

## **Anuncio de Licitación de otros tipos de contrato de Enajenación Parcela Calle Santa Cruz, Nº 10, de Calanda.**

### **Expte nº 440/2018**

Título Contrato: Enajenación Parcela Calle Santa Cruz, Nº 10, de Calanda.

Tipo de contrato: Privado

Subtipo de contrato: NINGUNO

Contrato Armonizado: NINGUNO

Número de expediente: 440/2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

a) Organismo: Ayuntamiento de Calanda

b) Centro gestor: Contratación

#### **2. Objeto del contrato.**

a) Descripción del objeto: Enajenación de parcela sita en calle Santa Cruz, Nº 10 de Calanda, de 384 m2 de superficie.

b) Código CPV: 70123000

c) Plazo de ejecución.

1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/11/2018

2. Duración de ejecución (meses): 1

d) Lugar de ejecución:

1. Entidad o Departamento:

2. Dirección:

3. Localidad:

4. Código Postal:

e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Teruel

f) División por lotes: NO

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

a) Tramitación: Ordinaria

b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente:

c) Procedimiento: Abierto

d) Descripción de procedimiento:

e) Sistema de contratación: Ninguno

f) Forma de adjudicación: Subasta. Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la mejor oferta se atenderá a un solo criterio de adjudicación, que será necesariamente el del mejor precio.

g) Presentación de la oferta: Manual

h) Forma de ofertar a los lotes:

#### **4. Presupuestos:**

a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 34072,50 EUROS

b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 34072,50 EUROS

c) Valor estimado: 34072,50 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

a) Especificación de admisión de variantes:

6. Compra pública innovadora: NO

7. Financiación con fondos de la UE: NO

a) Descripción de la financiación con fondos de la UE:

8. Indicador de revisión de precios:

9. Requisitos previos de participación.

a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no)

NO

b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO

c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO

b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO

c) Condiciones especiales de incompatibilidad

b) Clasificación requerida

c) Solvencia requerida.

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

a) Cifra anual de negocio: NO

b) Seguro de indemnización: NO

c) Patrimonio neto: NO

d) Otros: SI

1. Descripción: Garantía por importe de 1703,63 euros

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1. Criterio de selección: No se exigen criterios de solvencia técnica o profesional.

2. Medio de acreditación: No se exigen criterios de solvencia técnica o profesional.

b) Técnicos o unidades técnicas: NO

c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

- e)Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO
- f)Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO
- g)Plantilla media anual: NO
- h)Medidas de gestión medioambiental: NO
- i)Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO
- j)Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO
- k)Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO
- l)Otros: NO

d)Adscripción de medios:

e)Habilitación empresarial o profesional.

1.Título habilitante:

2.Descripción:

f)Experiencia.

1.Cantidad de años:

2.Descripción:

g)Empleados.

1.Cantidad:

2.Descripción:

h)Requerimiento de CCVV. NO

1.Descripción:

#### 10.Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a)Fecha límite de presentación: 20/09/2018

b)Hora límite de presentación: 15:00

c)Documentación a presentar: SOBRE A.- a) Documentos que acrediten la personalidad. b) Declaración Responsable. c) Garantía de 1.703,63 euros. SOBRE B.- Proposición Económica.

d)Lugar de presentación:

1.Entidad: Ayuntamiento de Calanda

2.Domicilio: Plaza de España, Nº 1

3.Localidad: Calanda

4.Código postal: 44570

e)Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

f)Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

#### 11.Condiciones de adjudicación

a)Garantías.

1.Provisional: 1.703,63 euros (5% del valor de tasación del bien), de conformidad con el art. 137.6 de la Ley de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

2.Definitiva en tanto por ciento: %

- a)Especificación de garantía definitiva:
- b)Validez de la oferta
  - 1.Fecha de inicio de validez
  - 2.Duración
- c)Criterios de adjudicación:
  - 1.Criterio de adjudicación 1:
    - a)Identificador: Mejor Precio
    - b)Tipo: Precio
    - c)Descripción: Precio más alto
    - d)Ponderación: 100,00%
  
- 12.Condiciones especiales de ejecución del contrato.
  
- 13.Otras informaciones.
  
- 14.Obtención de documentación e información adicional.
  - a)Entidad/Nombre: Ayuntamiento de Calanda
  - b)Dirección postal:
    - 1.Calle/Domicilio: Plaza de España, Nº 1
    - 2.Poblacion/Localidad: Calanda
    - 3.Código postal: 44570
    - 4.Teléfono: 978886141
    - 5.Telefax: 978886133
    - 6.Correo electrónico: ayuntamiento@calanda.es
    - 7.Fecha límite de obtención de documentos e información: 14/09/2018
  
- 15.Proveedor de Pliegos.
  - a)Nombre: Ayuntamiento de Calanda
  - b)Sitio Web: <http://calanda.sedelectronica.es/info.0>
  - c)Dirección postal.
    - 1.Calle: Plaza de España, Nº 1
    - 2.Codigo Postal: 44570
    - 3.Poblacion: Calanda
    - 4.Pais: España
    - 5.Teléfono: 978886141
    - 6.Correo electrónico: ayuntamiento@calanda.es
  
- 16.Presentación de recursos:
  - a)Nombre: Ayuntamiento de Calanda
  - b)Sitio Web: <http://calanda.sedelectronica.es/info.0>
  - c)Dirección postal:
    - 1.Calle: Plaza de España, Nº 1
    - 2.Codigo Postal: 44570

3.Poblacion: Calanda

4.Pais: España

17.Actos de apertura.

18.Portál informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

<http://calanda.sedelectronica.es/info.0>

a)Localidad: Calanda

19.Datos de la firma del documento.

a)Delegación de la firma:

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO

b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO