



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021/003682**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2021 a las 11:11 horas.



Ejecución Fase I del nuevo edificio de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la UCM. Campus de Somosaguas

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 40.021.648,72 EUR.

→ Importe 48.426.194,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.021.648,72 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Campus de Somosaguas. Pozuelo de Alarcón 28223 Madrid

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I 21003682.docx](#)

→ [Anexo IX.doc](#)

→ [Anexo VI.doc](#)

→ [Anexo VII.doc](#)

→ [Anexo VIII.doc](#)

→ [ANEXO X 21_003682.docx](#)

→ [espd-request-2021003682.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QERBRspyLOASugstABGr5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad Complutense de Madrid**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ucm.es/perfilcontratante>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O%2FDko33i6VEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. de Séneca, 2
→ (28040) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico scont@ucm.es

Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universidad Complutense de Madrid

Dirección Postal

→ Avda. de Séneca, 2
→ (28040) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico ugyco@ucm.es

Proveedor de Información adicional

→ Rectorado de la Universidad Complutense de Madrid

Dirección Postal

→ Avda. de Séneca, 2
→ (28040) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico ugyco@ucm.es

Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universidad Complutense de Madrid

Dirección Postal

→ Avda. de Séneca, 2
→ (28040) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/09/2021 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 06/10/2021 a las 10:00 horas

Lugar

→ Electrónica

Dirección Postal

→ avenida Séneca 2
→ (28040) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 24/09/2021 a las 10:00 horas

Lugar

→ Rectorado

Dirección Postal

→ avenida de Séneca 2
→ (28040) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Apertura Sobre A

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 20/09/2021 a las 10:00 horas

Lugar

→ Rectorado

Dirección Postal

→ avenida de Séneca 2
→ (28040) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/07/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 146-384833

→ Fecha de publicación 30/07/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:384833-2021:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Ejecución Fase I del nuevo edificio de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la UCM. Campus de Somosaguas

→ Valor estimado del contrato 40.021.648,72 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.426.194,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.021.648,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Campus de Somosaguas.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Facultad de CC. Económicas y Empresariales. Campus de Somosaguas

→ (28223) Pozuelo de Alarcón 28223 Madrid España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Véase apartado 22 del cuadro de características del PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Véase apartado 13 del cuadro de características del PCAP

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - No estar en prohibición de contratar, estar al corriente de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, no estar incurso en incompatibilidades, cumplimiento normativa de discapacidad e igualdad. Empresas españolas clasificación C26, I64, J24, K92. Véase apartado 11 del Cuadro de características del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Empresas no españolas: Se exige haber ejecutado, en los últimos cinco años, una obra de naturaleza y complejidad similar de importe igual o superior al de la presente contratación (IVA excluido)

→ Técnicos o unidades técnicas - Compromiso de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales indicados en el apartado 12 del cuadro de características del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Empresas no españolas: Los licitadores deberán acreditar un volumen anual de negocios en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a: 60.032.473,08

Preparación de oferta

→ **Sobre SOBRE A**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Incluirá Declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, conforme al formulario normalizado del documento europeo único de contratación (DEUC) Instrucciones en Anexo V al presente pliego. Anexo VI: Declaración de cumplimiento de la normativa en materia de discapacidad e igualdad. Anexo VII: Para empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la jurisdicción española. Uniones temporales: Si varios empresarios concurren constituyendo una unión temporal, cada uno de los que la componen deberá acreditar su capacidad de obrar presentando todos y cada uno de ellos un formulario DEUC separado, así como el resto de los documentos exigidos en este apartado de la presente cláusula. Deberán acompañar el Anexo VIII (Compromiso de constitución de la UTE) en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión. Si el licitador va a recurrir a la capacidad de otras entidades para acreditar solvencia, deberá también aportar el DEUC separado de dichas entidades. Deberán incluir el Anexo X que contendrá el compromiso de puesta a disposición de medios.

Preparación de oferta

→ **Sobre SOBRE B**

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** El contenido, extensión y formato de los documentos a presentar se detalla en el apartado 18 del cuadro de características del PCAP. Los criterios de valoración en el apartado 19 del cuadro de características

Preparación de oferta

→ **Sobre SOBRE C**

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía sobre el mínimo de 2 años

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ Compromiso de Mejoras de zonas verdes

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 60

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- A.1.1 Descripción del proceso constructivo. Líneas de producción
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- A.1.2 Descripción del proceso constructivo. Nº de cuadrillas y composición
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 7
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7
- A.1.3 Descripción del proceso constructivo. Rendimientos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1.5
- A.2.1 Maquinaria y Equipos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1.5
- A.3.1 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Planificación semanal
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- A.3.2 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Planificación económica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- A.3.3 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Camino crítico
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- A.3.4 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Coherencia con la memoria
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- A.3.5 Planificación de los trabajos – Diagrama de Gantt. Desglose de actividades
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- B.1.1 Calidad. Descripción del plan
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 0.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 0.5
- B.1.2 Calidad. Procedimiento y organización
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 0.5
 - Cantidad Mínima : 0
 -

Cantidad Máxima : 0.5

→ B.2.1 Plan de vigilancia medioambiental

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 0.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 0.5

→ B.2.2 Control de contaminación acústica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

→ B.3.1 Prevención de riesgos laborales. Descripción

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

→ B.4.1 Sostenibilidad. Descripción

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 0.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 0.5

→ B.5.1 . Ingeniería de Detalle y Documentación Final. Descripción

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

Plazo de Validez de la Oferta

→ 4 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de la Contratación Pública**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.

→ (28045) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de la Contratación Pública**

→ Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.

→ (28045) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→

Véase apartado 23 del cuadro de características del PCAP

ID 0000007136028 | UUID 2021-142646 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 30 Jul 2021 11:11:29:075 CEST N.Serie 99196322366634965218779632167449712463
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016