



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **A2022/006215**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-06-2022 a las 13:39 horas.



## Dirección Facultativa y Coordinación de la Seguridad y Salud de la obra de Rehabilitación de edificio existente y Ampliación para la construcción de un Centro Cívico en Zamora

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 190.082,64 EUR.

→ Importe 229.999,99 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 190.082,64 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 33 Mes(es)

→ Observaciones: 33 meses correspondientes al plazo de ejecución de la obra (18 meses) más el plazo obligatorio de 12 meses de garantía (salvo ampliación del plazo de garantía por parte de la empresa adjudicataria de la obra), más 3 meses como tiempo máximo estimado de los trabajos a realizar para la liquidación del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES419 Zamora Zamora

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EpAxN286%2FnlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EpAxN286%2FnlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=f9Sz%2FZCQy%2F0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle Rigoberto Cortejoso, 14

### Contacto

→ Correo Electrónico [scoad.fyma@jcy.l.es](mailto:scoad.fyma@jcy.l.es)

→ (47014) Valladolid España  
→ ES418

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/07/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Calle Rigoberto Cortejoso, 14  
→ (47014) Valladolid España

## Recepción de Ofertas

→ Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León

## Dirección Postal

→ Calle Rigoberto Cortejoso, 14  
→ (47014) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [scoad.fyma@jcy.l.es](mailto:scoad.fyma@jcy.l.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/07/2022 a las 14:00

## Proveedor de Información adicional

→ Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio de la Junta de Castilla y León

## Dirección Postal

→ Calle Rigoberto Cortejoso, 14  
→ (47014) Valladolid España

## Objeto del Contrato: Dirección Facultativa y Coordinación de la Seguridad y Salud de la obra de Rehabilitación de edificio existente y Ampliación para la construcción de un Centro Cívico en Zamora

→ Valor estimado del contrato 190.082,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 229.999,99 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 190.082,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 33 Mes(es)

→ Observaciones: 33 meses correspondientes al plazo de ejecución de la obra (18 meses) más el plazo obligatorio de 12 meses de garantía (salvo ampliación del plazo de garantía por parte de la empresa adjudicataria de la obra), más 3 meses como tiempo máximo estimado de los trabajos a realizar para la liquidación del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Zamora

→ Subentidad Nacional Zamora

→ Código de Subentidad Territorial ES419

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - En condiciones especiales de ejecución.

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Técnicos o unidades técnicas - Según lo establecido en el punto 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Según lo establecido en el punto 10 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** DOCUMENTACIÓN TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORABLES MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE FÓRMULAS MATEMÁTICAS

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- COMPROMISO DE ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN DIGITAL
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 1
- EXPERIENCIA DE LA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN EN EDIFICIOS DE USO CULTURAL
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 3
- EXPERIENCIA DE LA DIRECCIÓN DE OBRA EN EDIFICIOS DE USO CULTURAL
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 3
- INCREMENTO DEL NÚMERO DE VISITAS ESTABLECIDO EN EL PPT
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 3
- OFERTA ECONÓMICA
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 6

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MAYOR CONOCIMIENTO DEL PROYECTO DE OBRA
  - **Subtipo Criterio** : Otros

→ Ponderación : 14

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000008887809 | UUID 2022-886740 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 22 Jun 2022 13:39:43:740 CEST N.Serie  
31287590143872543139908852775869838954 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020