



Documento de Pliegos

Número de Expediente **030023I00000**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2023 a las 09:21 horas.



Obras de remodelación y ampliación del edificio B del Palacio de Congresos y exposiciones de Madrid para alojar la nueva sede de la Organización Mundial del Turismo.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 24.623.621,29 EUR.

→ **Importe** 29.794.581,76 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 24.623.621,29 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución total es de 18 meses desde el día siguiente a la firma del Acta de Comprobación de Replanteo e Inicio de la Obra.

→ **Clasificación CPV**

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FwRF8QtVkl4uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Instituto de Turismo de España (TURESPAÑA)**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=y%2F1YSTMvSNUQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Poeta Joan Maragall, 41 (Antigua Capitan Haya, 41)

→ (28020) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Correo Electrónico** contratacion@tourspain.es

Proveedor de Pliegos

→ Instituto de Turismo de España (TURESPAÑA)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/05/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Poeta Joan Maragall, 41 (Antigua Capitan Haya, 41)

→ (28020) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Instituto de Turismo de España (TURESPAÑA)

Dirección Postal

→ Poeta Joan Maragall, 41 (Antigua Capitan Haya, 41)

→ (28020) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/05/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 13/06/2023 a las 10:00 horas

→ evento público. Fecha susceptible de cambio.

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 06/06/2023 a las 10:00 horas

→ Evento privado. Fecha susceptible de cambio.

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/02/2023

Proveedor de Información adicional

→ Instituto de Turismo de España (TURESPAÑA)

Dirección Postal

→ Poeta Joan Maragall, 41 (Antigua Capitan Haya, 41)

→ (28020) Madrid España

→ Identificador de publicación 2023/S 031-092024

→ Fecha de publicación 13/02/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:092024-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 11/05/2023

Objeto del Contrato: Obras de remodelación y ampliación del edificio B del Palacio de Congresos y exposiciones de Madrid para alojar la nueva sede de la Organización Mundial del Turismo.

→ Valor estimado del contrato 24.623.621,29 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 29.794.581,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 24.623.621,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución total es de 18 meses desde el día siguiente a la firma del Acta de Comprobación de Replanteo e Inicio de la Obra.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - - Aportación del "Documento Europeo Único de Contratación" debidamente cumplimentado. En el caso que el empresario recurra a la solvencia y medios de otras empresas, cada una de ellas también deberá presentar el documento europeo único de contratación. - En el caso de uniones temporales de empresas cada una de ellas deberá presentar el documento europeo único de contratación y el compromiso de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de acuerdo con lo indicado en el art. 69.3 de la LCSP.

→ No prohibición para contratar - - En el caso de uniones temporales de empresas cada una de ellas deberá presentar el documento europeo único de contratación y el compromiso de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de acuerdo con lo indicado en el art. 69.3 de la LCSP. - Declaración de pertenencia o no a un grupo empresarial (Anexo 1B). - Documentos y datos de la oferta que tienen carácter confidencial (Anexo 1C).

→ No estar incurso en incompatibilidades - - Aportación del "Documento Europeo Único de Contratación" debidamente cumplimentado. En el caso que el empresario recurra a la solvencia y medios de otras empresas, cada una de ellas también deberá presentar el documento europeo único de contratación. - En el caso de uniones temporales de empresas cada una de ellas deberá presentar el documento europeo único de contratación y el compromiso de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de acuerdo con lo indicado en el art. 69.3 de la LCSP.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - - Aportación del "Documento Europeo Único de Contratación" debidamente cumplimentado. En el caso que el empresario recurra a la solvencia y medios de otras empresas, cada una de ellas también deberá presentar el documento europeo único de contratación. - En el caso de uniones temporales de empresas cada una de ellas deberá presentar el documento europeo único de contratación y el compromiso de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de acuerdo con lo indicado en el art. 69.3 de la LCSP.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - - Aportación del "Documento Europeo Único de Contratación" debidamente cumplimentado. En el caso que el empresario recurra a la solvencia y medios de otras empresas, cada una de ellas también

deberá presentar el documento europeo único de contratación. - En el caso de uniones temporales de empresas cada una de ellas deberá presentar el documento europeo único de contratación y el compromiso de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de acuerdo con lo indicado en el art. 69.3 de la LCSP.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - En el caso de empresas extranjeras en los casos que el contrato vaya a ejecutarse en España deberán aportar una declaración de sometimiento a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Dado que el contrato de obras tiene un valor estimado igual o superior a 500.000 €, será exigible a los empresarios españoles para acreditar su solvencia técnica, la posesión y vigencia del certificado de clasificación de contratista con las exigencias determinadas en el apartado 15 de este cuadro-resumen del pliego. En este sentido, será requisito mínimo que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución dentro de los cinco últimos años sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, es decir 11.491.023,27 €. **Periodo:** 5 AÑOS

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Dado que este contrato tiene un valor estimado igual o superior a 500.000 €, será exigible para los empresarios españoles para acreditar la solvencia económica y financiera, la posesión y vigencia del certificado de clasificación de contratista determinado en el apartado 15 de este cuadro-resumen del pliego. las empresas licitadoras deberán disponer de un volumen anual de negocios que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, será de al menos una vez y media el valor estimado del contrato, es decir la cantidad de 36.935.431,94 €. **Periodo:** 3 años

Preparación de oferta

→ **Sobre** sobre administrativo

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ **Sobre** sobre criterios cuantificables automáticamente

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** La proposición económica, necesariamente firmada, se ajustará al modelo incluido como Anexo 3A de este pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio Precio.

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 75

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 75

→ Otro criterio cuantificable automáticamente

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ministerio de Industria, Comercio y Turismo**

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 162

→ (28046) Madrid España

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000010947570 | [UUID](#) 2023-737450 | [SELLO DE TIEMPO](#) Fecha Tue, 16 May 2023 09:21:11:054 CEST [N.Serie](#)
29511089339437105113229732995537253824 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020