



Invitación a oferta final

Número de Expediente **2025/000648**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-02-2025 a las 09:03 horas.



Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones dependientes de la Delegación Provincial de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo en Guadalajara, basado en el AM 2024/002473

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 490.328,5 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 246.052,72 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 203.349,36 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** Contrato basado en un Acuerdo Marco

→ **Características del procedimiento** Contrato basado en Acuerdo Marco

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ST2PYfJmlk%2FN3k3tjedSGw%3D%3D

Destinatario

→ **MONCOBRA, S.A.**

→ **Correo Electrónico** mtocentro@grupocobra.com

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DG0vkpioAb4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida de Irlanda, 14
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925259593
→ Fax 925286963
→ Correo Electrónico contratacion.empleo@jccm.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de la Consejería de Economía,
Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de
Castilla-La Mancha

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de la Consejería de Economía,
Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de
Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Avda. Irlanda 14
→ (45071) Toledo España

Dirección Postal

→ Avda. Irlanda 14
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925286349
→ Fax 925286963
→ Correo Electrónico contratacion.empleo@jccm.es

Contacto

→ Teléfono 925286349
→ Fax 925286963
→ Correo Electrónico contratacion.empleo@jccm.es

Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de la Consejería de Economía,
Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de
Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Avda. Irlanda 14
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925286349
→ Fax 925286963
→ Correo Electrónico contratacion.empleo@jccm.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/03/2025 a las 14:00
→ Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: licitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Ofer Eco / Tec

- Apertura sobre oferta económica
- Criterios basados en aplicación de reglas o fórmulas y Oferta Técnica/Económica

Lugar

- Mesa de Contratación de la Secretaría General de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo

Dirección Postal

- Avda. de Irlanda, nº 14
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Adm

- Apertura sobre administrativo
- Documentación administrativa

Lugar

- Mesa de Contratación de la Secretaría General de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo

Dirección Postal

- Avda. de Irlanda, nº 14
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones dependientes de la Delegación Provincial de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo en Guadalajara, basado en el AM 2024/002473

→ Descripción del procedimiento

Contrato basado en Acuerdo Marco

→ Valor estimado del contrato 490.328,5 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 246.052,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 203.349,36 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Prorrogable por dos años más.

→ Opciones: Hasta un máximo de 24 meses más, sin que la duración total del contrato inicial junto con las prórrogas pueda exceder de 48 meses.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Las establecidas en la cláusula 29 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Acuerdo Marco.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Prohibiciones de contratar art. 71 LCSP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación trabajos realizados

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Adm

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre Adm

→ Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Ofer Eco / Tec

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

→ Descripción Criterios basados en aplicación de reglas o fórmulas y Oferta Técnica/Económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado C) del PCAP específico.

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Secretaría General de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

Dirección Postal

→ Avenida de Irlanda, 14

→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925259593

→ Correo Electrónico contratacion.empleo@jccm.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No