



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CS/2024/16**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-06-2024 a las 10:42 horas.



**Contratación del servicio de Redacción de Proyecto Básico para la construcción de dos edificios en bloque de 20 y 18 viviendas respectivamente, en régimen de legal protección para venta en dos parcelas (C-2-1-C y C-2-1-D) sito en Calle del Olivo, 4 de Golmayo (Soria).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 48.390,62 EUR.

→ **Importe** 58.552,65 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 48.390,62 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Según PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León Según PCAP Golmayo (Soria)

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=T85DmyCSnoFPpzdqOdhuWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=T85DmyCSnoFPpzdqOdhuWg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.somacyl.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFImiPgQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFImiPgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

### Contacto

→ **Teléfono** +34 983362888

→ (47008) Valladolid España  
→ ES418

→ Fax +34 983360509  
→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

## Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

### Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae  
→ (47008) Valladolid España

## Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

### Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae  
→ (47008) Valladolid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/08/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura criterios evaluables automáticamente.

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 28/08/2024 a las 12:00 horas  
→ Apertura criterios evaluables automáticamente.

## Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

### Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae  
→ (47008) Valladolid España

### Lugar

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León, S.L.

### Dirección Postal

→ Calle Cañanada Real, 306  
→ (47008) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Contratación del servicio de Redacción de Proyecto Básico para la construcción de dos edificios en bloque de 20 y 18 viviendas respectivamente, en régimen de legal protección para venta en dos parcelas (C-2-1-C y C-2-1-D) sito en Calle del Olivo, 4 de Golmayo (Soria).**

#### → Descripción del procedimiento

Contratación del servicio de Redacción de Proyecto Básico para la construcción de dos edificios en bloque de 20 y 18 viviendas respectivamente, en régimen de legal protección para venta en dos parcelas (C-2-1-C y C-2-1-D) sito en Calle del Olivo, 4 de Golmayo (Soria).

→ Valor estimado del contrato 48.390,62 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.552,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.390,62 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

#### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Según PCAP

#### → Lugar de ejecución

→ Según PCAP

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

#### Dirección Postal

→ Según PCAP

→ Golmayo (Soria) España

### Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Según lo establecido en el PCAP

→ Opciones: Según lo establecido en el PCAP

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según PCAP

### Contratación estratégica

#### Contratación social

→ Otros

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

## Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante según Pcap

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con aportar Declaración Responsable.

### Motivos de exclusión

→ Participación en una organización criminal - Sin perjuicio de lo establecido en el art. 71 de la LCSP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con aportar Declaración Responsable.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según PCAP. Suficiente con aportar Declaración Responsable.

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con aportar Declaración Responsable.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Declaración responsable y la oferta relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción la oferta relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia en redacción de proyectos del Arquitecto adscrito a la ejecución, por encima de la solvencia mínima exigida

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Oferta económica global

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Anteproyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León, S.A.**
- Sitio Web <https://somacyl.es/>

### Dirección Postal

- Cañada Real, 306
- (47008) Valladolid España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Según PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No