



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CPR001/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-11-2019 a las 10:34 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento del Real Sitio de San Lorenzo de El Escorial**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sanlorenzodeelescorial.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=J3rLDwWDi%2BY%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 3

→ (28200) San Lorenzo de El Escorial España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 918903644

→ Fax 918907907

→ Correo Electrónico

[secretaria@sanlorenzodeelescorial.org](mailto:secretaria@sanlorenzodeelescorial.org)

**Objeto del Contrato: Arrendamiento de un local constituido por dos fincas urbanas y parte de otras dos, sito en la calle Velázquez 17**

→ Valor estimado del contrato 142.747,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.359,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.982,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Duración de 4 años prorrogables año a año hasta otros 2

→ Lugar de ejecución

→ LOCAL EN CALLE VELAZQUEZ 17

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ VELAZQUEZ, 17

→ (28200) SAN LORENZO DE EL ESCORIAL España

→ La Junta de Gobierno Local reunida el 14 de agosto de 2019 adjudicó a la mercantil Educa San Lorenzo, S.L. el arrendamiento de un local constituido por dos fincas urbanas y parte de otras dos, sito en la calle Velázquez, 17, por un importe mensual de 1.985,50€

**Adjudicado**

Adjudicatario

→ Educa San Lorenzo, S.L.

→ NIF b86965522

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.985,5 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.402,45 EUR.

### Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Mejor oferta económica

→ Fecha del Acuerdo 14/08/2019

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Quince días desde la recepción del acuerdo de adjudicación

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 1.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 3.965,2 EUR.

### Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 1.982,6 EUR.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/06/2019 a las 14:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de la Oferta Económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día y hora de la apertura de la oferta económica se publicará en el Perfil del Contratante

#### Lugar

→ Salón de Sesiones del Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial

#### Dirección Postal

→ Plz. Constitución, 3

→ (28200) San Lorenzo de El Escorial España

Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor oferta economica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 10

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=1Y2oFdQKJk3nSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1Y2oFdQKJk3nSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

ID 0000004603725 | UUID 2019-476481 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 05 Nov 2019 10:34:53:561 CET N.Serie  
153975975611931494928889006611556352700 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016