



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **Servicio 07/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-05-2024 a las 11:42 horas.



**Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 26.000 EUR.

→ **Importe** 31.460 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 26.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES418 Valladolid Solar sito en Paseo Enrique Tierno Galván, nº 3 y 5A del municipio de Zaratán con una referencia catastral 1739205UM5113N0001MG y 1739202UM5113N0001LG. ZARATAN

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Decreto inicio expediente.pdf](#)

→ [Estudio economico Analisis de costes redaccion proyecto.pdf](#)

→ [MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf](#)

→ [Resolucion aprobando pliegos redaccion proyecto.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Abierto con varios criterios de adjudicación.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EjL9qyrBobjN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjL9qyrBobjN3k3tjedSGw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Zaratán**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZxqUQYvbbKoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de las Herrerías, 1  
→ (47610) Zaratán España  
→ ES418

### Contacto

→ Teléfono +34 983343399  
→ Correo Electrónico cruz.alonso@zaratan.es

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Zaratán

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Zaratán

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/05/2024 a las 23:50

### Dirección Postal

→ Plaza de las Herrerías, 1  
→ (47610) Zaratán España

### Dirección Postal

→ Plaza de las Herrerías, 1  
→ (47610) Zaratán España

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Zaratán

### Dirección Postal

→ Plaza de las Herrerías, 1  
→ (47610) Zaratán España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/05/2024 a las 23:58  
→ Observaciones: Contrato de servicio 07/2024 de Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre B Servicio 07/2024 de Redacción de proyecto

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 28/05/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura Sobre B Servicio 07/2024 de Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores.

### Lugar

→ Despacho de Contratación y conexiones telemáticas

### Dirección Postal

→ Plaza de las Herrerías, 1  
→ (47610) ZARATÁN (VALLADOLID) España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Miembros de la mesa, observadores y licitadores.

## Otros eventos

### Apertura Sobre A Servicio 07/2024 de Redacción de proyecto

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/05/2024 a las 09:00 horas
- Apertura Sobre A Servicio 07/2024 de Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores.

### Lugar

→ Despacho de Contratación y conexiones telemáticas

### Dirección Postal

→ Plaza de las Herrerías, 1  
→ (47610) ZARATÁN (VALLADOLID) España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Miembros de la mesa y observadores.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores

### → Descripción del procedimiento

Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores

→ Valor estimado del contrato 26.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 31.460 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 26.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Solar sito en Paseo Enrique Tierno Galván, nº 3 y 5A del municipio de Zaratán con una referencia catastral 1739205UM5113N0001MG y 1739202UM5113N0001LG.

→ Condiciones Conforme a lo dispuesto en el PCAP y PPT.

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ Paseo Enrique Tierno Galván

→ (47610) ZARATAN España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Deberá presentar Plan de Obra, para una mejora y reducción en consumo de agua en la realización de dicha obra conforme a lo dispuesto en la cláusula vigésimo sexta.

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ Hasta el 11/06/2024 a las 14:00

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ Hasta el 11/06/2024 a las 14:00

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable conforme a lo dispuesto en el PCAP.

### Motivos de exclusión

→ Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Conforme a lo dispuesto en el PCAP y LCSP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Declaración responsable conforme a lo dispuesto en la cláusula octava del PCAP.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre A Servicio 07/2024

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Apertura Sobre A Servicio 07/2024 de Redacción de proyecto

→ **Descripción** Declaración responsable del Contrato de servicio 07/2024 de Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre B Servicio 07/2024 Redacción de proyecto

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura Sobre B Servicio 07/2024 de Redacción de proyecto

→ **Descripción** Contiene oferta económica y otros criterios evaluables de forma automática del Contrato de servicio 07/2024 de Redacción de proyecto básico y de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y resto de documentación necesaria para el desarrollo de las obras, para Construcción de Nuevo Edificio para Centro de Mayores.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de disponibilidad para realizar al menos 4 reuniones con la corporación y técnicos municipales previo a la redacción del proyecto Básico, y dos más previas al de entrega del de Ejecución, además de las obligatorias (Son obligatorias: cuatro reuniones previas a la redacción del proyecto básico, en total, a razón de una reunión a la semana, y dos reuniones más, previas a la realización del proyecto de ejecución). La suscripción del compromiso sin coste alguno para el Ayuntamiento, 20 puntos.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Oferta económica. Puntuación máxima 45 puntos.

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 45

→ **Expresión de evaluación** : Oferta económica en base a la rebaja del precio.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 45

→ Organización, cualificación y experiencia del personal adscrito al contrato que vaya a ejecutar el mismo, dado que la adscripción al contrato de este personal va a afectar de manera significativa al mismo. Hasta un máximo de 35 puntos.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 35

→

**Expresión de evaluación** : La experiencia del arquitecto, vinculado a la realización del contrato - u otra titulación con competencia para la redacción del proyecto de obra, en los últimos 15 años, en la redacción de proyectos de edificios culturales, incluidos los docentes, públicos o privados a razón de 5 puntos por proyecto realizado o en el que haya participado.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ZARATAN**

→ Sitio Web <https://zaratan.sedelectronica.es>

#### Dirección Postal

→ PLAZA DE LAS HERRERIAS 1

→ (47610) ZARATAN España

#### Contacto

→ Teléfono 983344100

→ Correo Electrónico [cruz.alonso@zaratan.es](mailto:cruz.alonso@zaratan.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No