



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **FUGEN\_ESP/2/UB1318SD/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-06-2024 a las 10:52 horas.



**Cesión temporal de uso de los espacios UB1318SD (169,79m2) UB1319SD (18,02 m2) UB1320SD (20m2) UB1321SD (20,23m2)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: desde el día siguiente a la formalización del contrato y hasta el 30 de junio del año siguiente.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Autorización demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES522 Castellón/Castelló Edificio ESPAITEC2 Castellón de la Plana

→ Clasificación CPV

→ 73000000 - Servicios de investigación y desarrollo y servicios de consultoría conexos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo1ModeloProposicion.pdf](#)

→ [Anexo2VigenciaPoderes.pdf](#)

→ [Anexo3DeclaracionResponsable.pdf](#)

→ [Anexo4DeclaracionEmpresaExtranjeras.pdf](#)

→ [Anexo5AportDocProcesosAnteriores.pdf](#)

→ [Anexo6ModeloUTE.pdf](#)

→ [Anexo7NormativaEmpresasBaseTecnno.pdf](#)

→ [Anexo8PlanosEspaitec2.pdf](#)

→ [Anexo9UbicacionesEspaitec2.pdf](#)

→ [IndiceAnexosPliegoEspaitec2.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=FbGoY6KnK88aF6cS8TCh%2FA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FbGoY6KnK88aF6cS8TCh%2FA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Fundació General de la Universitat Jaume I, Fundació de la Comunitat Valenciana**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.uji.es/serveis/fundacio/general/>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YYtP1PmKwJrnSoTX3\\_z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YYtP1PmKwJrnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Edificio ESPAITEC1, Av. Vicent Sos Baynat, s. n.  
→ (12071) Castellón de la Plana España  
→ ES522

### Contacto

→ Teléfono 964387390  
→ Fax 964387011  
→ Correo Electrónico [fundacio-general@uji.es](mailto:fundacio-general@uji.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Fundació General de la Universitat  
Jaume I, Fundació de la Comunitat Valenciana  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Proveedor de Información adicional

→ Plataforma Contratación Sector Público  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/07/2024 a las 19:00

### Dirección Postal

→ electrónica  
→ (00000) electrónica España

### Dirección Postal

→ electronica  
→ (00000) electronica España

### Contacto

→ Correo Electrónico [fundacion.general@uji.es](mailto:fundacion.general@uji.es)

### Contacto

→ Correo Electrónico [fundacion.general@uji.es](mailto:fundacion.general@uji.es)

### Recepción de Ofertas

→ Plataforma Contratación Sector Público  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ electrónica  
→ (00000) electrónica España

### Contacto

→ Correo Electrónico [fundacion.general@uji.es](mailto:fundacion.general@uji.es)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/07/2024 a las 20:00

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Cesión temporal de uso de los espacios UB1318SD (169,79m2) UB1319SD (18,02 m2) UB1320SD (20m2) UB1321SD (20,23m2)

### → Descripción del procedimiento

Licitación por cesión temporal de uso de los espacios UB1318SD (169,79m2) UB1319SD (18,02 m2) UB1320SD (20m2) UB1321SD (20,23m2)

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 73000000 - Servicios de investigación y desarrollo y servicios de consultoría conexos.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: desde el día siguiente a la formalización del contrato y hasta el 30 de junio del año siguiente.

### → Lugar de ejecución

→ Edificio ESPAITEC2

→ Condiciones La adjudicación se efectuará por metros cuadrados, las tarifas mensuales por metro cuadrado y demás condiciones de las autorizaciones de ocupación temporal de espacios son las establecidas por el Consejo Social de la UJI en el acuerdo en que aprueba el expediente del presupuesto de la UJI para cada ejercicio, y se aplicarán a partir del día 1 de enero de dicho ejercicio

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

### Dirección Postal

→ Edificio ESPAITEC2

→ (12071) Castellón de la Plana España

## Opciones y prórrogas

→ Opciones: Duracion: desde el día siguiente a la formalización, hasta el 30 de junio del año siguiente, pudiendo prorrogarse por mutuo acuerdo de las partes y con anterioridad a su finalización hasta un máximo de CUATRO AÑOS (periodo inicial más prórrogas)

## Entregable

## Descripción del Producto

→ Pliego Prescripciones Técnicas FUGEN\_ESPAITEC1

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La entidad solicitante deberá acreditar disponer de resolución del Rectorado de la UJI, de admisión a los servicios del Parque Científico y Tecnológico de la UJI, en vigor, según el procedimiento establecido en la página web: <http://ujiapps.uji.es/serveis/ocit/base/empresa/parc/>. La admisión implica la aceptación por parte del adjudicatario de las condiciones bajo las que la entidad que tiene encomendada la gestión del Parque presta los servicios comunes.

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Los siguientes documentos se incluirán se subirán a la PCSP en el archivo 1. 1º Índice 2º Capacidad de obrar 3º Representación 4º Solvencia económica y financiera 6º Prueba de no concurrencia de prohibición de contratar 7º Relación de m2 y locales, dirección de correo electrónico y carácter confidencia 8º Declaración de empresas extranjeras 9º Documentación uniones temporales de empresarios 10º Documentación licitadores inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o de la Comunidad Valenciana 11º Licitadores que hayan aportado documentación a la FUGEN en anteriores procedimientos 12º Garantía provisional

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción La entidad solicitante deberá acreditar disponer de resolución del Rectorado de la UJI, de admisión a los servicios del Parque Científico y Tecnológico de la UJI, en vigor, según el procedimiento establecido en la página web: <http://ujiapps.uji.es/serveis/ocit/base/empresa/parc/>. La admisión implica la aceptación por parte del adjudicatario de las condiciones bajo las que la entidad que tiene encomendada la gestión del Parque presta los servicios comunes así como la relación de los siguientes elementos: -Importe de los contratos de investigación (vía Art. 83 LOMLOU) suscritos con la UJI en los 3 últimos años contados a partir de la fecha de presentación de la proposición. -Número de proyectos colaborativos financiados en convocatoria pública, que se han desarrollado en consorcio con la UJI, concedidos en los 3 últimos años contados a partir de la fecha de presentación de la proposición. -Porcentaje de la plantilla ocupada por personal con titulación universitaria a la fecha de presentación de la proposición.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Importe de los contratos de investigación

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 10

→ Cantidad Máxima : 30

→ Número de proyectos colaborativos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 10

→ Cantidad Máxima : 30

→ Porcentaje de la plantilla ocupado por personal con titulación universitaria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 10

→ Cantidad Máxima : 40

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013640339 | UUID 2024-000705307 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 27 Jun 2024 10:52:56:699 CEST N.Serie  
73296263648209084689623879402639045067 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023