



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021/S00031**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2021 a las 00:17 horas.



Servicios técnicos para la obtención de la certificación LEED, gestionada por "United States Green Building Council" del edificio para la Sede Mergelina de la Escuela de Ingenierías Industriales de la Universidad de Valladolid

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 130.000 EUR.

→ Importe 157.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 130.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Desde el día siguiente a la firma del contrato hasta la obtención de la Certificación LEED y la auditoria final de funcionamiento del Edificio de la Sede Mergelina de la Escuela de Ingenierías Industriales

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES418 Valladolid Edificio sede Mergelina de la Escuela de Ingenierías Industriales, en Valladolid Valladolid

→ Clasificación CPV

→ 71530000 - Servicios de consultoría en materia de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO PPT Cert LEED SEDE MERGELINA.pdf](#)

→ [Cuadro Características 2021S00031.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JaR70FY9pduiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Rectorado de la Universidad de Valladolid

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 13 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.uva.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=71JNVbZm%2FMkQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Santa Cruz 8
→ (47002) Valladolid España
→ ES418

Contacto

→ Teléfono 983184291
→ Fax 983184720
→ Correo Electrónico
jefatura.servicio.gestion.economica@uva.es

Proveedor de Pliegos

→ Universidad de Valladolid en la Plataforma de Contratación del Sector Público
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/06/2021 a las 23:59

Dirección Postal

→ .
→ (47011) . España

Recepción de Ofertas

→ Universidad de Valladolid en la Plataforma de Contratación del Sector Público
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ .
→ (47011) . España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/06/2021 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del sobre electrónico nº 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/06/2021 a las 09:15 horas
→ Apertura de la oferta económica

Lugar

→ Servicio de Gestión Económica mediante videoconferencia

Dirección Postal

→ Real de Burgos s/n Casa del Estudiante
→ (47011) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura del sobre electrónico nº 1

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 16/06/2021 a las 09:15 horas
- Apertura documentación administrativa y criterios que dependen de un juicio de valor

Lugar

- Servicio de Gestión Económica mediante videoconferencia

Dirección Postal

- Real de Burgos s/n Casa del Estudiante
- (47011) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Servicios técnicos para la obtención de la certificación LEED, gestionada por “United States Green Building Council” del edificio para la Sede Mergelina de la Escuela de Ingenierías Industriales de la Universidad de Valladolid

→ Valor estimado del contrato 130.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 157.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 130.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71530000 - Servicios de consultoría en materia de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Desde el día siguiente a la firma del contrato hasta la obtención de la Certificación LEED y la auditoria final de funcionamiento del Edificio de la Sede Mergelina de la Escuela de Ingenierías Industriales

→ Lugar de ejecución

→ Edificio sede Mergelina de la Escuela de Ingenierías Industriales, en Valladolid

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ Doctor Mergelina s/n

→ (47011) Valladolid España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Este contrato está vinculado a la ejecución de la obra, si ésta tuviera prórroga, se prorrogaría el contrato de servicios

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - En la ejecución del contrato la empresa permitirá la flexibilidad horaria para permitir la conciliación de la vida laboral y familiar

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 45.500,00 €

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y en particular del responsable o responsables de la ejecución del contrato, así como de los técnicos encargados directamente por la misma. La titulación deberá ser de arquitecto o ingeniero y, en el caso del Asesor LEED, debe tener el título de LEED AP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, al menos de 97.500,00 €. El volumen anual de negocios se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre electrónico nº 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura del sobre electrónico nº 1

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre electrónico nº 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura del sobre electrónico nº 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 55

→ **Expresión de evaluación** : Se valorará el descuento sobre el precio máximo de licitación mediante la aplicación de la siguiente fórmula: $P=55 \times (L-O)/(L-M)$ Siendo: P= Puntuación obtenida por la oferta valorada O= Oferta económica que se valora L= Precio máximo de licitación M= Oferta más económica de las admitidas

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Créditos LEED justificados hasta los 84 puntos LEED

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 37.8

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 37.8

→ Créditos LEED justificados por encima de los 84 puntos LEED

→ **Subtipo Criterio** : Otros

- Ponderación : 4.2
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4.2
- Prerrequisitos LEED justificados y con justificación adecuada y desarrollada correctamente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Rectorado de la Universidad de Valladolid**

Dirección Postal

→ Plaza de Santa Cruz 8
→ (47002) Valladolid España

→ Se aceptará factura electrónica