



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **101/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2024 a las 08:39 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Auñón**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://aunon.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dMxZiqjrBG6iEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dMxZiqjrBG6iEJrVR_qloyA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1

→ (19130) Auñón España

→ ES424

#### Contacto

→ Teléfono 949358432

→ Fax 949358432

→ Correo Electrónico [aytoaunon@gmail.com](mailto:aytoaunon@gmail.com)

**Objeto del Contrato: Arrendamiento de tres inmuebles viviendas municipales por concurso. Paseo D. Francisco Tomey Gomez nº 76-78**

→ Descripción nº. 76 BAJO-Izda y PRIMERO-Dcha, y nº 78

→ Valor estimado del contrato 59.220 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 59.220 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.220 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

#### Dirección Postal

→ España

→ Segun Documento adjunto

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

# Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

## Objeto del Contrato: Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomez Gomez 76. Bajo Izquierda

- Descripción Vivienda Municipal Paseo D. Francisco Tomez Gomez 76. Bajo Izquierda
- Valor estimado del contrato 19.740 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 19.740 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 19.740 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Guadalajara
  - Código de Subentidad Territorial ES424
- Dirección Postal
  - España

## Formalizado

### Adjudicatario

- ANGELA CERVIGON EMBI
- NIF 07526735P
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- España

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 24.360 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 24.360 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 08/08/2024

### Contrato

- Contrato Fomalizado 76 Bjo Izda.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=6995713b-9cc2-438d-9967-50119338cf20](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=6995713b-9cc2-438d-9967-50119338cf20)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/09/2024

## Motivación

- Motivación Mejor Oferta
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/08/2024

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Garantía Requerida Definitiva

- Importe 235 EUR.

## Proceso de Licitación

- Abierto. Arrendamiento de bienes inmuebles por concurso
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 30/07/2024 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 30/07/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de proposición económica y documentación cuantificable de forma automática

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/08/2024 a las 17:00 horas
- Apertura de sobres A y B

#### Lugar

- Ayuntamiento de Auñón

#### Dirección Postal

- Plaza Mayor 1
- (19130) Auñón España

## Tipo de Acto : Público

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2jfl%2FJxIZfQad bH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2jfl%2FJxIZfQad bH3CysQuQ%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Edad del licitador
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Empadronamiento en Auñón
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Número Hijos menores 26 años sin ingresos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 12
- Número miembros unidad familiar
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
  - Expresión de evaluación : Según formula establecida en pliego
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 49
- Ser trabajador en entorno radio máximo 25 Km
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en pliego PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4