



Documento de Pliegos

Número de Expediente **72/2022/P15003**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-03-2023 a las 14:21 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Servicios de redacción para la delimitación y planificación de cuatro Entornos Residenciales de Rehabilitación Programada en Segovia.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 95.573,16 EUR.

→ **Importe** 115.643,52 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 95.573,16 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Véase en el apartado 8 del Anexo I del PCAP, el plazo TOTAL y los plazos PARCIALES, Fase 1 y Fase 2.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Clasificación CPV**

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo II declaracion responsable.docx](#)**

→ **[Anexo III oferta.docx](#)**

→ **[Anexo IV solvencia medios externos.docx](#)**

→ **[Anexo V adscripcion de medios.docx](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xNtVXadNotyiEJrVRqloyA%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 4

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 4

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Segovia**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=phsg7fsuwfYQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (40001) Segovia España
→ ES416

Contacto

→ Teléfono +34 921419877
→ Fax +34 921419873
→ Correo Electrónico contratacion@segovia.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Segovia

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (40001) Segovia España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Segovia

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (40001) Segovia España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Segovia

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (40001) Segovia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/03/2023 a las 14:00
→ Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

Objeto del Contrato: Servicios de redacción para la delimitación y planificación de cuatro Entornos Residenciales de Rehabilitación Programada en Segovia.

→ Valor estimado del contrato 95.573,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 115.643,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 95.573,16 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Véase en el apartado 8 del Anexo I del PCAP, el plazo TOTAL y los plazos PARCIALES, Fase 1 y Fase 2.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No está prevista. El incumplimiento de los plazos fijados, será considerado incumplimiento del contrato y conllevará la imposición de las penalidades previstas.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Véase apartado 24 del Anexo I del PCAP.

Lote 1: 1. Barrio San José - El Palo Mirasierra

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 28.910,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.893,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Clasificación CPV

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

Lote 2: 2. Barrio de San Millán.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 28.910,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.893,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→

71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Clasificación CPV

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

Lote 3: 3. Barrio de El Salvador.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 28.910,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.893,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Clasificación CPV

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

Lote 4: 4. Barrio de San Lorenzo

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 28.910,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.893,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Clasificación CPV

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Véase cláusula 13 del PCAP y apartado 11 del anexo I del PCAP.

→ No prohibición para contratar - Véase cláusula 13 del PCAP y apartado 11 del anexo I del PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Véase cláusula 13 del PCAP y apartado 11 del anexo I del PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Véase cláusula 13 del PCAP y apartado 11 del anexo I del PCAP.

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Véase cláusula 13 del PCAP y apartado 11 del anexo I del PCAP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Trabajos realizados - De acuerdo con el apartado 11 del Anexo I del PCAP, la solvencia técnica deberá acreditarse mediante relación de los principales servicios realizados en los tres últimos años (2019, 2020, 2021), de igual naturaleza al que se constituye el objeto del contrato, que incluya fechas, importe y destinatarios. La solvencia se entenderá acreditada, habiendo realizado al menos un servicio de igual naturaleza, entendiéndose como tales para todos los lotes: - La elaboración de Memorias-Programa de Áreas de Rehabilitación Integral (ARI). - La elaboración de Memorias-Programa de Áreas de Rehabilitación de Conjuntos Históricos (ARCH). - La elaboración de Memorias-Programa de Áreas de Regeneración y Renovación Urbanas y rurales (ARRU). - La elaboración de Memorias-Programa de Áreas de Regeneración Urbanas (ARU). - La elaboración de Memorias-Programa de Entornos Residenciales de Rehabilitación Programada (ERRP).

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - De acuerdo con el apartado 12 del Anexo I del PCAP, el licitador deberá especificar en su oferta el personal que adscribirá al contrato y sea efectivamente quien lo llevará a cabo, dado que se evaluará su formación y experiencia: - Una persona licenciada en Arquitectura o que cuente con título de grado y Máster correspondiente que tendrá el papel de técnico-coordinador, que dirigirá y coordinará los trabajos y que será el interlocutor ante el Ayuntamiento. Este profesional deberá haber participado, en calidad de director o coordinador de equipo o asimilado, en, al menos, la elaboración de una Memoria-Programa de algunas de las siguientes figuras: ARI, ARCH, ARRU, ARU o ERRP. - Una persona licenciada en Arquitectura o que cuente con título de grado y Máster correspondiente. - Una persona licenciada en Sociología o que cuente con título de grado. - Una persona licenciada en Derecho o que cuente con título de grado. - Una persona delineante-proyectista que cuente con título de Formación Profesional de Grado Superior en Proyectos de Edificación. - Una persona auxiliar administrativo que cuente con título de Formación Profesional de grado medio en Gestión Administrativa.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - De acuerdo con el apartado 11 del Anexo I del PCAP, la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá de ser al menos igual o superior al presupuesto estimado del contrato para cada uno de los lotes al que se presente.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios relacionados con la calidad. Asistencia al Ayuntamiento y experiencia del personal

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 21

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 21

→ Oferta económica

→

Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan metodológico y organización técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 16

→ Cantidad Máxima : 30

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación C02.I01 Programa de rehabilitación para la recuperación económica y social en entornos residenciales.

Subcontratación permitida

→ Véase apartado 26 del Anexo I del PCAP.