



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **G2017-09-0003**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-09-2017 a las 13:47 horas.



**Servicios de mantenimiento integral de las instalaciones eléctricas, electrónicas y de saneamiento de las dependencias del Instituto Cervantes, ubicadas en la calle Alcalá 49 y Barquillo 6, de Madrid y en la calle Libreros 23, de Alcalá de Henares, Madrid.**

→ Valor estimado del contrato 208.000 EUR.

→ Importe 251.680 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 208.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Madrid y Alcalá de Henares

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Información Adicional Visita Instalaciones.pdf](#) [1]

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=CIJODhf4dogQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CIJODhf4dogQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Vicesecretaría Técnica del Instituto Cervantes**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cervantes.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=v%2B2EnPY8iQUQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=v%2B2EnPY8iQUQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Alcalá, 49

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@cervantes.es](mailto:contratacion@cervantes.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Vicesecretaría Técnica del Instituto Cervantes

### Dirección Postal

→ Alcalá, 49

→ (28014) Madrid España

## Proveedor de Información adicional

→ Vicesecretaría Técnica del Instituto Cervantes

### Dirección Postal

→ Alcalá, 49

→ (28049) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono 915870257  
→ Correo Electrónico [contratacion@cervantes.es](mailto:contratacion@cervantes.es)

## Dirección de Visita

→ (28049) España

## Contacto

→ Teléfono +91 5870257  
→ Correo Electrónico [contratacion@cervantes.es](mailto:contratacion@cervantes.es)

## Recepción de Ofertas

→ Vicesecretaría Técnica del Instituto Cervantes

## Dirección Postal

→ Alcalá, 49  
→ (28049) Madrid España

## Dirección de Visita

→ Alcalá, nº 49 [2]  
→ (28049) Madrid España [3]

## Plazo / Horario

→ Desde las 10:00 [4]

## Contacto

→ Teléfono +91 5870257  
→ Correo Electrónico [contratacion@cervantes.es](mailto:contratacion@cervantes.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/10/2017 a las 11:31

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Sobre 1

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/10/2017 a las 15:00 horas  
→ Apertura Documentación Administrativa

### Lugar

→ Instituto Cervantes

### Dirección Postal

→ Alcalá 49  
→ (28049) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura Sobre 3

→ Apertura sobre oferta técnica y económica  
→ El día 26/10/2017 a las 12:00 horas  
→ Contendrá la documentación que será valorada conforme a los criterios de Valoración Automáticos y la proposición económica (establecidos en el Anejo II y

### Lugar

→ Instituto Cervantes

### Dirección Postal

→ Alcalá 49  
→ Madrid España

III)

### Tipo de Acto : Público

#### Apertura Sobre 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 19/10/2017 a las 12:00 horas
- Contendrá la documentación que será valorada conforme a los Criterios de Valoración no Automáticos establecidos en el Anejo II

#### Lugar

- Instituto Cervantes

#### Dirección Postal

- Alcalá 49
- Madrid España

### Tipo de Acto : Público

### Información del Anuncio Previo en Diarios

#### Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 26/09/2017
- Enlace Publicación: <https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-B-2017-55380>

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 26/09/2017
- Enlace Publicación: <https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-B-2017-55380>

**Objeto del Contrato: Servicios de mantenimiento integral de las instalaciones eléctricas, electrónicas y de saneamiento de las dependencias del Instituto Cervantes, ubicadas en la calle Alcalá 49 y Barquillo 6, de Madrid y en la calle Libreros 23, de Alcalá de Henares, Madrid.**

→ Valor estimado del contrato 208.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 251.680 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 208.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ calle Alcalá 49 y Barquillo 6, de Madrid y en la calle Libreros 23, de Alcalá de Henares, Madrid.

→ Madrid y Alcalá de Henares España

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 633,7 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Declaración indicando el equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones con la cualificación exigida en el punto 2.1.3., a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. **Umbral:** 208000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** DOSCIENTOS OCHO MIL EUROS

→ Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Declaración

indicando el equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones con la cualificación exigida en el punto 2.1.3., a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. **Umbral:** 208000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** DOSCIENTOS OCHO MIL EUROS

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Declaración indicando el equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones con la cualificación exigida en el punto 2.1.3., a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. **Umbral:** 208000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** DOSCIENTOS OCHO MIL EUROS

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Declaración indicando el equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones con la cualificación exigida en el punto 2.1.3., a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. **Umbral:** 208000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** DOSCIENTOS OCHO MIL EUROS

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización **Umbral:** 208000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** DOSCIENTOS OCHO MIL EUROS

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

### Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Contendrá la documentación que será valorada conforme a los Criterios de Valoración no Automáticos establecidos en el Anejo II

### Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

→ Descripción Contendrá la documentación que será valorada conforme a los criterios de Valoración Automáticos y la proposición económica (establecidos en el Anejo II y III)

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 20 %

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Informacion Adicional Visita Instalaciones.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20170926134349Informacion Adicional Visita Instalaciones.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=24a880ca-9ae3-4a59-a899-4f754fc819e4](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=24a880ca-9ae3-4a59-a899-4f754fc819e4)

[Hash del Documento](#) w/XM0MzIF9z+8j9dmoKiC1FMAcU=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Línea de Dirección](#)

[Línea](#) Alcalá, nº 49

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Población](#) Madrid

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Plazo / Horario](#)

[Hora de Inicio](#) 10:00