



Documento de Pliegos

Número de Expediente **21761/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-10-2022 a las 14:57 horas.



Redacción de proyecto de ejecución con estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la rehabilitación del inmueble sito en calle Zapatería nº 12 de Soria. Este proyecto está destinado a la Estrategia DUSI Soria Intramuros y está cofinanciada al 50% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional de la Unión Europea, FEDER, en el Programa Operativo Plurirregional de España del periodo de programación 2014-2020, incluido en el Eje 12: Desarrollo Urbano.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 96.400 EUR.

→ Importe 116.644 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 96.400 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 51 Día(s)

→ Observaciones: Hasta el 30 de diciembre de 2022

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [MEMORIA PROYECTO BASICO DE REHABILITACION DE EDIFICIO EN CALLE ZAPATERIA.7z](#)

→ [PLANOS PROYECTO BASICO DE REHABILITACION DE EDIFICIO EN CALLE ZAPATERIA.7z](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Dosn6Rz7E0BvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Soria

→

Tipo de Administración Administración Local
→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
→ Sitio Web <http://www.soria.es>
→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MQM4oAkZuPA%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 9
→ (42071) Soria España
→ ES417

Contacto

→ Teléfono 975234180
→ Fax 975234106
→ Correo Electrónico contratacion@soria.es

Proveedor de Pliegos

→ Web del Ayuntamiento de Soria y Plataforma de Contratación del Sector Público

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/11/2022 a las 19:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 9
→ (42071) Soria España

Contacto

→ Teléfono +34 975234180
→ Fax +34 975234106
→ Correo Electrónico contratacion@soria.es

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de contratación del sector público
→ Sitio Web <http://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ MINISTERIO DE HACIENDA
→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 915241242
→ Fax +34 000000000
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/11/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Proveedor de Información adicional

→ Dpto. de Contratación del Ayuntamiento de Soria

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 9
→ (42071) Soria España

Contacto

→ Teléfono +34 975234180
→ Fax +34 975234106
→ Correo Electrónico contratacion@soria.es

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- Se determinará al efecto

Lugar

- ELECTRONICAMENTE

Dirección Postal

- Plaza Mayor nº 9
- (42071) SORIA España

Objeto del Contrato: Redacción de proyecto de ejecución con estudio de seguridad y salud, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la rehabilitación del inmueble sito en calle Zapatería nº 12 de Soria. Este proyecto está destinado a la Estrategia DUSI Soria Intramuros y está cofinanciada al 50% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional de la Unión Europea, FEDER, en el Programa Operativo Plurirregional de España del periodo de programación 2014-2020, incluido en el Eje 12: Desarrollo Urbano.

→ Valor estimado del contrato 96.400 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 116.644 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 96.400 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 51 Día(s)

→ Observaciones: Hasta el 30 de diciembre de 2022

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Redacción de Proyecto de Ejecución con Estudio de Seguridad y Salud

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.688 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá acreditarse, para cada uno de los lotes (LOTES 1, 2 Y 3) Mediante la aportación de los Títulos Académicos y profesionales de los técnicos encargados directamente de la ejecución de cada lote, así como acreditación de la experiencia exigida en cada uno según lo que se dispone a continuación: LOTE 1: Arquitecto (Nivel 3: Master) o técnico legalmente habilitado por la normativa vigente con experiencia acreditada en trabajos como redactor de proyectos en obras similares a las del proyecto objeto de este contrato (intervenciones sobre el patrimonio cultural catalogado.) Contará con un mínimo de 10 años de experiencia acreditada.

Lote 2: Dirección de obra

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Soria
- Código de Subentidad Territorial ES417

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 36.058 EUR.
- Importe (sin impuestos) 29.800 EUR.

→ Clasificación CPV

- 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

- 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

- 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ Clasificación CPV

- 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Clasificación CPV

- 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá acreditarse, para cada uno de los lotes (LOTES 1, 2 Y 3) Mediante la aportación de los Títulos Académicos y profesionales de los técnicos encargados directamente de la ejecución de cada lote, así como acreditación de la experiencia exigida en cada uno según lo que se dispone a continuación: LOTE 2: Arquitecto (Nivel 3: Master) o técnico legalmente habilitado por la normativa vigente con experiencia acreditada en trabajos como Director de obra, en obras similares a las del proyecto objeto de este contrato (intervenciones sobre el patrimonio cultural catalogado.) Contará con un mínimo de 10 años de experiencia acreditada.

Lote 3: Dirección de ejecución de obra y coordinación de Seguridad y Salud

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Soria
- Código de Subentidad Territorial ES417

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 40.898 EUR.
- Importe (sin impuestos) 33.800 EUR.

→ Clasificación CPV

- 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

- 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá acreditarse, para cada uno de los lotes (LOTES 1, 2 Y 3) Mediante la aportación de los Títulos Académicos y profesionales de los técnicos encargados directamente de la ejecución de cada lote, así como acreditación de la experiencia exigida en cada uno según lo que se dispone a continuación: LOTE 3: El técnico competente encargado de la Dirección de ejecución y coordinación de Seguridad y Salud deberá tener, como mínimo, titulación media (Nivel 2: grado) Arquitectura Técnica o Ingeniería de la Edificación, o bien ser técnico legalmente habilitado por la normativa vigente para la ejecución de dichos trabajos. Y deberá contar con un mínimo de experiencia, acreditada, de 8 años en trabajos de control y vigilancia de las obras o como jefe de obra, en obras similares a las del proyecto objeto de este contrato.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse mediante una de las formas siguientes: 1º.- El volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles por importe igual o superior al valor estimado de cada lote y referido al objeto del mismo. El volumen anual de negocios se expresará mediante una declaración responsable firmada por el licitador, y se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en el que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizadas, en su caso, por el Registro Mercantil. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se atenderá a la coincidencia de los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. 2.- En el caso de profesionales que no tengan la condición de empresarios, justificación de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, con indicación expresa de los riesgos cubiertos y de su plazo mínimo de vigencia o fecha de vencimiento, por un importe mínimo de 100.000 € La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Al precio más bajo

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Otros Fondos Europeos

→ Descripción de Programas de Financiación Estrategia DUSI Soria Intramuros