



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SERV-PA-RAU-01/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-04-2024 a las 09:53 horas.



Registro Público de demandantes de vivienda protegida de Canarias

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.382.151,66 EUR.

→ **Importe** 739.451,14 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 691.075,83 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** De conformidad con lo establecido en la cláusula 10 del PCAP

→ **Clasificación CPV**

→ 79500000 - Servicios de ayuda en las funciones de oficina.

→ 79996100 - Gestión de registros.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES70 Canarias De conformidad con la cláusula 6 del PPT

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** De conformidad con lo establecido en el artículo 119 LCSP

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto de adjudicación, tramitación urgente, sujeto a Regulación Armonizada y gasto plurianual

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V7s1Jwc9WM310HRJw8TEfXGy%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Canario de la Vivienda**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AHCFbNpXZM8QK2TEfXGy%3D%3D>

Dirección Postal

→ C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de

Contacto

→ **Teléfono** +34 928115827

Servicios Múltiples II.
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España
→ ES70

→ Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Proveedor de Pliegos

→ Instituto Canario de la Vivienda
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/05/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Recepción de Ofertas

→ Instituto Canario de la Vivienda
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/05/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Hora peninsular

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de criterios cuantificable automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/06/2024 a las 10:30 horas
→ De conformidad con lo establecido en la cláusula 18.2 del PCAP

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Solo podrán asistir los miembros de la Mesa previa convocatoria.

Proveedor de Información adicional

→ Instituto Canario de la Vivienda
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Contacto

→ Teléfono +34 928115827
→ Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Otros eventos

Apertura archivo electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 28/05/2024 a las 10:30 horas
- De conformidad con lo establecido en la cláusula 18.2 del PCAP

Lugar

- Sala virtual del Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- Profesor Agustín Millares Carló nº 18, planta 1º
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Solo podrán asistir los miembros de la Mesa previa convocatoria.

Archivo electrónico nº 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 28/05/2024 a las 10:30 horas
- De conformidad con lo establecido en la cláusula 17 del PCAP

Lugar

- Sala virtual del Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- Profesor Agustín Millares Carló nº 18, planta 1º
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : El acto es privado, solo podrán asistir los miembros de la Mesa previa convocatoria.

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica**: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- **Fecha de envío** 25/04/2024

Objeto del Contrato: Registro Público de demandantes de vivienda protegida de Canarias

→ Descripción del procedimiento

Apoyo al ICV en la gestión y llevanza del Registro Público de demandantes de vivienda protegida de Canarias

→ Valor estimado del contrato 1.382.151,66 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 739.451,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 691.075,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79500000 - Servicios de ayuda en las funciones de oficina.

→ 79996100 - Gestión de registros.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en la cláusula 10 del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ De conformidad con la cláusula 6 del PPT

→ Condiciones Deberán contar con dos oficinas centrales abiertas en Las Palmas de GC y Santa Cruz de Tenerife y con tres oficinas adicionales en la isla de Lanzarote, Fuerteventura y La Palma

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: De conformidad con lo establecido en la cláusula 10 del PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.3.2 del PCAP

→ Combatir el paro - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.4 del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.3.1 del PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

Contratación social

→ Igualdad de género

→ Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

→ Condiciones de trabajo justas

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios No
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.1 del PCAP
- No prohibición para contratar - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.2 del PCAP

Motivos de exclusión

- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Estar condenado por estos delitos o sancionado
- Corrupción - Estar condenado por estos delitos o sancionado
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Estar condenado por estos delitos o sancionado
- Participación en una organización criminal - Estar condenado por este hecho
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Estar condenado por estos delitos
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Estar sancionado por este hecho
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Estar condenado por estos delitos o sancionado
- Acuerdo con los acreedores - Estar condenado por acuerdo con los acreedores
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Estar sancionado por este hecho
- Culpable de falta profesional grave - Estar sancionado por esta infracción-

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - De conformidad con la cláusula 4.3.2.1 del PCAP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.2.3 del PCAP
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - De conformidad con la cláusula 4.3.2.2 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.1 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Archivo electrónico nº 1
- Descripción De conformidad con lo establecido en la cláusula 15.1 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura archivo electrónico nº 2
- Descripción De conformidad con la cláusula 15.2 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 3

- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de criterios cuantificable automáticamente
- Descripción De conformidad con la cláusula 15.3 del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Condiciones laborales que redundan en la calidad del empleo
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 15
- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
- Personal extra a ofertar
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto técnico de la organización del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la CA de Canarias**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- C/ Tomás Miller 38
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la CA de Canarias**

Dirección Postal

- Tomás Miller 38
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación

- Hasta el 21/05/2024 a las 23:59

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ De conformidad con lo establecido en la cláusula 29 del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

ID 0000013173010 | UUID 2024-000465564 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 29 Apr 2024 09:53:51:105 CEST N.Serie
41327126000964342072661252601554840612 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020