



Guillermo Mascaró Llinás, com a secretari accidental de l'Ajuntament de Santanyí,

CERTIFIC:

Que en data 18 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent:

PRP 2024/586

Inici expedient de contractació de l'execució de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia, en el terme municipal de Santanyí

Antecedents

- En data 24 de maig de 2024 es va publicar a la Plataforma de contractació del sector públic (PLACSP) l'anunci de licitació i el document de plecs de la licitació de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia a escola infantil pública de primer cicle (0 a 3 anys) a la localitat d'Es Llobards (núm. exp. 11/2023).
- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Santanyí, de data de data 20 de juny de 2024, es va declarar deserta la licitació de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia a escola infantil pública de primer cicle (0 a 3 anys) a la localitat d'Es Llobards (núm. exp. 11/2023) atès que no es va rebre cap oferta durant el termini establert a aquest efecte.
- L'Ajuntament de Santanyí considera necessari que es reformi el Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia, amb la finalitat de modificar la seva activitat i reformar i rehabilitar les zones destinades a l'escoleta.
- El "Projecte de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l'activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 Es Llobards, en el terme municipal de

1 de 4

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 2 de 2	La batlessa
	19/07/2024
Maria C. Pons Monserrat	
Signatura 1 de 2	El secretari accidental
	19/07/2024
Guillermo Mascaró Llinás	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	e3099fea9ac34bc6b76ad04aabc16a6b001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	

Segell
Organ Aj
Santanyí



Santanyí” redactat per l’arquitecta Sofia Mesón Llobera, amb visat del Col·legi oficial d’arquitectes de les Illes Balears número 11/08494/22 de data 09.09.2022 i el projecte d’activitat redactat pels enginyers tècnics industrials Vicente i Florencio Reolid García, amb visat del Col·legi Oficial de pèrits i enginyers tècnics industrials de Balears número 12220808-00 de data 05.09.2022, que té per objecte reformar i rehabilitar les zones destinades a escoleta i els banys del Centre Cívic d’Es Llombards i crear una zona d’esbarjo a l’exterior de dit edifici.

5. En data 20 d’abril de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar el “Projecte de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l’activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 Es Llombards, en el terme municipal de Santanyí” amb un pressupost total de 124.748,47 euros (IVA i gestió de residus inclosos).

6. Vist el document rectificat del pressupost amb visat del COAIB número 11/04652/23 de data 08.05.2023 del “Projecte de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l’activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 Es Llombards, en el terme municipal de Santanyí”, la Junta de Govern Local en data 24 de maig de 2023 va aprovar la correcció d’error material i aritmètica en l’aprovació de dit projecte, essent el pressupost total de 127.290,37 euros (IVA i gestió de residus inclosos).

7. En data 7 de març de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la documentació complementaria al projecte degudament visada amb els números de visat 11/02084/24, de 4 de març de 2024 (COAIB) i 12220806-01, de 27 de febrer de 2024 (COETI), a fi de incorporar-la al projecte ja aprovat de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l’activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 d’Es Llombards.

8. La memòria justificativa del regidor d’infraestructures municipals de data 12 de juliol de 2024 manifesta la necessitat de contractar l’execució de les obres de reforma del Centre Cívic d’Es Llombards per a la modificació de l’activitat de guarderia, d’acord amb el projecte redactat per l’arquitecta Sofia Mesón Llobera i pels enginyers tècnics industrials Vicente i Florencio Reolid García, que té un pressupost total de 127.290,37 € (IVA i gestió de residus inclòs).

9. La memòria justificativa de la regidora d’escoletes i guarderies de data 15 de juliol de 2024 exposa la necessitat de contractar l’execució de les obres de reforma del Centre Cívic d’Es Llombards per modificar la

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 2 de 2	La batllessa
	19/07/2024
Maria C. Pons Monserrat	
Signatura 1 de 2	El secretari accidental
	19/07/2024
Guillermo Mascaró Llinás	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	e3099fea9ac34bc6b76ad04aabc16a6b001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



seva activitat de guarderia i adaptar-se a les disposicions que estableix el Decret 23/2020, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text Consolidat del Decret pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres de primer cycle d'Educació Infantil, i així passar de ser un centre denominat singular (no autoritzat) a un centre autoritzat.

10. Vista la conveniència, la necessitat i l'oportunitat de contractar les esmentades obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia.

11. Vista la fiscalització de conformitat de la Intervenció municipal.

12. I, vist que l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, preveu que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la Llei.

En virtut de la competència d'aquesta Junta de Govern Local, conferida per delegació de batlia mitjançant la resolució núm. 2023/1697 de data 3 d'octubre de 2023 (BOIB núm. 137 de data 07 d'octubre de 2023),
s'acorda

Primer. Iniciar l'expedient de contractació de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecta Sofia Mesón Llobera, amb visat col·legial núm. 11/08494/22 de data 09.09.2022, i el document rectificat del pressupost amb visat número 11/04652/23 de data 08.05.2023, i pels enginyers tècnics industrials Vicente i Florencio Reolid García, amb visat col·legial número 12220808-00 de data 05.09.2022, que té un pressupost total de 127.290,37 € (IVA i gestió de residus inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14 32601 63240 del pressupost de l'Ajuntament de Santanyí per a 2024.

Segon. Ordenar que aquest expedient de contractació es tramiti per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, oferta amb millor relació qualitat - preu, amb diversos criteris d'adjudicació.

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

3 de 4

Signatura 2 de 2	La batllessa
	19/07/2024
Signatura 1 de 2	Maria C. Pons Monserrat
	19/07/2024
El secretari accidental	El secretari accidental
	19/07/2024
Guillermo Mascaró Llinás	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	e3099fea9ac34bc6b76ad04aabc16a6b001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	



Tercer. Sol·licitar als serveis administratius i tècnics que elaborin els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i, si escau, de prescripcions tècniques que han de regir la contractació d'aquestes obres.

Quart. Sol·licitar als serveis administratius i tècnics d'aquest Ajuntament que emetin els informes pertinents.

I, perquè així consti, expedesc aquest certificat als efectes oportuns amb el vistiplau de la batlessa.

Document signat electrònicament al marge.

Vist-i-plau

La batlessa

Maria C. Pons Monserrat

Signatura 1 de 2	Guillermo Mascaró Llinàs	19/07/2024	El secretari accidental
	Maria C. Pons Monserrat	19/07/2024	La batlessa

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

4 de 4

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	e3099fea9ac34bc6b76ad04aabc16a6b001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	