

## COMUNICADO DE GERENCIA

Por el presente se ponen de manifiesto las siguientes **modificaciones en la documentación relativa a los inmuebles ofertados en la licitación L1-023:**

- En la ficha referente al inmueble sito en **C/San Pedro, 81 BJ (L1-023-02)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir “**Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio deja de ser protegido 2 y pasa a tener protección parcial**”.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Francisco Eiximenis, 34 BJ (L1-023-03)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir “**Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio deja de ser protegido 3 y pasa a tener protección parcial**”.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Juan Mercader, 36-1 (L1-023-04)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir “**Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio pasa a tener protección parcial**”.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Lavadero, 6 BJ-IZQ (L1-023-05)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir “**Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio pasa a tener protección tipológica**”.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Lavadero, 6 1º-IZQ (L1-023-06)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir “**Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio pasa a tener protección tipológica**”.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Progreso 200 BJ (L1-023-07)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir: “**Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio deja de ser protegido 2 y pasa a tener protección parcial**”.

- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Vidal de Cañelles, 8 BJ-DR (L1-023-10)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, la altura máxima de la edificación en esa parcela pasa a ser de 4 plantas*”, debe decir **“Con la aprobación definitiva del PEC, la altura máxima de edificación en esa parcela pasa a ser de dos plantas”**.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Vidal de Cañelles, 8 BJ-IZQ (L1-023-11)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, la altura máxima de la edificación en esa parcela pasa a ser de 4 plantas*”, debe decir **“Con la aprobación definitiva del PEC, la altura máxima de edificación en esa parcela pasa a ser de dos plantas”**.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Vidal de Cañelles, 10 BJ-DR (L1-023-12)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, la altura máxima de la edificación en esa parcela pasa a ser de 4 plantas*”, debe decir **“Con la aprobación definitiva del PEC, la altura máxima de edificación en esa parcela pasa a ser de dos plantas”**.
- En la ficha referente al inmueble sito en **C/Ángeles, 73 BJ (L1-023-13)**, donde dice “*Con la aprobación definitiva del PEC por parte de la Comisión Provincial de Urbanismo, el edificio deja de estar fuera de ordenación sustantiva y pasa a tener protección tipológica*”, debe decir **“Con la aprobación definitiva del PEC, el edificio pasa a tener protección tipológica”**.

Asimismo, se informa de que, en el hormigón de los elementos estructurales del forjado del inmueble sito en **C/Vidal de Cañelles, 9-7 (L1-023-09)**, según informe de resultados de ensayo sobre muestra de vigueta de hormigón armado, **se ha detectado la presencia de cemento aluminoso**.

En última instancia, se pone en conocimiento de las personas interesadas que **las visitas a este inmueble (C/Vidal de Cañelles, 9-7) se encuentran paralizadas a partir del día de hoy, y hasta nuevo aviso**.

En València, a fecha de firma electrónica.

Gerente