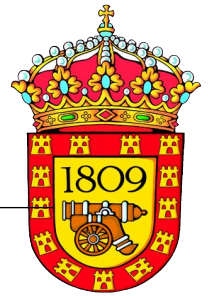




CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



ACTA DA MESA DE CONTRATACIÓN CELEBRADA CON DATA 21.01.2020 RELATIVA AO CONTRATO DE OBRAS DE “ENSANCHE CAMIÑO DO QUINTEIRO (TOMONDE)”

Con data do 21.01.2020, cando son as 10:11 horas, reúnense na Sala de concelleiros do antigo Concello de Cotobade, os membros da mesa de contratación correspondente ao contrato de Obras de “ENSANCHE CAMIÑO DO QUINTEIRO (TOMONDE)” coa composición establecida no prego de cláusulas administrativas que rexen o contrato e na resolución de inicio do expediente, estando presente como Presidente, D. Jorge Cubela López, Alcalde do Concello de Cerdedo-Cotobade, e como vogais: D^a Isabel Outeiriño Sánchez, Secretaria do Concello de Cerdedo-Cotobade, D^a. Sonia David Cortegoso, Interventora do Concello de Cerdedo-Cotobade, D^a Ana Dolores Jorge Simal, funcionaria do Concello, e D^a. Jeanett López Fernández funcionaria do Concello que actúa na súa calidade de Secretaria da Mesa de Contratación.

Dáse conta do informe emitido polo redactor do proxecto Enxeñeiro de Camiños redactor do proxecto D. Julio C. Rojo Martínez do 21.01.2020 das memorias incluídas no SOBRE A: Declaración Responsable e Criterios Dependientes dun Xuízo de Valor co seguinte resultado:

D. Julio Cesar Rojo Martínez, Enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos, pertencente á empresa Estudio Técnico Gallego, S.A., requirido polo Concello de Cerdedo- Cotobade para a valoración das referencias técnicas da obra que se indica, procede a realizar a baremación da mesma.

OBRA: “Ensanche Camiño do Quinteiro (Tomonde)

PRESUPOSTO: 100481,97 €

ANTECEDENTES:

- 1.-Visto o prego de cláusulas administrativas particulares que rexe na licitación da obra referenciada.
- 2.- Vistas as referencias técnicas presentadas polos licitadores.
- 3.- Atendendo a los criterios de selección establecidos en el apartado 12 de dito prego.
- 4.- Á vista da documentación aportada polos licitadores se emite o seguinte

INFORME-PROPOSTA:

1.- EMPRESAS ADMITIDAS:

CALDEVERGAZO, S.L.
CONSTRUCCIONES E.C. CASAS, S.L.
COVIASSTEC, S.L.
CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A.
FECHI, AGLOMERADOS CRESPO
OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DEL MIÑO S.L.
NAROM, S.L.
NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.
MANUEL PÉREZ PORTELA, S.L.





CONCELLO DE CERDEDO - COTOABADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



CRITERIOS DE VALORACION:

Se realizan de acordo co apartado 12 do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares

B.- Memoria descriptiva da execución do proxecto de obra

A máxima puntuación é de 25 puntos.

B1.- memoria descriptiva do proceso de execución

- memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (ata 10 puntos)
- procedementos de urbanización. (ata 5 puntos)

**MÁXIMO 15
PUNTOS**

B2.- programa de traballos

- relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (ata 5 puntos)
- estimación da duración prevista para a execución das unidades de obra, que

Se obteñen os valores seguintes:

EMPRESA	B	B	Valor
CALDEVERGAZO S.L.	9	1	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (6,88 puntos) - procedementos de urbanización. (2,50 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5
CONSTRUCCIONES E.C. CASAS, S.L.	1	1	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (7,50 puntos) - procedementos de urbanización. (5 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos)

P3600048G



Cod. Validación: 42FC5HJ7D4RN2S392E6SQY9M | Corrección: https://concellodeceredocotoabade.sedelectronica.gal/ Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 2 a 8



CONCELLO DE CERDEDO - COTOABADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



COVIASSTEC, S.L.	1	1	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (7,50 puntos) -procedementos de urbanización. (5 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de
CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A.	1	10,	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (9,38 puntos) -procedementos de urbanización. (5 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos)
FECHI, AGLOMERADOS CRESPO	1	10,	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (7,50 puntos) -procedementos de urbanización. (4,50 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos)
OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.	9	7,3	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (4,38 puntos) -procedementos de urbanización. (5 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (3,33 puntos) -estimación da duración prevista para a execución
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DEL MIÑO S.L.	1	10,	-memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (7,50 puntos) -procedementos de urbanización. (4,50 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos) -estimación da duración prevista para a execución

P3600048G



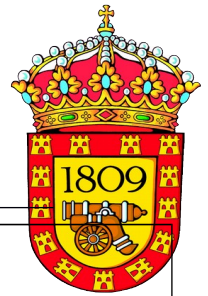
Cod. Validación: 42FC5HJ7D4RN2S92E66SQY9M | Corrección: https://concellodeceredocotoabade.sedelectronica.gal/ Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 3 a 8



CONCELLO DE CERDEDO - COTOABADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



NAROM, S.L.	8	10,	<ul style="list-style-type: none"> -memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (6,25 puntos) -procedementos de urbanización. (2,50 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos)
NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	1	10,	<ul style="list-style-type: none"> -memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (6,88 puntos) -procedementos de urbanización. (5 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos) -estimación da duración prevista para a execución
MANUEL PÉREZ PORTELA, S.L.	1	10,	<ul style="list-style-type: none"> - memoria descriptiva do proceso de execución das partidas de obra previstas. Proposta de planificación e organización en fases, todo elo en base ao análise do proxecto e os condicionantes específicos da zona, así como aspectos críticos da actuación. (8,75 puntos) -procedementos de urbanización. (5 puntos) -relación de unidades de obra con os seus rendementos obtidos a partir dos equipos de traballo, que se oferten para a execución. (5 puntos) -estimación da duración prevista para a execución

P3600048G

2.-VALORACIÓN DAS OFERTAS:

Dos valores anteriores obtense a táboa que se axunta.

LICITADORES	VALORACIÓN
CALDEVERGAZO S.L..	1
CONSTRUCCIONES E.C. CASAS, S.L.	2
COVIASSTEC, S.L.	2
CONSTRUCCIONES, OBRAS Y VIALES, S.A.	2
FECHI, AGLOMERADOS CRESPO	2
OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.	1
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DEL MUNICIPIO DE CERDEDO	2
NAROM, S.L.	1
NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	2



Cod. Validación: 42FC6HJ7D4RN2S92E66SQY9M | Corrección: https://concellodecerdedocotoabade.sedelectronica.gal/ Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 4 a 8



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



MANUEL PÉREZ PORTELA, S.L.

2

Procédese a valoración das ofertas co seguinte resultado:

CAMIÑO QUINTEIRO		3		25
EMPRESA	PREZO	GARANTIA	MEMORIA	PUNTOS
COVSA	89.057,17 €	3	SI	24,38
CALDEVERGAZO	88.088,00 €	3	SI	19,38
MANUEL PEREZ PORTELA S.L.	76.768,23 €	3	SI	23,75
CONSTRUCCIONES FECHI S.L.	89.298,33 €	3	SI	22,00
NAROM S.L.	79.240,07 €	3	SI	18,75
OBRAS Y SANEAMENTOS DE GALICIA S.L.	95.186,57 €	3	SI	16,71
E.C. CASAS S.L.	80.586,54 €	3	SI	22,50
NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.	95.940,19 €	3	SI	21,88
COVIASSTEC S.L.	94.704,26 €	3	SI	22,50
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DEL MIÑO	77.077,00 €	3	SI	22,00

Visto que a oferta presentada pola empresa Manuel Pérez Portela S.L.; pode ser considerada desproporcionada ou anormal respecto ao cumprimento do prazo ofertado, a Mesa de Contratación, por unanimidade dos seus membros, emite á seguinte proposta de acordo,

“Visto que a oferta da empresa Manuel Pérez Portela, pode ser considerada desproporcionada ou anormal de conformidade co disposto no artigo 149.4 da Lei 9/2017 de 8 de novembro de Contratos Sector Público que establece que:

“4. Cando a mesa de contratación, ou no seu defecto o órgano de contratación identificase unha ou varias ofertas incursas en presunción de anormalidade, deberá requirir ao licitador ou licitadores que as presentando dándolles prazo suficiente para que xustifiquen e desagreguen razoada e detalladamente o baixo nivel dos prezos, ou de custos, ou calquera outro parámetro en base ao cal se definiu a anormalidade da oferta, mediante a presentación daquela información e documentos que resulten pertinentes a estes efectos.

A petición de información que a mesa de contratación ou, no seu defecto, o órgano de contratación dirixida ao licitador deberá formularse con claridade de maneira que estes estean en condicións de xustificar plenamente a viabilidade da oferta.

Concretamente, a mesa de contratación ou no seu defecto o órgano de contratación poderá pedir xustificación a estes licitadores sobre aquelas condicións da oferta que sexan susceptibles de determinar o baixo nivel do prezo ou custos da mesma e, en particular, no que se refire a os seguintes valores:

a) O aforro que permita o procedemento de fabricación, os servizos prestados ou o método de construción.

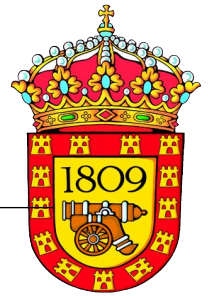




CONCELLO DE CERDEDO - COTOABADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



b) As solucións técnicas adoptadas e as condicións excepcionalmente favorables de que dispoña para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras,

c) A innovación e orixinalidade das solucións propostas, para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.

d) O respecto de obrigacións que resulten aplicables en materia ambiental, social ou laboral, e de subcontratación, non sendo xustificables prezos por baixo de mercado ou que incumpran o establecido no artigo 201.

e) Ou a posible obtención dunha axuda de Estado.”

Visto o artigo 15 do prego de cláusulas administrativas particulares que establece que,

“Consideraranse, en principio, desproporcionadas ou temerarias as ofertas que se atopen nos seguintes supostos:

Prezo

(...)

4.Cando concorran catro ou máis licitadores, as que sexan inferiores en máis de 10 unidades porcentuais á media aritmética das ofertas presentadas. Con todo, se entre elas existen ofertas que sexan superiores a dita media en máis de 10 unidades porcentuais, procederase ao cálculo dunha nova media só coas ofertas que non se atopen no suposto indicado. En todo caso, se o número das restantes ofertas é inferior a tres, a nova media calcularase sobre as tres ofertas de menor contía.”

Vista a táboa que acredita a presunción anterior e que a continuación se desglosa.

PRIMER CALCULO CAMIÑO QUINTEIRO			
		Tipo	100.481,97 €
Primerio Cálculo			
EMPRESA	oferta	baixa	% baixa
1 COVSA	89.057,17 €	2.462,53 €	2,84 %
2 CALDEVERGAZO	88.088,00 €	1.493,36 €	1,72 %
3 MANUEL PEREZ PORTELA S.L.	76.768,23 €	9.826,41 €	-11,35 %
4 CONSTRUCCIONES FECHI S.L.	89.298,33 €	2.703,69 €	3,12 %
5 NAROM S.L.	79.240,07 €	7.354,57 €	-8,49 %
6 OBRAS Y SANEAMENTOS DE GALICIA S.L.	95.186,57 €	8.591,93 €	9,92 %
7 E.C. CASAS S.L.	80.586,54 €	6.008,10 €	-6,94 %
8 NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.	95.940,19 €	9.345,55 €	10,79 %
9 COVIASSTEC S.L.	94.704,26 €	8.109,62 €	9,37 %
10 SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DEL MIÑO	77.077,00 €	9.517,64 €	-10,99 %
	865.946,36 €		
MEDIA ARITMETICA DAS OFERTAS CALCULO SEGUNDO ARTIGO 85.4 REGULAMENTO CONTRATOS		86.594,64 €	

P3600048G



Cod. Validación: 42FC5HJ7D4RN2XS92E6SCY9M | Corrección: https://concellocerdedocotobade.sedelectronica.gal/ Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 6 a 8



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



CAMIÑO QUINTEIRO			
		Tipo	100.481,97 €
SEGUNDO CALCULO			
EMPRESA	oferta	baixa	% baixa
1 COVSA	89.057,17 €	3.500,93 €	4,09 %
2 CALDEVERGAZO	88.088,00 €	2.531,76 €	2,96 %
3 MANUEL PEREZ PORTELA S.L.	76.768,23 €	8.788,01 €	-10,27 %
4 CONSTRUCCIONES FECHI S.L.	89.298,33 €	3.742,09 €	4,37 %
5 NAROM S.L.	79.240,07 €	6.316,17 €	-7,38 %
6 OBRAS Y SANEAMENTOS DE GALICIA S.L.	95.186,57 €	9.630,33 €	11,26 %
7 E.C. CASAS S.L.	80.586,54 €	4.969,70 €	-5,81 %
8 NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.			
9 COVIASSTEC S.L.	94.704,26 €	9.148,02 €	10,69 %
10 SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DEL MIÑO	77.077,00 €	8.479,24 €	-9,91 %
	770.006,17 €		
MEDIA ARITMETICA DAS OFERTAS CALCULO SEGUNDO ARTIGO 85.4 REGULAMENTO CONTRATOS		85.556,24 €	

En cumprimento do disposto no artigo 15 do prego de cláusulas administrativas procederá outorgar audiencia ás empresa Manuel Pérez Portela S.L. incurso en presunción de temeridade para que, dentro do prazo de cinco días hábiles contados a partir do seguinte á recepción da correspondente comunicación, xustifiquen e desglosen razonada e detalladamente o para o cumprimento do prazo de execución ofertado.

- O aforro que permita o procedemento de fabricación, os servizos prestados ou o método de construción.
- As solucións técnicas adoptadas e as condicións excepcionalmente favorables de que dispoña para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.
- A innovación e orixinalidade das solucións propostas, para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.
- O respecto de obrigacións que resulten aplicables en materia ambiental, social ou laboral, subcontratación, non sendo xustificables prezos por baixo de mercado ou que incumpran o establecido no artigo 201 da LCSP.
- Ou a posible obtención dunha axuda de Estado.”

Sen outro asunto que tratar a Mesa levanta a súa sesión ás 10:30 horas.

Cerdedo-Cotobade

A Secretaria da Mesa

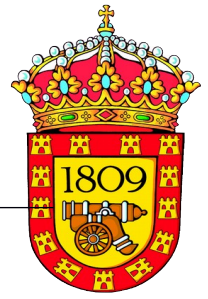


CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201

Jeanett López Fernández



P3600048G



Cod. Validación: 42FC6HJ7D4RN2S392E6SQY9M | Corrección: <https://concellodeceredocotobade.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 8 a 8