



Anuncio de licitación

Número de Expediente **01/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-07-2023 a las 12:33 horas.



El objeto del contrato es la prestación del servicio de limpieza de los edificios y dependencias de la GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO (GMU), con el fin de mantener la limpieza obligatoria necesaria para el uso de las personas e instalaciones, y para el buen desarrollo de las actividades que se desarrollen en los mismos. Los edificios se encuentran en Avda. Medina Azahara S/N 14071 Córdoba.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 354.491,2 EUR.

→ **Importe** 213.924,13 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 176.796,8 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES613 Córdoba INSTALACIONES Y DEPENDENCIAS GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE CÓRDOBA CÓRDOBA

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto de adjudicación de contrato sometido a criterios de adjudicación evaluables de forma automática y conforme a las normas del procedimiento que constan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DpfnqpA5V7WkU02jNGj1Fw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.gmucordoba.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bqx74OnlqYAQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→

Contacto

→

Avda. Medina Azahara, 4
→ (14005) Córdoba España
→ ES613

Correo Electrónico contratacion@gmu.cordoba.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia del Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba

Dirección Postal

→ Avda. Medina Azahara, 4
→ (14005) Córdoba España

Recepción de Ofertas

→ Presidencia del Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba

Dirección Postal

→ Avda. Medina Azahara, 4
→ (14005) Córdoba España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/08/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 06/09/2023 a las 09:20 horas

Lugar

→ GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Dirección Postal

→ AVDA. AZAHARA, 4
→ (14005) CÓRDOBA España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/07/2023

Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la prestación del servicio de limpieza de los edificios y dependencias de la GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO (GMU), con el fin de mantener la limpieza obligatoria necesaria para el uso de las personas e instalaciones, y para el buen desarrollo de las actividades que se desarrollen en los mismos. Los edificios se encuentran en Avda. Medina Azahara S/N 14071 Córdoba.

→ Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto de adjudicación del contrato de servicio de limpieza de los edificios y dependencias de la Gerencia Municipal de Urbanismo (GMU) durante dos años, prorrogable anualmente hasta un máximo de dos años más.

→ Valor estimado del contrato 354.491,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 213.924,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 176.796,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ INSTALACIONES Y DEPENDENCIAS GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE CÓRDOBA

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Avda. Medina Azahara, 4

→ (14005) CÓRDOBA España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: El contrato se podrá prorrogar hasta un máximo de dos años más, mediante prórrogas anuales.

→ Número máximo de prórrogas: 2

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver cláusula núm. 22 del PCAP

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Ver cláusula núm. 21 del PCAP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Ver cláusula núm. 20 del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 8.839,84 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver cláusula num. 25.3.1 del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Prohibiciones de contratar descritas en la Ley de Contratos del Sector Público
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - No estar al corriente con la Seguridad Social,
- Pago de tasas - No estar al corriente con la Hacienda Pública

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de indemnización por riesgos profesionales, por importe no inferior al valor estimado del contrato

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE "A"
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Sobre o archivo electrónico "A": capacidad para contratar, deberá contener la documentación indicada en la cláusula núm. 25.3.1 del PCAP.

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE "B"
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Sobre o Archivo Electrónico "B": proposición económica y criterios evaluables de forma automática. Ver cláusula núm. 25.3.2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- APORTACIÓN DE APLICATIVO WEB PARA CONTROL DE HORAS DE LIMPIEZA
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- AUMENTO DE HORAS PARA LOS DISTINTOS SERVICIOS RELACIONADOS EN EL APARTADO 4 DEL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 20
- OFERTA ECONÓMICA
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 70
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 70

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL URBANISMO DE CÓRDOBA. AYUNTAMIENTO CÓRDOBA**

Dirección Postal

→ AVDA. MEDINA AZAHARA. 4
→ (14005) CÓRDOBA España

Contacto

→ Teléfono +34 957222750

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No