



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2023/SP03032003/00000001C**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-01-2024 a las 09:44 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección Económico Financiero de la Dirección General de Infraestructura. MDE**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 2 - Defensa

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VPpyGdSmXr0%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 109 - 9ª planta

→ (28046) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 913955357

→ Correo Electrónico contratacion_digenin@oc.mde.es

Objeto del Contrato: Concesión demanial del inmueble " Edificio H" del complejo Isaac Peral del Ministerio de Defensa (Madrid)

→ Descripción Concesión demanial del inmueble descrito

→ Valor estimado del contrato 170.179.408,76 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 75 Año(s)

→ Observaciones: Concesión demanial, según la Ley de Patrimonio de Estado

→ Lugar de ejecución

→ Edificio "H" del inmueble perteneciente al Ministerio de Defensa del Complejo Isaac Peral.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Calle Isaac Peral

→ (28040) Madrid España

→ Por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de valoración establecidos en el PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **FUNDACION JIMENEZ DIAZ**
- NIF G28198240
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Avenida Reyes Católicos, 2
- (28040) Madrid España

Contacto

- Teléfono 915504800
- Correo Electrónico aposada@fjd.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

Motivación

- **Motivación** Por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de valoración establecidos en el PCAP.
- **Fecha del Acuerdo** 24/01/2024
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: Fecha de formalización del contrato

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas **No**
 - Precio de la oferta más baja 180.000.000 EUR.
 - Precio de la oferta más alta 180.000.000 EUR.
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Ofertas electrónicas recibidas 1

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 2.500.000 EUR.

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **ODECOFIN de DIGENIN**

Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 109
- (28046) Madrid España

Proceso de Licitación

- Procedimiento realizado según lo indicado en la Ley de Patrimonio y en el Pliego que rige este negocio.
- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Tramitación del Gasto** Ordinaria
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/12/2023 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

OF. ECON. CONCESION 0001C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/12/2023 a las 12:00 horas
→ Oferta economica

Lugar

→ Sala 906 DIGENIN

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 109
→ (28046) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Doc. adva concesion demanial 0001C

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 12/12/2023 a las 12:00 horas
→ Documentación administrativa

Lugar

→ Sala 906 DIGENIN

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 109
→ (28046) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento contraprestación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 55
- Entidad sin ánimo de lucro
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 10
- Inserción personas con discapacidad
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5
- Mejora calendario pago
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Uso con interés social
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2p76vAN6FogP%2B_o96UAV7cQ%3D%3D

ID 0000012528934 | UUID 2024-000112629 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 24 ene 2024 09:44:13:770 CET N.Serie 170608582190690594 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E