



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **M-7-21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-09-2021 a las 14:24 horas.



## Optimización y redistribución de espacios en las oficinas centrales de la U.G.T en Madrid

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 5.099.879,66 EUR.

→ Importe 5.142.378,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.249.899,72 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Memoria parte 1.pdf](#)

→ [Memoria parte 2.pdf](#)

→ [Planos parte 1.pdf](#)

→ [Planos parte 2.pdf](#)

→ [Planos parte 3.pdf](#)

→ [Planos parte 4.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento [Acelerado](#) (Ver acuerdo inicio de expediente de contratación)

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tyAd9JnkOpWrz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tyAd9JnkOpWrz3GQd5r6SQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Subdirección General de Oficialía Mayor del Ministerio de Trabajo y Economía Social**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2PRns4okQogQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 4

→ (28071) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 913630006

→ Correo Electrónico [oficialiamayor@mites.gob.es](mailto:oficialiamayor@mites.gob.es)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Subdirección General de Oficialía Mayor del Ministerio de Trabajo y Economía Social

#### Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 4  
→ (28071) Madrid España

### Recepción de Ofertas

→ Subdirección General de Oficialía Mayor del Ministerio de Trabajo y Economía Social

#### Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 4  
→ (28071) Madrid España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/10/2021 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 27/10/2021 a las 10:00 horas  
→ Oferta económica y criterios evaluables mediante fórmulas

#### Lugar

→ Ministerio de Trabajo y Economía Social

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 63  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Público

### Otros eventos

#### sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 13/10/2021 a las 10:00 horas  
→ documentación técnica relativa a los criterios no cuantificables mediante fórmulas

#### Lugar

→ Ministerio de Trabajo y Economía Social

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 63  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

#### sobre 1

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 06/10/2021 a las 10:00 horas  
→ documentación administrativa

#### Lugar

→ Ministerio de Trabajo y Economía Social

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 63  
→ (28071) Madrid España



## Objeto del Contrato: Optimización y redistribución de espacios en las oficinas centrales de la U.G.T en Madrid

→ Valor estimado del contrato 5.099.879,66 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.142.378,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.249.899,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C6-3-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 2.2.1 PCAP: Documento Europeo Único de Contratación:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Cláusula 2.2.1 PCAP ANEXO I

→ No prohibición para contratar - PCAP Cláusula 2.2.1 Documento Europeo Único de Contratación:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

→ No estar incurso en incompatibilidades - PCAP Cláusula 2.2.1 Documento Europeo Único de Contratación:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusula PCAP 2.2.1: Documento Europeo Único de Contratación: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusula PCAP 2.2.1: Documento Europeo Único de Contratación:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra. - Cláusula 2.2.1 PCAP ANEXO I

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - ANEXO I PCAP y Documento Europeo Único de Contratación: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - ANEXO IV PCAP

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Documento Europeo Único de Contratación:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es>

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura sobre 1

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura sobre 2

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura sobre 3

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Medidas de seguridad anti-intrusión

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación :  $P_i = PM * ((OL - O_i) / (OL - OM))$

→ Reducción de plazo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10