



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **264/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-01-2022 a las 13:19 horas.



**Redacción del proyecto de ejecución, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud para realizar las obras de Finalización de obras de adecuación y consolidación del Monasterio de San Pedro de Eslonza.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 19.350 EUR.

→ Importe 23.413,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.350 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 45 Día(s)

→ Observaciones: El plazo máximo fijado para entregar el proyecto será de 45 días naturales según la Cláusula 8 PCAP. Respecto a la dirección de obra su duración y vigencia permanecerá hasta la recepción de obras y finalización del plazo de garantía. Se estima una duración de dos años.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES413 León Monasterio de San Pedro de Eslonza en la localidad de Santa Olaja de Eslonza. SANTA OLAJA DE ESLONZA.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71248000 - Supervisión del proyecto y documentación.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [A N E X O I.pdf](#)

→ [A N E X O II.pdf](#)

→ [A N E X O III.pdf](#)

→ [A N E X O IV.pdf](#)

→ [MEMORIA DESCRIPTIVA .pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7IkNXnZkyhSXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7IkNXnZkyhSXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Gradefes

- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WvtAmpNMfdymq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WvtAmpNMfdymq21ux_hbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

- C/ Consistorio, 2
- (24160) Gradefes España
- ES413

### Contacto

- Teléfono 987333153
- Fax 987334052
- Correo Electrónico [alcaldia@aytogradefes.org](mailto:alcaldia@aytogradefes.org)

## Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Gradefes

## Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Gradefes

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 18/02/2022 a las 14:00

### Dirección Postal

- C/ Consistorio, 2
- (24160) Gradefes España

### Dirección Postal

- C/ Consistorio, 2
- (24160) Gradefes España

### Dirección de Visita

- CONSISTORIO, 2
- (24160) GRADEFES España

### Dirección de Visita

- CONSISTORIO, 2
- (24160) GRADEFES España

### Plazo / Horario

- De las 09:00 a las 14:00

### Plazo / Horario

- De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

- Teléfono 987333153
- Correo Electrónico [secretario@aytogradefes.org](mailto:secretario@aytogradefes.org)

### Contacto

- Teléfono 987333153
- Correo Electrónico [secretario@aytogradefes.org](mailto:secretario@aytogradefes.org)

## Recepción de Ofertas

- Oficina de Registro del Ayuntamiento de Gradefes

### Dirección Postal

- C/ Consistorio, 2
- (24160) Gradefes España

### Dirección de Visita

- CONSISTORIO, 2
- (24160) GRADEFES España

### Plazo / Horario

- De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono 987333153

→ Correo Electrónico [secretario@aytogradefes.org](mailto:secretario@aytogradefes.org)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/02/2022 a las 14:00

→ Observaciones: El plazo para la presentación de proposiciones es de 20 días naturales desde el día siguiente a la publicación del anuncio de licitación según Cláusula 22 PCAP.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA DE PROPOSICIONES

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 25/02/2022 a las 11:00 horas

→ La apertura se hará por la Mesa de Contratación en acto público. Una vez finalizado, en la misma sesión, la mesa procederá a evaluar y calificar la documentación presentada por los licitadores, conforme a la Cláusula 24 PCAP.

#### Lugar

→ SALÓN DE PLENOS CASA CONSISTORIAL

#### Dirección Postal

→ C/ CONSISTORIO, 2

→ (24160) GRADEFES España

Tipo de Acto : Público

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Redacción del proyecto de ejecución, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud para realizar las obras de Finalización de obras de adecuación y consolidación del Monasterio de San Pedro de Eslonza.**

→ Valor estimado del contrato 19.350 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23.413,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.350 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71245000 - Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71248000 - Supervisión del proyecto y documentación.

→ Plazo de Ejecución

→ 45 Día(s)

→ Observaciones: El plazo máximo fijado para entregar el proyecto será de 45 días naturales según la Cláusula 8 PCAP.

Respecto a la dirección de obra su duración y vigencia permanecerá hasta la recepción de obras y finalización del plazo de garantía. Se estima una duración de dos años.

→ Lugar de ejecución

→ Monasterio de San Pedro de Eslonza en la localidad de Santa Olaja de Eslonza.

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

**Dirección Postal**

→ MONASTERIO DE SAN PEDRO DE ESLONZA.

→ (24164) SANTA OLAJA DE ESLONZA. España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: No se contempla la prórroga en este contrato.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Justificante de las licencias de los programas informáticos empleados en la redacción de los documentos. Se deberá aportar Justificación del cumplimiento de los pagos a los trabajadores. Estar al corriente de pago de las nominas del personal que participe en la ejecución del contrato.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante El personal responsable de la ejecución del contrato deberá estar en posesión de titulación académica y

profesional habilitante de Arquitecto Superior, Arquitecto Técnico, Historiador y Arqueólogo.

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura o documento de constitución, los estatutos o acto fundacional en los que conste las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro Público que corresponda según el tipo de persona jurídica de que se trate, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF).
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Certificado de estar al corriente del pago de obligaciones tributarias y demás documentación requerida en la Cláusula 26 PCAP.
- Estar preregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través del procedimiento simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. En el caso de que el licitador no esté inscrito en dicho Registro, , deberán acompañar escrituras u documentación acreditativa de las facultades del representante debidamente bastanteadas.

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Acreditación de los principales contratos de características similares al que es objeto de la licitación, ejecutados por el licitador en los TRES últimos ejercicios, acompañadas de certificados o informes de buena ejecución de al menos TRES de ellos. Se entenderá por "contratos similares" aquellos cuyas prestaciones sean coincidentes al menos en un 50% a las que son objeto de esta contratación y un presupuesto total de ejecución material que no sea inferior a un 50% del que es objeto de licitación.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Si se trata de una empresa de nueva creación: Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato, así como de los técnicos encargados directamente de la misma.
- Otros - Artículo 90 apartado 1.b) LCSP: Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, con especificación de los cometidos específicos que realizarán dentro de las prestaciones del contrato.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Se aportará un seguro de indemnización por riesgos profesionales al menos por el importe del presupuesto base de licitación del contrato.

## Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE ÚNICO:** Documentación administrativa, Criterios y Proposición
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** APERTURA DE PROPOSICIONES
- **Descripción** -Relación numérica de los documentos que contiene el sobre. -Escrito firmado por quien formula la proposición, en el que conste el domicilio, el número de teléfono, fax y correo electrónico de la persona a la que se dirigirán las comunicaciones. -ANEXO I. DECLARACIÓN RESPONSABLE que deberá ajustarse al modelo facilitado en el presente pliego. -ANEXOS II, III y IV relativos a la OFERTA ECONÓMICA VALORABLE MATEMATICAMENTE. Se presentarán según los modelos que se indican en la cláusula 21.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- EXPERIENCIA EN TRABAJOS DE REDACCIÓN DE PROYECTOS Y DIRECCIÓN DE OBRAS RELATIVOS A BIENES DE INTERÉS CULTURAL
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 35
  - **Expresión de evaluación** : La puntuación se asignará conforme al baremo recogido en la Cláusula 16 del PCAP.
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 35

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Expresión de evaluación : La mayor cantidad de baja ofertada sobre el precio (IVA excluido) será valorada con la máxima puntuación establecida 55 puntos, la oferta que no realice baja se valorará con 0 puntos, atribuyéndose a los restantes importes de baja ofertados la puntuación que proceda en proporción directa.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

→ ORGANIZACIÓN Y COMPOSICIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO RESTANTE

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Se otorgarán hasta 10 puntos por la composición del equipo técnico integrante de la empresa que, junto con el responsable del proyecto o dirección de obra, se ponga a disposición para la ejecución del contrato, con titulación adecuada a su función dentro del servicio. Esta puntuación se otorgará por cada técnico que incorpore el licitador a mayores del equipo mínimo exigible para este contrato. Para mayor detalle consultar la Cláusula 16 PCAP.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ El presente pliego no permite la subcontratación.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No