



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **CON2022028**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-03-2022 a las 14:21 horas.



**Servicio consistente en la redacción de documentación previa rectora en relación con la ejecución de la obra de rehabilitación del edificio Ordoño II sede del Ayuntamiento de León (Anteproyectos, proyectos básicos, proyectos de ejecución, dirección de las obras y coordinación de la seguridad y salud)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 203.808 EUR.

→ **Importe** 246.607 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 203.808 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 03/05/2022 durante 20 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado E.1 Plazo total de ejecución, del CCP rector del contrato.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES413 León edificio Ordoño II nº 10 León

→ **Clasificación CPV**

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Urgente

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uZel8Elbif1vYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uZel8Elbif1vYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=eZklaAKsTn8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Ordoño II, 10

→ (24001) León España

→

### Contacto

→ **Correo Electrónico** mariadolores.diez@aytoleon.es

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León  
→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?act ion=verPublicaciones>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/04/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Avda. Ordoño II, 10  
→ (24001) León España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León  
→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?act ion=verPublicaciones>

## Dirección Postal

→ Avda. Ordoño II, 10  
→ (24001) León España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/04/2022 a las 14:00  
→ Observaciones: Ver anuncio publicado en Perfil del Contratante con fecha fin de licitación

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 13/04/2022 a las 00:00 horas  
→ Ver publicación anuncio en Perfil Contratante con citación definitiva

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León  
→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?act ion=verPublicaciones>

## Dirección Postal

→ Avda. Ordoño II, 10  
→ (24001) León España

### Lugar

→ Edificio Ordoño II nº 10

### Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10  
→ (24001) León España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Sobre B

### Lugar

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/04/2022 a las 00:00 horas
- Ver publicación anuncio en Perfil Contratante con citación definitiva

→ Edificio Ordoño II nº 10

#### Dirección Postal

- Avda Ordoño II nº 10
- (24001) León España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Servicio consistente en la redacción de documentación previa rectora en relación con la ejecución de la obra de rehabilitación del edificio Ordoño II sede del Ayuntamiento de León (Anteproyectos, proyectos básicos, proyectos de ejecución, dirección de las obras y coordinación de la seguridad y salud)**

→ Valor estimado del contrato 203.808 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 246.607 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 203.808 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 03/05/2022 durante 20 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado E.1 Plazo total de ejecución, del CCP rector del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ edificio Ordoño II nº 10

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

**Dirección Postal**

→ Ordoño II nº 10

→ (24001) León España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: 20 meses con fases detalladas en apartado E.1 del CCP rector del contrato.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

**Plazo de constitución**

→ 20 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Apartado G del CCP rector del contrato.

**Condiciones de admisión**

→

No prohibición para contratar - Declaración Responsable y DEUC

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver apartado F.1 del CCP rector del contrato.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver apartado F.1 CCP rector contrato

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Modelo Declaración responsable, publicado en Perfil Contratante. DEUC

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Sobre B

→ Descripción Documentación relativa a criterios cualitativos.

## Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sobre C

→ Descripción Modelo oferta económica obligatorio publicado en Perfil del Contratante.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ahorro energético que se alcanza con propuesta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Innovación energética

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Multidisciplinariedad equipo técnico

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Enfoque integral de la propuesta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→

→ Innovación constructiva y tipológica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Oportunidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Propuesta a nivel de anteproyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Solidez

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 20 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de León**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

#### Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10

→ (24001) León España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [negociado.contratacion@aytoleon.es](mailto:negociado.contratacion@aytoleon.es)

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de León**

→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

#### Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10

→ (24001) León España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [negociado.contratacion@aytoleon.es](mailto:negociado.contratacion@aytoleon.es)

## Plazo de Presentación

→ Hasta el 02/06/2022 a las 00:00

## Arbitraje

→ **Ayuntamiento de León**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

#### Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10

→

#### Contacto

→ Correo Electrónico [negociado.contratacion@aytoleon.es](mailto:negociado.contratacion@aytoleon.es)

(24001) León España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Programa impulso a la rehabilitación de edificios públicos PIREP

Subcontratación permitida

→ Ver apartado N del CCP rector del contrato.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No