



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CS/2022/26**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-12-2022 a las 10:14 horas.



Redacción de proyecto básico para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela catastral 4690204um5049b0001lh de Valladolid - PRTR-NG

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 133.366 EUR.

→ **Importe** 161.372,86 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 133.366 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Según PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León Valladolid

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXOS PLIEGO.rar**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BsM8jCzqomJ7h85%2Fpmmfsw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.somacyl.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFimiPgQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ **Teléfono** +34 983362888

→ **Fax** +34 983360509

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/02/2023 a las 13:00

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/02/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Objeto del Contrato: Redacción de proyecto básico para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela catastral 4690204um5049b0001lh de Valladolid - PRTR-NG

→ Valor estimado del contrato 133.366 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 161.372,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 133.366 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Según PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Valladolid

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

Dirección Postal

→ Según PCAP

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Según PCAP

→ Plazo

→ Descripción: Según PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante según Pcap

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según PCAP. Suficiente con aportar Declaración Responsable

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR.

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción OFERTA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia en redacción de proyectos del Arquitecto superior adscrito a la ejecución, por encima de la solvencia mínima exigida.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Oferta económica global

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Anteproyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación NEXT GENERATION EU

Subcontratación permitida

→ Según PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000010085235 | UUID 2022-118808 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 28 Dec 2022 10:15:26:996 CET N.Serie
35028228786433405094253916093825382037 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020