



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PR22-0017.1**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-12-2022 a las 09:13 horas.



**Concesión de servicio de gestión de la cafetería y el restaurante de CentroCentro, sito en el Palacio de Cibeles.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión

→ **Valor estimado del contrato** 8.920.578 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios

→ **Importe** 10.793.899,38 EUR.

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid CentroCentro Madrid

→ **Importe (sin impuestos)** 8.920.578 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Lo establecido en el pliego

→ **Clasificación CPV**

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO 1 PLANOS DE LA CAFETERIA.pdf**

→ **ANEXO 2 PLANOS DEL RESTAURANTE.pdf**

→ **ANEXO 3 ACCESOS.pdf**

→ **ANEXO 4 VESTUARIOS.pdf**

→ **ANEXO 5 RESTAURANTE EQUIPOS Y MAQUINARIA.xls**

→ **ANEXO 6 CAFETERIA EQUIPOS Y MAQUINARIA.xls**

→ **ANEXO 7 EQUIPOS Y MAQUINARIA.xls**

→ **Anexo 8 1 INSTALACIONES CAFETERIA.pdf**

→ **Anexo 8 2 INSTALACIONES RESTAURANTE.pdf**

→ **AVISO VISITA.pdf [1]**

→ **DECLARACION RESPONSABLE SUBROGACION 2022.pdf**

→ **Instrucciones DEUC.pdf**

→ **memoria publicar.pdf**

→ **Modelo DEUC Madrid Destino.xml**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Qhh%2FYcW6u6KXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Qhh%2FYcW6u6KXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→

## Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid-destino.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqcvboyqK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqcvboyqK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11  
→ (28015) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915787758  
→ Correo Electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.

## Proveedor de Información adicional

→ Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/01/2023 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11  
→ (28015) Madrid España

### Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11  
→ (28015) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Presentación telemática

→ Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com/>

### Dirección Postal

→ Portal de licitación electrónica de Madrid Destino, Madrid  
→ (28015) Madrid España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/01/2023 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### PR22-0017.1: Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 14/02/2023 a las 12:00 horas  
→ Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

### Lugar

→ ELECTRONICA

### Dirección Postal

→ ELECTRONICA, ELECTRONICA  
→

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 19/12/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 248-716761 [2]

→ Fecha de publicación 23/12/2022 [2]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:716761-2022:TEXT:ES:HTML> [2]

## Objeto del Contrato: Concesión de servicio de gestión de la cafetería y el restaurante de CentroCentro, sito en el Palacio de Cibeles.

→ Valor estimado del contrato 8.920.578 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.793.899,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.920.578 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Lo establecido en el pliego

→ Lugar de ejecución

→ CentroCentro

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Plaza de Cibeles, 1, Madrid

→ (28014) Madrid España

## Condiciones de Licitación

→ 0

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - - La capacidad de obrar de los empresarios que fueren personas jurídicas, mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional. - De los empresarios que fueren personas físicas mediante fotocopia del DNI y acreditación de estar dado de Alta en el IAE en el epígrafe correspondiente. - La capacidad de obrar de los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea, por su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezcan reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación. - Los demás empresarios extranjeros con informe de la Misión Diplomática permanente de España en el Estado correspondiente o de la oficina consultar en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa. - La prueba por parte de los empresarios de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones de contratar.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos realizados

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 4.- Descuentos en el uso de servicio de catering y barras puntuales para eventos

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 7

→ Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 7
- 1. Oferta económica: precio anual
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40
- 2.1 Menú diario, compuesto de dos platos, bebida, un postre/café con un precio menor a 15€
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- 2.2 Aquellas ofertas que presenten descuento a aplicar sobre la carta y menú diario trabajadores,
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 7
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 7
- 3.- Número de días necesarios para la puesta en marcha del servicio inferior al máximo de 152 días
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- 5.- Estabilidad en el empleo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria/propuesta de prestación del servicio.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Memoria/Proyecto de la adecuación del espacio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Sala de reuniones - Planta 1**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://contratacion.madrid-destino.com>

### Dirección Postal

- Calle Conde Duque 9-11, Madrid
- (28015) Madrid España

### Presentación de recursos

- **RECURSOS - DOUE Tribunal Administrativo de la Comunidad de Madrid**
- Sitio Web <http://www.madrid.org/es/tacp>

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta

→ (28010) Madrid España

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

AVISO VISITA.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20221227091254AVISO VISITA.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=82b390da-eab0-439a-98cd-2e7f8251e321](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=82b390da-eab0-439a-98cd-2e7f8251e321)

[Hash del Documento](#) nr7laacJhHnTaeU3jmFBgwdCLE4=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2022/S 248-716761

[Identificador Universal Único](#) 2022-920080

[Fecha de modificación](#) 23/12/2022

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:716761-2022:TEXT:ES:HTML>