



PROCEDIMIENTO	91012. PMAS. CONTRATO MAYOR P1. PREVIO DE NECESIDADES		
CONTRATO			TIPO
EXPEDIENTE	9/2024/CONM-PMAS	REF. ADICIONAL	
ASUNTO	Suministro materiales para desarrollo actividades y mantenimiento en centros PMAS		

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO PARA EL SUMINISTRO DE DISTINTOS MATERIALES DESTINADOS AL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y VIVIENDAS DEPENDIENTES DEL PATRONATO MUNICIPAL DE ASUNTOS SOCIALES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JAÉN.

Asunto: Contrato para el suministro de distintos materiales destinados al mantenimiento y conservación de infraestructuras y viviendas adscritas al Patronato Municipal de Asuntos sociales del Excmo. Ayuntamiento de Jaén

Se redacta la presente memoria para dar cumplimiento a las exigencias legales establecidas en el art.63. a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/14/UE, de 26 de febrero de 2014. Con esta memoria se pretende justificar la necesidad de la Administración a la que se pretende dar satisfacción mediante la contratación de las prestaciones correspondientes, y su relación con el objeto del contrato, en los términos establecidos por el artículo 116 e) del antedicho cuerpo legal.

Código Seguro de Verificación - CSV. Permite la verificación de la integridad de este documento.

URL DE VERIFICACIÓN
<https://sede.aytojaen.es/verificacion>

CSV
15250327153412013245



PÁGINA
1/4



1.- Justificación de las Necesidades del Contrato:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 28 de la LCSP, la tramitación de este expediente encuentra justificación en la necesidad de:

1. Definir las condiciones y requisitos técnicos para la contratación del suministro de material de construcción y elementos afines para mantenimiento, reparación, adecuación y conservación de infraestructuras y viviendas adscritas al Patronato Municipal de Asuntos Sociales del Excmo. Ayuntamiento de Jaén.

2. Contemplar acciones tendentes a regular y definir el alcance y condiciones mínimas de uso, prestación, procesos, explotación, mantenimiento, vigilancia, metodología, normativas a aplicar, recursos técnicos y control de las obras acometidas en los edificios y viviendas dependientes del Patronato Municipal de Asuntos Sociales del Excmo. Ayuntamiento de Jaén.

3. En la actualidad, y debido a que el Patronato Municipal de Asuntos sociales carece de material de construcción, y siendo necesario el acometimiento de forma continuada del mantenimiento de todas las infraestructuras y viviendas adscritas al mismo; es imprescindible la contratación de este suministro.

2.- Objeto del Contrato (Artículo 99 LCSP)

Suministro de materiales y herramientas para las tareas básicas de funcionamiento en la Sección de Obras del Patronato Municipal de Asuntos Sociales. El presente contrato tiene por objeto la contratación, en los términos y condiciones que se establecen en el mismo del suministro de materiales de construcción y elementos afines.





A este respecto, se prevé en el PPTP un total de 6 lotes que a continuación se detallan:

Nº	LOTES
1	Materiales de construcción.
2	Materiales de fontanería.
3	Materiales de electricidad.
4	Materiales de herrería.
5	Materiales de pintura.
6	Equipos y herramientas.

Por otro lado, se señala que el objeto del contrato no se ha configurado para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación.

3.- Codificación del objeto del contrato.

A dicho objeto corresponden las siguientes nomenclaturas comunes (CPV):

- 44100000-1 Materiales de construcción.
- 44115200-1 Materiales de fontanería.
- 31680000-6 Materiales de electricidad.
- 44316510-6 Materiales de herrería.
- 44810000- Materiales de Pintura.
- 42000000-6 Equipos y Herramientas.

4.- Importe calculado de las prestaciones objeto del contrato

El valor estimado del contrato es de 120.000,00 €





5.- Aplicación presupuestaria.

LOTE	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA 23100-21000 (Gastos Reparaciones)	
1	37.500,00 €	37,5%
2	17.500,00 €	17,5%
3	25.000,00 €	25,0%
4	7.500,00 €	7,5%
5	7.500,00 €	7,5%
6	5.000,00 €	5%
Suma. Total.....100.000,00 €		

Importe IVA Incluido	Aplicación Presupuestaria	Denominación
121.000,00 €	23100-21000	Gastos Reparaciones

6.- Tramitación ordinaria, urgente o de emergencia del expediente de contratación, justificando las razones de la urgencia (necesidad inaplazable o que deba acelerarse por razones de interés público-art.119 LCSP) o la emergencia (porque concurren las circunstancias mencionadas en el artículo 120 LCSP).

Tramitación ordinaria.

Código Seguro de Verificación - CSV. Permite la verificación de la integridad de este documento.

URL DE VERIFICACIÓN
<https://sede.aytojaen.es/verificacion>

CSV
15250327153412013245



PÁGINA
4/4