



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2736/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-07-2024 a las 15:08 horas.



Servicio de Limpieza e Higienización de los Aseos que dan servicio a los Mercados Semanales y de los Aseos Fijos del Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de La Ribera

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 122.679,84 EUR.

→ Importe 74.221,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 61.339,92 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES España LOTE 1. Santiago de la Ribera y San Javier LOTE 2. Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de la Ribera. San Javier

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I 2736-2024.odt](#)

→ [Lote 1 Oferta economica.odt](#)

→ [Lote 2 Oferta economica.odt](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bKDKSQ%2BD4vzL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sanjavier.es/es/ayuntamiento-perfil-del-contratante>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NWrDAcHyVnUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 3
→ (30730) San Javier España
→ ES620

Contacto

→ Teléfono +34 968573700
→ Correo Electrónico contratacion@sanjavier.es

Proveedor de Pliegos

→ San Javier
→ Sitio Web <https://www.sanjavier.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/08/2024 a las 23:00

Dirección Postal

→ Pl. de España, 3
→ (30730) SAN JAVIER España

Dirección de Visita

→ Pl. de España, 3
→ (30730) SAN JAVIER España

Contacto

→ Teléfono 968573700
→ Correo Electrónico contratacion@sanjavier.es

Recepción de Ofertas

→ San Javier
→ Sitio Web <https://www.sanjavier.es>

Dirección Postal

→ Pl. de España, 3
→ (30730) SAN JAVIER España

Dirección de Visita

→ Pl. de España, 3
→ (30730) SAN JAVIER España

Contacto

→ Teléfono 968573700
→ Correo Electrónico contratacion@sanjavier.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/08/2024 a las 23:59

Proveedor de Información adicional

→ San Javier
→ Sitio Web <https://www.sanjavier.es>

Dirección Postal

→ Pl. de España, 3
→ (30730) SAN JAVIER España

Dirección de Visita

→ Pl. de España, 3
→ (30730) SAN JAVIER España

Contacto

→ Teléfono 968573700
→ Correo Electrónico contratacion@sanjavier.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre Único

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/08/2024 a las 11:30 horas
- Apertura Doc Administrativa y Oferta económica

Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de San Javier

Dirección Postal

- Plaza de España, 3
- (30730) San Javier España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de Limpieza e Higienización de los Aseos que dan servicio a los Mercados Semanales y de los Aseos Fijos del Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de La Ribera

→ Descripción del procedimiento

La contratación del servicio de limpieza e higienización de los aseos públicos que dan servicio a los usuarios de los mercados semanales de Santiago de la Ribera y de San Javier, de los aseos públicos de carácter fijo que están instalados en el Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de la Ribera

→ Valor estimado del contrato 122.679,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 74.221,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 61.339,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ LOTE 1. Santiago de la Ribera y San Javier LOTE 2. Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de la Ribera.

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ Santiago de la Ribera y San Javier LOTE 2. Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de la Ribera.

→ (30730) San Javier España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: La duración del contrato para ambos lotes será PRORROGABLE ANUALMENTE POR OTROS DOS MÁS mediante acuerdo expreso, con un máximo de cuatro años. La prórroga del contrato la decidirá el órgano de contratación, y será obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca con al menos dos meses de antelación.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Compromiso de emplear en la plantilla que ejecutará el contrato al menos un 5% de personas con discapacidad igual o superior al 33%, siempre que dicha capacidad sea compatible con las funciones a desempeñar (mínimo un trabajador)

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Compromiso de promover la igualdad de trato y no discriminación por razón de orientación sexual, identidad sexual, expresión de género y características sexuales.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - En general, estar en posesión de alguna norma europea en materia de gestión medioambiental.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Compromiso de promover acciones para eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer

Lote 1: Aseos que dan servicio a los mercados semanales de Santiago de la Ribera y San Javier

→ Descripción del lote Servicio de limpieza y mantenimiento de los aseos que dan servicio a los mercados semanales de Santiago de la Ribera y San Javier,

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 34.134,32 EUR.

→ País España
→ Subentidad Nacional Región de Murcia
→ Código de Subentidad Territorial ES62

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 20.651,26 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 17.067,16 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 90910000 - Servicios de limpieza.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1.1.1 Menor precio por la gestión del servicio objeto de licitación
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 60
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 60
→ 1.1.2 Compromiso de realización de una limpieza general
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 17
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 17
→ 1.1.3 Compromiso de realización de una bolsa de horas
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 23
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 23

Lote 2: Aseos fijos del Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de la Ribera

→ Descripción del lote Servicio de limpieza y mantenimiento de los aseos fijos instalados en el Paseo Marítimo-Terrestre de Santiago de la Ribera
→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Región de Murcia
→ Código de Subentidad Territorial ES62
→ Valor estimado del contrato 88.545,52 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 53.570,04 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 44.272,76 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 90910000 - Servicios de limpieza.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1.2.1 Menor precio por la gestión del servicio objeto de licitación
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 60
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 60
→ 1.2.2 Compromiso de realización de una limpieza general
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 5

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- 1.2.3 Compromiso de realización de una bolsa de horas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 35
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 35

Condiciones de Licitación

- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - La capacidad de obrar y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.
- No prohibición para contratar - Conforme a lo establecido en el artículo 159.4 de la LCSP, todos los licitadores que se presenten a través de este procedimiento simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96 en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según Cláusula 8ª del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según Cláusula 8ª del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura Sobre Único
- Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8ª
- (28071) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

→ Avda general Perón 38

→ (28071) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Se autoriza la subcontratación parcial de las prestaciones accesorias objeto del contrato en los términos y con las condiciones que establece el artículo 215 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No