



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1685/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-02-2021 a las 14:32 horas.



Planificación del Área de Regeneración Urbana en el Conjunto Histórico de Peñafiel.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 37.190 EUR.

→ Importe 45.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 37.190 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES418 Valladolid Conjunto Histórico de Peñafiel

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [ANEXO II.pdf](#)

→ [ANEXO III.pdf](#)

→ [ANEXO IV.pdf](#)

→ [ANEXO V.pdf](#)

→ [ANEXO VI.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TSNhAzC6X5JvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Peñafiel**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lwAqWiB0viviwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (47300) Peñafiel España
→ ES418

Contacto

→ Teléfono 983880002
→ Fax 983880137
→ Correo Electrónico alcaldia@penafiel.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Peñafiel

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Peñafiel

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/02/2021 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (47300) Peñafiel España

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (47300) Peñafiel España

Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@penafiel.es

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1
→ (47300) Peñafiel España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 983880002
→ Correo Electrónico secretaria@penafiel.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Peñafiel

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (47300) Peñafiel España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1
→ (47300) Peñafiel España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 983880002
→ Correo Electrónico secretaria@penafiel.es

Plazo de Presentación de Oferta

→

Hasta el 22/02/2021 a las 14:00

Otros eventos

Apertura sobre 1

- Apertura sobre administrativa
- El día 25/02/2021 a las 13:30 horas
- DOCUMENTACIÓN GENERAL Y CRITERIOS PONDERABLES EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR.

Lugar

- Ayuntamiento de Peñafiel

Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (47300) Peñafiel España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Planificación del Área de Regeneración Urbana en el Conjunto Histórico de Peñafiel.

→ Valor estimado del contrato 37.190 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 45.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 37.190 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Conjunto Histórico de Peñafiel

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Establecimiento de medidas y condiciones que, en el ámbito territorial del área de regeneración urbana, supongan una reducción de la demanda energética anual de al menos el 20% en el 50% de los edificios incluidos en dicho ámbito territorial.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - La entidad licitadora deberá acreditar que dispone de un equipo redactor que ha de estar integrado, al menos, por los siguientes profesionales: a) Tres licenciados (o equivalente) en Arquitectura, uno de los cuales especialista en Urbanismo, deberá haber participado, en calidad de director, codirector de equipo o asimilado, en al menos la elaboración o revisión de un Plan General de Ordenación Urbana o unas Normas Urbanísticas Municipales, y de un Plan Especial de Protección de Conjunto Histórico, que hayan obtenido su aprobación definitiva en los últimos cinco años (se acreditará mediante copia del Diario Oficial en el que se publicó la aprobación) y declaración responsable de su participación. b) Un licenciado/a (o equivalente) en Derecho, con formación acreditada en Derecho Urbanístico. La acreditación de la solvencia técnica se realizará mediante una declaración responsable firmada por el representante de la empresa, en la que conste el equipo redactor, y su vinculación con la empresa, acompañada de la documentación establecida en el apartado a) y de copia de los correspondientes títulos universitarios y, en su caso, de los compromisos de colaboración para este contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser igual o superior a 37.000 euros (IVA excluido). Esta solvencia se acreditará por medio de una declaración responsable del empresario indicando el volumen de negocios global.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre 1
- Descripción DOCUMENTACIÓN GENERAL Y CRITERIOS PONDERABLES EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE FÓRMULAS

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Asistencia al Ayuntamiento de Peñafiel
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
- Reducción del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan metodológico y organización técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No