



# Documento de Pliegos

Número de Expediente 0000-006-1-2023-12895

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-10-2022 a las 07:30 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Redacción de levantamiento topográfico, proyecto básico y de ejecución, proyectos específicos de instalaciones, estudio de seguridad y salud, proyecto de gestión de residuos, estudio acústico, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y comunicación ambiental de las obras de construcción del centro de salud de Sotillo de la Adrada (Ávila)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

...> **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

...> **Valor estimado del contrato** 245.000 EUR.

...> **Importe** 296.450 EUR.

...> **Importe (sin impuestos)** 245.000 EUR.

...> **Plazo de Ejecución**

...> 6 Mes(es)

...> Observaciones: Levantamiento topográfico y proyecto básico: Dos meses. Proyecto de ejecución, proyectos específicos de instalaciones, estudio de seguridad y salud, proyecto de gestión de residuos y estudio acústico: Cuatro meses. Dirección de obra: el mismo plazo que la obra.

...> **Clasificación CPV**

...> 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

...> **Pliego Prescripciones Técnicas**

...> **Pliego Cláusulas Administrativas**

...> **0 Anexo PPT Informe urbanístico.pdf**

...> **DEUC.xml**

...> **Tipo de Contrato** Servicios

...> **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

...> **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León Sotillo de la Adrada (Ávila)

## Proceso de Licitación

...> **Procedimiento** Abierto

...> **Tramitación** Ordinaria

...> **Presentación de la oferta** Electrónica

...> **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

...> **Sistema de Contratación** No aplica

...> **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=UJiRSIEJDYaXQV0WE7iYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UJiRSIEJDYaXQV0WE7iYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

...> **Gerencia Regional de Salud de Castilla y León**

...> **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

...> **Actividad Principal** 12 - Sanidad

...> **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

...> **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4o9h%2FaQNovoQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4o9h%2FaQNovoQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

...> Paseo De Zorrilla 1  
...> (47007) Valladolid España  
...> ES418

## Proveedor de Pliegos

...> Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Plazo de Obtención de Pliegos

...> Hasta el 31/10/2022 a las 23:59

## Dirección Postal

...> Paseo De Zorrilla 1  
...> (47007) Valladolid España

## Contacto

...> Correo Electrónico [valentin.elena@j cyl.es](mailto:valentin.elena@j cyl.es)

## Recepción de Ofertas

...> Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

...> Paseo De Zorrilla 1  
...> (47007) Valladolid España

## Contacto

...> Correo Electrónico [valentin.elena@j cyl.es](mailto:valentin.elena@j cyl.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

...> Hasta el 31/10/2022 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura sobre los criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor.

...> Apertura sobre oferta técnica  
...> El día 10/11/2022 a las 13:00 horas  
...> Apertura sobre documentación justificativa de los criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor

## Contacto

...> Correo Electrónico [elecasva@j cyl.es](mailto:elecasva@j cyl.es)

## Proveedor de Información adicional

...> Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

...> Paseo De Zorrilla 1  
...> (47007) Valladolid España

## Contacto

...> Correo Electrónico [valentin.elena@j cyl.es](mailto:valentin.elena@j cyl.es)

## Tipo de Acto : Privado

...> **Condiciones para la asistencia** : Es un acto privado.

## Lugar

...> Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

...> Paseo de Zorrilla, nº 1  
...> (47007) Valladolid España

## Subasta electrónica

⇒ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

⇒ Fecha de envío 30/09/2022

**Objeto del Contrato: Redacción de levantamiento topográfico, proyecto básico y de ejecución, proyectos específicos de instalaciones, estudio de seguridad y salud, proyecto de gestión de residuos, estudio acústico, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y comunicación ambiental de las obras de construcción del centro de salud de Sotillo de la Adrada (Ávila)**

…» [Valor estimado del contrato](#) 245.000 EUR.

…» [Presupuesto base de licitación](#)

…» [Importe](#) 296.450 EUR.

…» [Importe \(sin impuestos\)](#) 245.000 EUR.

…» [Clasificación CPV](#)

…» 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

…» [Plazo de Ejecución](#)

…» [6 Mes\(es\)](#)

…» [Observaciones:](#) Levantamiento topográfico y proyecto básico: Dos meses. Proyecto de ejecución, proyectos específicos de instalaciones, estudio de seguridad y salud, proyecto de gestión de residuos y estudio acústico: Cuatro meses. Dirección de obra: el mismo plazo que la obra.

…» [Lugar de ejecución](#)

…» [Sotillo de la Adrada \(Ávila\)](#)

…» [Subentidad Nacional](#) Castilla y León

…» [Código de Subentidad Territorial](#) ES41

**Dirección Postal**

…» [España](#)

## Condiciones de ejecución del contrato

…» [Se utilizará pedido electrónico](#) : No

…» [Se aceptará factura electrónica](#) : Sí

…» [Se utilizará el pago electrónico](#) : No

…» [Condiciones especiales de ejecución de Contrato](#)

…» Consideraciones de tipo medioambiental - La documentación que deba ser entregada en papel por el contratista deberá serlo en papel reciclado sin blanquear, a doble cara. Forma de verificación del cumplimiento de esta condición especial de ejecución: Mediante acta elevada por el Servicio de Infraestructuras.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

…» [Porcentaje](#) 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

…» Capacidad de obrar - Sólo podrán concurrir a la adjudicación del contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional de la forma establecida en el presente Pliego. Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

...> Trabajos realizados - La solvencia técnica se acreditará mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los tres últimos años, correspondientes al mismo tipo o naturaleza del objeto del contrato, que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos, avalados por certificados de buena ejecución. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 68.600,00 € (IVA excluido). A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, se atenderá a la coincidencia entre los tres primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

...> Seguro de indemnización - La solvencia económica y financiera se acreditará mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, por un importe no inferior a 325.000,00 € (sin IVA), así como mediante la aportación del compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. La acreditación se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos que proceda. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador mediante la aportación de un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido.

## Preparación de oferta

...> Sobre 1  
...> **Tipo de Oferta** Documentación administrativa  
...> **Descripción** Documentación administrativa general

## Preparación de oferta

...> Sobre 2  
...> **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor  
...> **Evento de Apertura** Apertura sobre criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor.  
...> **Descripción** Documentación justificativa de los criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor.

## Preparación de oferta

...> Sobre 3  
...> **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas  
...> **Descripción** Documentación justificativa de los criterios de adjudicación evaluable mediante fórmulas.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

...> Incremento del número de visitas mensuales para el seguimiento del desarrollo de las obras  
...> **Subtipo Criterio** : Otros  
...> **Ponderación** : 16  
...> **Cantidad Mínima** : 0  
...> **Cantidad Máxima** : 16  
...> Informe de seguimiento.  
...> **Subtipo Criterio** : Otros  
...> **Ponderación** : 5  
...> **Cantidad Mínima** : 0  
...> **Cantidad Máxima** : 5

- ...> Proposición ecomónica.
  - ...> Subtipo Criterio : Precio
  - ...> Ponderación : 30
  - ...> Cantidad Mínima : 0
  - ...> Cantidad Máxima : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ...> Calidad arquitectónica: características estéticas y de diseño de la propuesta.
  - ...> Subtipo Criterio : Otros
  - ...> Ponderación : 20
  - ...> Cantidad Mínima : 0
  - ...> Cantidad Máxima : 20
- ...> Características técnicas constructivas y medioambientales de las instalaciones.
  - ...> Subtipo Criterio : Otros
  - ...> Ponderación : 4
  - ...> Cantidad Mínima : 0
  - ...> Cantidad Máxima : 4
- ...> Características Funcionales.
  - ...> Subtipo Criterio : Otros
  - ...> Ponderación : 20
  - ...> Cantidad Mínima : 0
  - ...> Cantidad Máxima : 20
- ...> Características técnicas constructivas y medioambientales del edificio
  - ...> Subtipo Criterio : Otros
  - ...> Ponderación : 5
  - ...> Cantidad Mínima : 0
  - ...> Cantidad Máxima : 5

#### Plazo de Validez de la Oferta

- ...> 4 Mes(es)

#### Presentación de recursos

##### Información sobre recursos

- ...> **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**
- ...> Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

##### Dirección Postal

- ...> Plaza de la Catedral, 5
- ...> (49001) Zamora España

##### Contacto

- ...> Correo Electrónico [tribunalcontratoscyl@ccyl.es](mailto:tribunalcontratoscyl@ccyl.es)

#### Presentación de recursos

- ...> **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**

##### Dirección Postal

- ...> Plaza de la Catedral, 5
- ...> (49001) Zamora España

##### Contacto

- ...> Correo Electrónico [tribunalcontratoscyl@ccyl.es](mailto:tribunalcontratoscyl@ccyl.es)

- ...> Se aceptará factura electrónica

- ...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

⇒ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000009447980 | UUID 2022-215175 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 03 Oct 2022 07:30:42:962 CEST N.Serie  
60343240172244701905790648268997735823 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020