



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **300/2019/00997**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-01-2020 a las 09:55 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PRxKVrRRVzcQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PRxKVrRRVzcQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Albarracín, 33  
→ (28037) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915881790  
→ Correo Electrónico [iamcontratacion@madrid.es](mailto:iamcontratacion@madrid.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las instalaciones del edificio sede del Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid.**

→ Valor estimado del contrato 1.688.153,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 680.888,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 562.717,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/02/2020 durante 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La sede del Organismo Autónomo Informática del Ayuntamiento de Madrid.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Albarracín, 33  
→ (28037) Madrid España

→ Con fecha 28 de enero de 2020 se ha formalizado el contrato del expediente 300/2019/00997.

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

## Adjudicatario

- GRUPO DLR FACILITY SERVICES SL
- NIF B86516721
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

## Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 517.700,46 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 626.417,56 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 300/2019/00997
- Fecha de Formalización 28/01/2020

## Contrato

- Contrato GRUPO DLR FACILITY SERVICES \_signed.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

## Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4245c33f-af44-4463-9ac8-58017bac0192](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4245c33f-af44-4463-9ac8-58017bac0192)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/02/2020

## Motivación de la Adjudicación

- Motivación Se adjudica a la empresa DLR Facility Services, S.L., por haber presentado la oferta basada en la mejor relación calidad-precio de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en lo pliegos.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 03/12/2019

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 517.700,46 EUR.
- Precio de la oferta más alta 551.180,36 EUR.
- Ofertas recibidas 10
- Ofertas electrónicas recibidas 10

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

- 24 Mes(es)

## Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 1 %

### Plazo de constitución

- 24 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ Sitio Web <http://www.madrid.org/es/tacp/>

#### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, nº 8, 5ª planta  
→ (28010) Madrid España

#### Contacto

→ Teléfono +34 917206346  
→ Fax +34 917206347  
→ Correo Electrónico [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto  
→ Tramitación Ordinaria  
→ Tramitación del Gasto Ordinaria  
→ Presentación de la oferta Electrónica  
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2019 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2019 a las 23:59

→ Observaciones: Se advierte que el límite horario de soporte de la DGPE es de lunes a jueves de 9:00 a 19:00 horas y viernes de 9:00 a 15:00 horas.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 23/10/2019 a las 09:30 horas  
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente.

#### Lugar

→ Sala 238 2ª planta

#### Dirección Postal

→ Albarracín, nº 33  
→ (28037) Madrid España

### Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 23/10/2019 a las 10:00 horas  
→ Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

→ Sala 238 2ª planta

#### Dirección Postal

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios Sociales. Mejora de las condiciones de trabajo. Estabilidad en la plantilla
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Criterios sociales. Mejora de las condiciones de trabajo. Mejora en la conciliación familiar. Compromiso del punto 2.1.2.1 del PCAP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Criterios sociales. Mejora de las condiciones de trabajo. Mejora en la conciliación familiar. Compromiso del punto 2.1.2.2 del PCAP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Criterios sociales. Mejora de las condiciones de trabajo. Mejora en la conciliación familiar. Compromiso del punto 2.1.2.3 del PCAP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Criterios sociales. Mejora de las retribuciones.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $P=(60 \times \text{oferta más baja})/\text{oferta a valorar}$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2YWMAJGckM0uf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2YWMAJGckM0uf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/07/2019

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 30/09/2019

→ Identificador de publicación 2019/S 191-464448

→ Fecha de publicación 03/10/2019

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:464448-2019:TEXT:ES:HTML>

ID 0000004898274 | UUID 2020-756287 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 31 Jan 2020 09:55:59:424 CET N.Serie  
144266180968569255854430827847467015951 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016