



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-05-2024 a las 13:26 horas.



Redacción de normas urbanísticas municipales

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 47.500 EUR.

→ Importe 47.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.256 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: Debido a la existencia de plazos intermedios de exposición al público y examen municipal del proyecto, de difícil temporización exacta

→ Clasificación CPV

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES419 Zamora FERRERAS DE ARRIBA

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Conforme a la normativa vigente

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EPMFScssthZ9PLkba5eRog%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Ferreras de Arriba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XYbvfs369oWmq21ux_hbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Juego, 56

Contacto

→ Teléfono +34 980593104

→ (49335) Ferreras de Arriba España
→ ES419

→ Correo Electrónico aytoferrerasar@ferrerasdearriba.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ferreras de Arriba

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/05/2024 a las 14:59

Dirección Postal

→ Juego, 56
→ (49335) Ferreras de Arriba España

Dirección de Visita

→ Juego nº 56
→ (49335) Ferreras de Arriba España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +34 980593104
→ Correo Electrónico aytoferrerasar@ferrerasdearriba.com

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ferreras de Arriba

Dirección Postal

→ Juego, 56
→ (49335) Ferreras de Arriba España

Contacto

→ Teléfono +34 980593104
→ Correo Electrónico aytoferrerasar@ferrerasdearriba.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/05/2024 a las 23:59
→ Observaciones: REDACCIÓN NORMAS
URBANÍSTICAS MUNICIPALES

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ferreras de Arriba

Dirección Postal

→ Juego, 56
→ (49335) Ferreras de Arriba España

Objeto del Contrato: Redacción de normas urbanísticas municipales

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente Pliego es el de establecer las condiciones para la redacción de las Normas Urbanísticas Municipales de FERRERAS DE ARRIBA de acuerdo con la normativa urbanística en vigor. En la redacción de las Normas Urbanísticas Municipales se tendrá en cuenta la normativa urbanística vigente -Ley de Urbanismo de Castilla y León y su Reglamento-, así como los instrumentos de ordenación del territorio aprobados -tanto las Directrices de Ordenación Territorial de Castilla y León como las Directrices de Ordenación de ámbito subregional que incluyera el término municipal en su ámbito de aplicación.

→ Valor estimado del contrato 47.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 47.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.256 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: Debido a la existencia de plazos intermedios de exposición al público y examen municipal del proyecto, de difícil temporización exacta

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zamora

→ Código de Subentidad Territorial ES419

Dirección Postal

→ JUEGO Nº 56

→ (49335) FERRERAS DE ARRIBA España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→

- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Se exigirá como solvencia técnica un equipo redactor que cuente, como mínimo, con el siguiente personal: Un Arquitecto o Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, que haya participado, en calidad de redactor titular del contrato, en la elaboración o revisión de un Plan General de Ordenación Urbana o unas Normas Urbanísticas Municipales de un municipio de menos de 5.000 habitantes, que hayan obtenido su aprobación definitiva en los últimos tres años. Se acreditará mediante copia del Diario Oficial en el que se publicó la aprobación y, en el caso de que no figure el nombre del redactor en esa publicación, certificado de ejecución de la administración contratante o copia del contrato en el que figure el nombre de la persona o empresa.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen de negocios del licitador referido a los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario y de presentación de las ofertas, deberá ser igual o superior a 60.000 €. Esta solvencia se acreditará por medio de una declaración responsable del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción declaración responsable

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- Descripción Precio. Oferta económica. Documentación necesaria para la baremación de criterios distintos del precio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AISTENCIA TÉCNICA A OTROS MUNICIPIOS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12
- OFERTA ECONÓMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 12
- PRESTACIÓN DE SERVICIOS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
- REDUCCIÓN DEL PALZO DE EJECUCIÓN
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 14

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- CALIDAD DEL DOCUMENTOS Y PRESTACIONES ADICIONALES
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- ORGANIZACIÓN TÉCNICA

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2
- PLAN METODOLÓGICO
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Ferreras de Arriba**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Juego nº 56
- (49335) Ferreras de Arriba España

Contacto

- Teléfono +34 980593104
- Correo Electrónico aytoferrerasar@ferrerasdearriba.com

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Ferreras de Arriba**

Dirección Postal

- Juego nº 56
- (49335) Ferreas de Arriba España

Contacto

- Teléfono +34 980593104
- Correo Electrónico aytoferrerasar@ferrerasdearriba.com

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Ferreas de Arriba**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Juego nº 56
- (49335) Ferreas de Arriba España

Contacto

- Teléfono +34 980593104
- Correo Electrónico aytoferrerasar@ferrerasdearriba.com

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- NO SE PODRÁ SUBCONTRATAR

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No