



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **202000000029**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-11-2020 a las 11:12 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915977459

→ Fax 915978578

→ Correo Electrónico licitaciones@fomento.es

Objeto del Contrato: Rehabilitación interior y rehabilitación de las fachadas, cerramiento exterior, vidrieras y jardín de la Biblioteca Menéndez Pelayo en Santander

→ Valor estimado del contrato 953.404,33 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.153.619,24 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 953.404,33 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **Técnicas para la Restauración y Construcciones, S.A. (TRYCSA)**

→ NIF A47015342

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 859.780,02 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.040.333,82 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 001
- Fecha de Formalización 12/11/2020

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** La Mesa de Contratación, previa votación de sus miembros, concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases y acuerda por unanimidad proponer al Órgano de Contratación la adjudicación del contrato a:

Orden: 1. Técnicas para la Restauración y Construcciones, S.A. (TRYCSA) Propuesto para la adjudicación en la cantidad de 859.780,02 € (IVA excluido), por haber obtenido una puntuación global de 90,66 de acuerdo con el siguiente desglose:

Total criterios CJV: 40.0
Total criterios CAF: 50.66
Total puntuación: 90.66

Orden: 2. EXTRACO, S.A.

Total criterios CJV: 36.46
Total criterios CAF: 47.62
Total puntuación: 84.08

Orden: 3. ASCAN EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE GESTIÓN, S.A.

Total criterios CJV: 35.87
Total criterios CAF: 41.79
Total puntuación: 77.66

Orden: 4. CABERO EDIFICACIONES, S.A.

Total criterios CJV: 15.83
Total criterios CAF: 60.0
Total puntuación: 75.83

Orden: 5. SERANCO S.A. - WENCESLAO GARCIA PINTURA Y DECORACION, S.A.

Total criterios CJV: 37.05
Total criterios CAF: 31.71
Total puntuación: 68.76

Orden: 6. UTE PROYECON GALICIA, S.A., CONSTRUCCIONES LOPEZ CAO, S.L.

Total criterios CJV: 21.14
Total criterios CAF: 41.94
Total puntuación: 63.08

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 30/10/2020

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 10
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Precio de la oferta más alta 894.800 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/07/2020 a las 14:00

→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 02/09/2020 a las 12:00 horas

→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ PASEO DE LA CASTELLANA, 67

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 18/08/2020 a las 12:00 horas

→ Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ PASEO DE LA CASTELLANA, 67

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa

→ El día 31/07/2020 a las 12:00 horas

→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ PASEO DE LA CASTELLANA, 67

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $=PEj=(BOj/Bmáx) \times 100$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión mediambiental de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jpE70g%2BwbrvnS_oTX3z%2F7wA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 23/06/2020
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2020/06/23/pdfs/BOE-B-2020-18434.pdf>