



INFORME DO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN AO EXPEDIENTE DE CONTRATO DE OBRA, RELATIVO Á XUSTIFICACION DA NECESIDADE E IDONEIDADE DO CONTRATO, EFICIENCIA NA CONTRATACIÓN E INSUFICIENCIA DE MEDIOS (Art. 28 LCSP 9/2017), E XUSTIFICACIÓN DOS ELEMENTOS INDICADOS NO ARTIGO 116 DA LCSP 9/2017.

| | |
|-----------------------------------|--|
| Asunto | : expediente contratación de obras |
| Órgano contratación | : alcaldía |
| Tipo de contrato | : obras |
| Actuación | : mellora de camiños municipais na ZCP de Fontecada, S. Mamede de Bazar, e Coristanco – Santa Comba |
| Obra/Proxecto | : proxecto de mellora de camiños municipais na ZCP de Fontecada, S. Mamede de Bazar, e Coristanco – Santa Comba |
| Procedemento contratación: | aberto simplificadoísimo. Art. 159.6 LCSP |
| Valor estimado | : 48.394,12 euros |
| IVE (21%) | : 10.162,77 euros |
| Orzamento base licitación | : 58.556,89 euros |
| Duración/Prazo execución | : un (1) mes |
| División en lotes | : Non |
| Código expte. contratación | : 2024/C003/000002 |
| Código expediente axuda | : 2024/A008/000002 |
| Plan | : Plan de rehabilitación de camiños en zonas de concentración ou reestruturación parcelaria 2023-2024 (código de procedemento MR101L). |

Obxecto do contrato

O presente contrato de obra ten como obxecto a mellora de camiños municipais no Concello de Santa Comba, concretamente na Zona de Concentración Parcelaria (en adiante ZCP) de Fontecada, S. Mamede de Bazar, e Coristanco – Santa Comba. Esta obra é financiada pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, da Consellería de Medio Rural da Xunta de Galicia, mediante a axuda concedida ao abeiro da Orde do 11 de decembro de 2023 polo que se regula o Plan de rehabilitación de camiños de zonas de concentración ou reestruturación parcelaria 2023 – 2024 de mellora de camiños municipais de zonas de concentración ou reestruturación parcelaria rematadas, cofinanciado co Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural (Feader), ao abeiro do Plan de desenvolvemento rural de Galicia 2014 – 2020 (código procedemento MR101L) (DOG núm. 242 do venres 22 de decembro de 2023),

As obras a executar son as comprendidas no proxecto de mellora de camiños municipais na ZCP de Fontecada, San Mamede de Bazar, e Coristanco – Santa Comba, redactado polo arquitecto Manuel Rodríguez Mourelle, colexiado núm. 5.096 do COAG, con data de xaneiro de 2024, cun orzamento base de licitación que ascende a 58.556,89 euros, un prazo de execución de un (1) mes.

Por elo, tendo en conta o elevado número de camiños existentes, especialmente no rural, e co fin de mellorar e facilitar a accesibilidade á poboación en xeral e ás explotacións agrarias que cada vez máis demandan melloras en pistas agrarias para mellorar as necesidades dende o punto de vista do tránsito de maquinaria destinada ao sector agro gandeiro; e ao mesmo tempo procurando satisfacer as comunicacións e mellorar a seguridade da circulación entre os distintos núcleos de poboación dispersos ao longo da xeografía municipal, consideramos que está xustificada a necesidade de levar a cabo a execución das obras proxectadas, xa que logo as mesmas permitirán a mellora da rede viaria para favorecer os accesos ás explotacións agrarias e, en consecuencia, mellorar a comunicación entre núcleos de poboación así como da seguridade tanto para vehículos e viandantes

Xustificación da necesidade e idoneidade do contrato e eficiencia na contratación, e insuficiencia de medios:



Visto o expediente que se tramita de solicitude dunha axuda ao amparo da Orde do 11 de decembro de 2023 polo que se regula o Plan de rehabilitación de camiños de zonas de concentración ou reestruturación parcelaria 2023 – 2024 de mellora de camiños municipais de zonas de concentración ou reestruturación parcelaria rematadas, cofinanciada co Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural (Feader), ao abeiro do Plan de desenvolvemento rural de Galicia 2014 – 2020, para a execución das actuacións incluídas no proxecto de mellora de camiños municipais na zona de concentración parcelaria de Fontecada, San Mamede de Bazar, e Coristanco – Santa Comba, e

Considerando que a presente actuación está financiada pola referida liña de axudas do Plan de rehabilitación de camiños de zonas de concentración ou reestruturación parcelaria 2023 – 2024, enténdese que está xustificada a necesidade do contrato, xa que logo:

- a actuación pretende, tal e como se indicou con anterioridade, principalmente mellorar e facilitar a accesibilidade ás explotacións agrarias así como para mellorar as necesidades dende o punto de vista do tránsito de maquinaria destinada ao sector agro gandeiro, e ao mesmo tempo mellorar as conexións e a seguridade da circulación entre os distintos núcleos de poboación dispersos ao longo da xeografía municipal.

- a intensidade da axuda ascende ao 100% do investimento total a realizar agás a partida referida ao 21% de IVE, polo que se entende que é unha axuda beneficiosa para o concello dende o punto de vista da eficiencia económica.

- o artigo 25.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, bases de réxime local (BOE núm. 80, do 3 de abril), (LBRL), indica que o municipio, para a xestión dos seus intereses e no ámbito das súas competencias, pode promover actividades e prestar os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade veciñal nos termos previstos neste artigo.

- o artigo 25.2 da mesma Lei de bases do réxime local, indica que o municipio exercerá en todo caso como competencias propias, nos termos da lexislación do Estado e das Comunidades Autónomas, en materias de diversa índole e natureza, que para este caso en concreto poden ser as que seguen:

d) Infraestrutura viaria e outros equipamentos da súa titularidade.

- Por outra banda, en termos similares, o artigo 80.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, (LALGA), (DOG núm. 149, do 05/08/1997, que establece que o municipio, para a xestión dos seus intereses e no ámbito das súas competencias, poderá promover toda clase de actividades e prestar todos os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade de veciños.

O artigo 80.2. da mesma lei de Administración Local de Galicia, indica que o municipio exercerá, en todo caso, competencias nos termos que a lexislación do Estado e da Comunidade Autónoma nas seguintes materias:

d) A ordenación, xestión, execución e disciplina urbanística; a promoción e xestión de vivendas; os parques e xardíns; a pavimentación de vías públicas urbanas e a conservación de camiños e vías rurais.

- O proxecto a acometer é a mellora de camiños municipais na ZCP de Fontecada, San Mamede de Bazar, e Coristanco Santa Comba

A tal fin o arquitecto Manuel Rodríguez Mourelle, colexiado núm. 5.096 do COAG, elaborou o proxecto de mellora de camiños municipais na ZCP de Fontecada, San Mamede de Bazar, e Coristanco Santa Comba, con data de xaneiro de 2024, cun orzamento base de licitación que ascende a 58.556,89 euros, e un prazo de execución de un (1) mes.



Por todo elo, e tendo en conta que o Concello de Santa Comba non dispón de medios materiais nin de persoal técnico especializado nin suficientemente cualificado que poida realizar a obra de referencia, e que no caso de contratar persoal cualificado así como adquirir os medios materiais necesarios, incorreríase nun custo elevado para o concello e non se acadaría a eficiencia e eficacia esperada do contrato de obra, é polo que dende a alcaldía considérase que este contrato é necesario e idóneo para cumprir os fins e intereses municipais establecidos no artigo 28 da LCSP 9/2017.

Procedemento de contratación

O procedemento de contratación elixido, de acordo co valor estimado do proxecto así como o prazo de execución do mesmo e os prazos establecidos para a xustificación da realización do obxecto da axuda, e ao abeiro do artigo 159 da LCSP 9/2017, de 8 de novembro, será o procedemento aberto simplificado abreviado ou simplificado.

O procedemento de adxudicación, a xustificación, e a tramitación do expediente

a) O procedemento de adxudicación: procedemento aberto simplificado con pluralidade de criterios de adxudicación con criterios cuantificables mediante fórmulas, non suxeito a unha regulación harmonizada.

b) A xustificación da elección do procedemento:

O procedemento de contratación elixido, tendo en conta o breve espazo de tempo para a tramitación do expediente de contratación e xustificación da axuda perante a Consellería do Medio Rural da Xunta de Galicia, e ao abeiro do artigo 159.6 da LCSP 9/2017, de 8 de novembro, será o procedemento aberto simplificado.

- contrato da obra non está suxeito a regulación harmonizada xa que logo o valor estimado non é igual ou superior a 5.380.000 € (artigo 20.1 da LCSP).

- A adxudicación realizarase, ordinariamente, usando unha pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor calidade-prezo, e usando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido (artigo 131.2 da LCSP).

- O órgano de contratación poderá acordar o uso dun procedemento aberto simplificado nos contratos de obras cando se cumpran as dúas condicións:

a) Que, o seu valor estimado sexa inferior a 80.000 euros;

b) Que, entre os criterios de adxudicación non haxa ningún avaliable mediante un xuízo de valor.

- No procedemento aberto todo empresario poderá presentar unha proposición e quedará excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores (artigo 156.1 da LCSP).

- Non se atende única e exclusivamente ao prezo máis baixo. A adxudicación dos contratos ser realizará usando unha pluralidade de criterios de adxudicación na base da mellor relación calidade-prezo (artigo 145 da LCSP).

- A mellor relación calidade-prezo se avaliará de acordo a criterios económicos e cualitativos (artigo 145.2 da LCSP).

- A aplicación de máis dun criterio de adxudicación procederá, en todo caso, na adxudicación dos contratos nos que o órgano de contratación considere que a definición da prestación é susceptible de ser



mellorada por outras solucións técnicas ou por reducións no prazo de execución (artigo 145.3.b da LCSP).

- O prego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) que se usará é o que aprobou o Pleno da Deputación provincial da Coruña, en sesión celebrada o 26 de febreiro de 2021, xa que logo, e a pesares de que a obra non está incluída nun plan provincial, considéranse que son válidos para a licitación das obras de referencia. Nos pregos mencionados determináanse os criterios de adxudicación e a valoración que a realizarán os órganos de contratación municipais.

c) A tramitación: ordinaria.

d) Para os efectos do cumprimento dos principios de publicidade, concorrencia e competitividade, o procedemento aberto simplificado con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática anunciarase no Perfil de Contratante municipal (artigo 159.6 da LCSP e a cláusula 10 do PCAP).

División en lotes

No presente contrato non procede a división do mesmo en lotes, por tratarse dunha obra completa, e ao abeiro do epígrafe b) do número 3 do artigo 99 da LCSP 9/2017, do 8 de novembro, xa que logo a realización independente de diversas prestacións e/ou unidades de obra comprendidas no obxecto do contrato dificultará a execución do mesmo dende o punto de vista técnico.

Para este caso en concreto, o alcalde, no decreto núm. 913/2024, do 14 de xuño, logo de xustificar os motivos, resolveu non dividir en lotes obxecto do contrato, de acordo co establecido no citado epígrafe b) do punto 3 do artigo 99 da LCSP 9/2017.

Revisión de prezos

De conformidade co disposto no artigo 103.5 LCSP non procederá en ningún caso a revisión periódica e predeterminada de prezos do presente contrato e por tanto non se aplicará fórmula ningunha de revisión.

Estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira

As obras comprendidas nos tres proxectos presentados a este plan de rehabilitación de camiños en zonas de concentración ou reestruturación parcelaria 2023-2024, xunto co Control de Calidade das mesmas, están financiadas pola Consellería do Medio Rural ao abeiro do citado Plan de rehabilitación de camiños en ZCP 2023-2024, segundo se indica na seguinte táboa:

| Importe execución 3 proxectos (sen IVE) | Importe control calidade (sen IVE) | Importe total actuacións (sen IVE) | Asignación AGADER |
|---|------------------------------------|------------------------------------|---|
| 185.048,27 euros | 2.170,00 euros | 187.218,27 euros | 186.155,38 euros |
| Importe IVE 3 proxectos | Importe IVE control de calidade | Importe IVE total actuacións | Achega municipal total (IVE: 39.315,84 € + diferenza axuda: 1.062,89 €) |
| 38.860,14 euros | 455,70 euros | 39.315,84 euros | 40.378,73 euros |

Clasificación do contratista. Solvencia económica e financeira e solvencia técnica

Para concorrer á presente licitación non se require dispor da clasificación.

Clasificación.



Non se esixe por razón da contía, de conformidade co disposto no art. 159.6 en relación co art. 77.1.a LCSP.

Solvencia económica e financeira e solvencia técnica requirida a empresas españolas e estranxeiras non comunitarias, cando non sexa esixible a clasificación; a empresas non españolas de estados membros da Unión Europea ou dos estados signatarios do acordo sobre o Espazo Económico Europeo.

Polo que respecta á acreditación da solvencia económica e financeira (art. 87) e técnica (art. 88), de conformidade co disposto no art. 159.6.b) eximirase aos licitadores da acreditación da solvencia económica e financeira e solvencia técnica.

Os criterios de adxudicación

Os criterios de adxudicación que rexerán a adxudicación, así como a súa valoración, son os seguintes:

1 A puntuación atribuída por todos os criterios considerados está referida a 100 puntos.

CRITERIOS ESPECÍFICOS PARA O PRESENTE CONTRATO

| TIPO DE CRITERIO | DENOMINACIÓN | PUNTUACIÓN ASIGNADA | |
|--|---------------------------------|---|------------|
| CRITERIOS AVALIABLES MEDIANTE FÓRMULAS | OFERTA ECONÓMICA | 60 puntos | |
| | ESTABILIDADE NO EMPREGO | Porcentaxe de persoal fixo en relación co persoal global da empresa | Non aplica |
| | | Porcentaxe de mulleres en relación co persoal global da empresa | Non aplica |
| | | Contratación desempregados | Non aplica |
| | IGUALDADE | Non aplica | |
| | REDUCCIÓN PRAZO DE EXECUCIÓN | 30 puntos | |
| | INCREMENTO DO PRAZO DE GARANTÍA | 10 puntos | |

Determinación dos criterios de adxudicación: cuantificables de forma automática

REDUCCIÓN DO PRAZO

Redución do prazo de execución : ata 30 puntos

Asígnase a máxima puntuación (30 puntos) ás proposicións que oferten unha redución do prazo de execución maior, valorándose as restantes proposicións presentadas de forma proporcional, en regra de tres simple. Non serán admitidas aquelas ofertas que propoñan un prazo de execución superior ao establecido no proxecto.

O prazo de execución que conteña a oferta ao igual que o establecido no proxecto entenderase en días naturais.

No suposto en que no proxecto figure o prazo de execución por meses enténdese que estes son de 30 días naturais.

PREZO/OFERTA ECONÓMICA

Oferta económica : ata 60 puntos

Asígnase a máxima puntuación (60 puntos) ás proposicións que oferte a baixa económica de maior importe, valorándose as restantes proposicións presentadas de forma proporcional, en regra de tres simple. Non serán admitidas aquelas ofertas que propoñan un prezo/oferta económica de execución superior ao orzamento base de licitación establecido no proxecto.



Aos efectos da avaliación deste criterio, segundo o modelo de proposición que presentarán os licitadores, terase en conta o importe ofertado por cada licitador excluído o IVE.

INCREMENTO DO PRAZO DE GARANTÍA

Incremento do prazo de garantía : ata 10 puntos

Asignarase a máxima puntuación (10 puntos) ás proposicións que oferte o maior incremento do prazo de garantía e ao resto dos licitadores asignaráselle a puntuación que corresponda como consecuencia da aplicación da proporción correspondente á súa oferta.

Só se valorarán a ampliación do prazo de garantía ata un máximo de 3 anos (é dicir, o prazo inicial de 1 ano máis 2 anos).

Se algunha oferta presenta maior prazo de garantía do previsto no parágrafo anterior terán 0 puntos. No entanto, aínda que se puntué con 0 puntos, caso de resultar adxudicataria, a empresa deberá cumprir o prazo de garantía máximo de 3 anos.

Criterio de desempate

No caso de que, aplicando os criterios de valoración, dúas ou máis empresas empaten na maior puntuación terá preferencia na adxudicación aquela empresa que, ao vencemento do prazo de presentación de ofertas, teña no seu persoal unha porcentaxe de traballadores con discapacidade superior ao que lles impoña a normativa.

Neste suposto, se varias empresas licitadoras das que empataran canto á proposición máis vantaxosa acreditan ter relación laboral con persoas con discapacidade nunha porcentaxe superior ao que lles impoña a normativa, terá preferencia na adxudicación do contrato o licitador que dispoña da maior porcentaxe de traballadores fixos con discapacidade no seu persoal.

De acordo coa Disposición adicional primeira do Real decreto 20/2020 do 29 de maio, polo que se aproba o ingreso mínimo vital, na que se establece que a condición de figurar como beneficiario do ingreso mínimo vital no momento da súa contratación servirá para os efectos de cómputo da porcentaxe a que se refire o artigo 147.2 a) da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, no caso de persistir o empate terán preferencia as empresas que teñan unha maior porcentaxe de contratación de traballadores beneficiarios do ingreso mínimo vital no momento da súa contratación.

Para estes efectos deberán presentar a documentación acreditativa.

O sorteo no caso de que os anteriores criterios non desen lugar a desempate.

O prezo do contrato, a retención de crédito e o financiamento:

O prezo do contrato:

| | |
|----------------|-------------------|
| Base imponible | : 48.394,12 euros |
| Importe IVE | : 10.162,77 euros |
| Total | : 58.556,89 euros |

| | |
|----------------|-------------------|
| Valor estimado | : 48.394,12 euros |
|----------------|-------------------|

Retención de crédito

| | |
|---------------------------|--|
| Partida orzamentaria | : 454.61900 e 454.21000 |
| Retención Crédito de data | : 07/05/2024 (asinado electronicamente o 07/05/2024) |
| Operación núm. | : 22024000545 e 22024000546 |
| Importe | : 186.155,38 euros e 40.378,73 euros |



Financiamento

| ESTADO | MEDIO RURAL XUNTA DE GALICIA | DEPUTACIÓN DA CORUÑA | ACHEGA FONDOS PROPIOS |
|--------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 0 € | 186.155,38 € | 0 € | 40.378,73 € |

Autorización sectoriais, se fose o caso. Tributos e proxectos de instalación

Serán parte esencial do contrato, quedando o adxudicatario obrigado a cumprir coas obrigas neles establecidas, as seguintes autorizacións sectoriais:

- **Comunicación de Declaración responsable**, do organismo Augas de Galicia da Xunta de Galicia, de data 06 de febreiro, con clave de **expediente DH.W15.98394**, pola que se comunica que a *Declaración responsable de actuacións menores no dominio público hidráulico e zona de policía (código procedemento AU113C)* para mellora de camiños municipais na zona de concentración parcelaria de Fontecada, San Mamede de Bazar e Coristanco – Santa Comba, presentada por este concello con data de 31/01/2024 cumpre cos requisitos establecidos no Decreto 42/2020, do 30 de xaneiro, polo que se modifican determinadas disposicións vixentes en materia de augas.

- **Resolución do presidente da Deputación Provincial da Coruña**, de data 07 de marzo de 2024, pola que se concede a autorización para a mellora de camiños municipais nas zonas de concentración parcelaria de Fontecada, San Mamede de Bazar e Coristanco – Santa Comba (047f2 – Pavimentación de camiños que entroncan coa estrada), na DP2904 – Coristanco a Santa Comba, punto quilométrico 9+590 marxe esquerda, ao Concello de Santa Comba. **Expediente 2024000002525**, debendo executar as obras, instalacións ou actividades conforme as condicións particulares e condicións xéricas que se fixan na resolución.

Asemade, o adxudicatario deberá pagar todos os impostos, contribucións, taxas e prezos públicos que pesen sobre o contrato ou, no seu caso, sobre o obxecto do contrato, así como sobre a obtención a licenza de obras ou imposto sobre construcións, obras e instalacións, se procede, e o aboamento de calquera tributo relacionado co establecido no presente apartado.

Santa Comba (na data da sinatura electrónica deste documento)

O alcalde

Alberto Romar Landeira