

**ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN,
PREVIA REVISIÓN DE OFERTAS CON VALORES ANORMALES**

Correspondiente al siguiente procedimiento y modalidad de adjudicación:

Nº Expte.	Contrato	Procedimiento
CON21-2024/0128	CONTRATACIÓN DE LAS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS DE LAS INSTALACIONES DE BAJA TENSIÓN DE VARIOS EDIFICIOS ESCOLARES DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO EN CAMPAÑA DE INSPECCIONES DEL SERVICIO DE INDUSTRIA. 2024	Abierto Supersimplificado

Tipo:

Lote I Lote 1	BASE: 6.335,00 € IVA: 1.330,35 €
Lote II Lote 2	BASE: 5.470,00 € IVA: 1.148,70 €
Lote III Lote 3	BASE: 5.805,00 € IVA: 1.219,05 €

En las dependencias de la Dirección General de Contratación, Responsabilidad Social y Servicios Comunitarios, se reúnen el Director General y el Jefe de Sección de Compras y Gestión de Procesos de Contratación, al objeto de proceder a revisar los argumentos esgrimidos sobre la justificación de ofertas con valores anormales que concurren en el contrato señalado, así como, si procede proponer la adjudicación del contrato.

A este efecto, se ha analizado los informes emitidos con fecha 17 de junio de 2024 por el Adjunto de Instalaciones y Mantenimiento y la Jefe de Sección de Mantenimiento de la Dirección General de Arquitectura, Regeneración Urbana y Vivienda, y tras encontrarlos conformes, después de la correspondiente deliberación, se propone:

Primero: Considerar las proposiciones que inicialmente incluyen valores anormales, conforme se indica en la siguiente tabla:

<u>Empresa</u>	Justificación	
	Suficiente	Insuficiente
APPLUS ORGANISMO DE CONTROL, S.L.U. Lotes I y II	Su oferta queda justificada por los trabajos realizados similares para otros organismos, la disposición de personal técnico con la adecuada capacitación técnica y experiencia, disposición de oficina en la ciudad, concreción de metodología y plazos de ejecución y estudio económico detallado considerando los costes laborales según convenio, costes de desplazamiento, tasas, subcontrataciones, rendimientos de personal y demás conceptos.	
OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A. Lote III	Su oferta queda justificada por su estudio económico detallado, desglosando costes laborales, indirectos con inclusión de los gastos generales y beneficio industrial apoyado en la metodología del servicio, la completa digitalización en la planificación y el proceso de inspección y la estimación de porcentajes de desplazamiento, inspección y tramitación con el cálculo de costes laborales y rendimiento.	

Segundo: Formular propuesta de adjudicación a favor de las siguientes empresas y porcentajes de baja sobre los precios unitarios establecidos en el Anexo 3 al Pliego de Prescripciones Técnicas ofertados, para los Lotes que se citan:

<u>Empresa</u>	<u>Lote</u>	<u>Porcentaje de baja</u>
APPLUS ORGANISMO DE CONTROL, S.L.U.	I	34,00
APPLUS ORGANISMO DE CONTROL, S.L.U.	II	38,00
OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.	III	39,41

Esta propuesta queda condicionada a la comprobación de las ofertas presentadas y automatización de los procesos de valoración

Tercero: Elevar el acta al órgano de contratación correspondiente.

De todo lo que antecede doy fe y extendiendo la presente Acta en Logroño a 21 de junio de 2024.

**DIRECTOR GENERAL DE CONTRATACIÓN,
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y SERVICIOS COMUNITARIOS**