



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/076**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-04-2024 a las 13:25 horas.



Concesión para el uso privativo de los espacios de uso deportivo del "Conjunto inmobiliario nuevo Estadio Municipal el Arcángel de Córdoba".

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 33.497.437,34 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 439.839,44 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 439.839,44 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 92600000 - Servicios deportivos.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Es objeto de este Pliego el otorgamiento de concesión demanial en régimen de concurrencia por procedimiento abierto para el uso privativo del bien de dominio público, espacios de uso deportivo del Conjunto inmobiliario Nuevo Estadio Municipal Arcángel de Córdoba.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=83BN8aDoWraKeVWTb9Scog%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Córdoba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cordoba.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ll0IHfWmfXwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Capitulares, 1

→ (14071) Córdoba España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957499900

→ Fax +34 957499932

→ Correo Electrónico admon.compras@ayuncordoba.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Córdoba

Dirección Postal

→ Capitulares, 1
→ (14071) Córdoba España

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de contratación del Estado
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Capitulares, 1
→ (14071) Córdoba España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/05/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Unidad de contratación

Dirección Postal

→ Capitulares, 1
→ (14071) Córdoba España

Contacto

→ Teléfono 957499000
→ Correo Electrónico admon.contratacion@ayuncordoba.es

Objeto del Contrato: Concesión para el uso privativo de los espacios de uso deportivo del "Conjunto inmobiliario nuevo Estadio Municipal el Arcángel de Córdoba".

→ Descripción del procedimiento

Concesión para el uso privativo de los espacios de uso deportivo del "Conjunto inmobiliario nuevo Estadio Municipal el Arcángel de Córdoba".

→ Valor estimado del contrato 33.497.437,34 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 439.839,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 439.839,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92600000 - Servicios deportivos.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

→ **Prórrogas:** Este plazo será prorrogable por plazos anuales hasta cuatro años más, de manera que el plazo de duración inicial unido al plazo de duración de las prórrogas no exceda de la duración total de ocho años.

→ **Opciones:** Este plazo será prorrogable por plazos anuales hasta cuatro años más, de manera que el plazo de duración inicial unido al plazo de duración de las prórrogas no exceda de la duración total de ocho años.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 669.948,75 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 1.339.897,49 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 12.1 del PCAP

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 12.1 del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver cláusula 12.1 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver cláusula 12.1 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Ver cláusula 8.2 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Ver cláusula 8.1 del PCAP. Se acreditará la solvencia económica y financiera mediante póliza o justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil en los términos indicados, o en su defecto, compromiso de suscripción del mismo antes de la formalización de la concesión.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento del número de días en el que el Ayuntamiento de Córdoba podrá organizar eventos en el Estadio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 49
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ESTUDIO DE VIABILIDAD ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Plan de mantenimiento y conservación del inmueble así como de implantación de instalaciones de energías renovables para autoconsumo del Estadio durante la concesión
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Unidad de contratación**

Dirección Postal

→ Capitulares, 1
→ (14071) Córdoba España

Contacto

→ Teléfono 957499000
→ Correo Electrónico
admon.contratacion@ayuncordoba.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No