

**ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN,
PREVIA REVISIÓN DE OFERTAS CON VALORES ANORMALES**

Correspondiente al siguiente procedimiento y modalidad de adjudicación:

| Nº Expte. | Contrato | Procedimiento |
|-----------------|--|------------------------------|
| CON21-2024/0128 | CONTRATACIÓN DE LAS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS DE LAS INSTALACIONES DE BAJA TENSIÓN DE VARIOS EDIFICIOS ESCOLARES DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO EN CAMPAÑA DE INSPECCIONES DEL SERVICIO DE INDUSTRIA. 2024 | Abierto Supersimplificado |

Tipo:

| | |
|-----------------|-------------------------------------|
| Lote I Lote 1 | BASE: 6.335,00 € IVA: 1.330,35 € |
| Lote II Lote 2 | BASE: 5.470,00 € IVA: 1.148,70 € |
| Lote III Lote 3 | BASE: 5.805,00 € IVA: 1.219,05 € |

En las dependencias de la Dirección General de Contratación, Responsabilidad Social y Servicios Comunitarios, se reúnen el Director General y el Jefe de Sección de Compras y Gestión de Procesos de Contratación, al objeto de proceder a revisar los argumentos esgrimidos sobre la justificación de ofertas con valores anormales que concurren en el contrato señalado, así como, si procede proponer la adjudicación del contrato.

A este efecto, se ha analizado los informes emitidos con fecha 17 de junio de 2024 por el Adjunto de Instalaciones y Mantenimiento y la Jefe de Sección de Mantenimiento de la Dirección General de Arquitectura, Regeneración Urbana y Vivienda, y tras encontrarlos conformes, después de la correspondiente deliberación, se propone:

Primero: Considerar las proposiciones que inicialmente incluyen valores anormales, conforme se indica en la siguiente tabla:

| <u>Empresa</u> | Justificación | |
|--|--|---------------------|
| | Suficiente | Insuficiente |
| APPLUS ORGANISMO DE CONTROL, S.L.U. Lotes I y II | Su oferta queda justificada por los trabajos realizados similares para otros organismos, la disposición de personal técnico con la adecuada capacitación técnica y experiencia, disposición de oficina en la ciudad, concreción de metodología y plazos de ejecución y estudio económico detallado considerando los costes laborales según convenio, costes de desplazamiento, tasas, subcontrataciones, rendimientos de personal y demás conceptos. | |
| OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A. Lote III | Su oferta queda justificada por su estudio económico detallado, desglosando costes laborales, indirectos con inclusión de los gastos generales y beneficio industrial apoyado en la metodología del servicio, la completa digitalización en la planificación y el proceso de inspección y la estimación de porcentajes de desplazamiento, inspección y tramitación con el cálculo de costes laborales y rendimiento. | |

Segundo: Formular propuesta de adjudicación a favor de las siguientes empresas y porcentajes de baja sobre los precios unitarios establecidos en el Anexo 3 al Pliego de Prescripciones Técnicas ofertados, para los Lotes que se citan:

| <u>Empresa</u> | <u>Lote</u> | <u>Porcentaje de baja</u> |
|--|-------------|---------------------------|
| APPLUS ORGANISMO DE CONTROL, S.L.U. | I | 34,00 |
| APPLUS ORGANISMO DE CONTROL, S.L.U. | II | 38,00 |
| OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A. | III | 39,41 |

Esta propuesta queda condicionada a la comprobación de las ofertas presentadas y automatización de los procesos de valoración

Tercero: Elevar el acta al órgano de contratación correspondiente.

De todo lo que antecede doy fe y extendiendo la presente Acta en Logroño a 21 de junio de 2024.

**DIRECTOR GENERAL DE CONTRATACIÓN,
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y SERVICIOS COMUNITARIOS**