



Documento de Pliegos

Número de Expediente **10/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-03-2019 a las 12:55 horas.



Servicio denominado oficina de gestión del área de regeneración urbana La Cacharra-Seminario

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 330.578,51 EUR.

→ **Importe** 320.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 264.462,81 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71530000 - Servicios de consultoría en materia de construcción.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P2Eyl348pAUBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.avila.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gDpHBVVRPnhwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1

→ (05001) Ávila España

→ ES411

Contacto

→ **Teléfono** 920350000

→ **Correo Electrónico** fjsanchez@ayuntavila.com

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/04/2019 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ Según cláusula 15ª del pliego.

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Lugar

→ Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1
→ (05001) Ávila España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Licitadores.

Objeto del Contrato: Servicio denominado oficina de gestión del área de regeneración urbana La Cacharra-Seminario

→ Valor estimado del contrato 330.578,51 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 320.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 264.462,81 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71530000 - Servicios de consultoría en materia de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ávila

→ Código de Subentidad Territorial ES411

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación siguiendo las indicaciones que aparecen en ANEXO I, que deberá estar firmada y con la correspondiente identificación, según pliego.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará por los medios siguientes, sin que en ningún caso sea aplicable lo establecido en lo relativo a la ejecución de un número determinado de servicios reseñados en el apartado a): Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellos encargados del control de calidad. Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración acreditativa de la cifra anual de negocios acumulada, cuyo valor mínimo sea igual o superior al valor estimado del presente contrato considerando cualquiera de los tres últimos años concluidos, acompañando cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia económica se acreditará mediante certificación bancaria, acreditativa de dicha solvencia, independientemente de la aportación de la cifra anual de negocios antes reseñada, si no se alcanzara el valor estimado del contrato.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentos generales para el procedimiento abierto consistente en la prestación del SERVICIO DENOMINADO "OFICINA DE GESTIÓN DEL ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA LA CACHARRA-SEMINARIO"

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposición económica para el procedimiento abierto consistente en la prestación del SERVICIO DENOMINADO "OFICINA DE GESTIÓN DEL ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA LA CACHARRA-SEMINARIO".

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Propuesta técnica y referencias de baremación para la prestación del SERVICIO DENOMINADO "OFICINA DE GESTIÓN DEL ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA LA CACHARRA-SEMINARIO"

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- I Compromiso perfil grado medio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.43
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- II Compromiso jornada tiempo completo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.43
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- III Aumento número de reuniones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.43
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- IV Aumento horario apertura oficina
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.43
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- V Apertura sábados mañana
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7
- VI Apertura sábados tarde
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7

→ VII Compromiso oferta de empleo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.43

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ VIII Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 22.85

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 16

ID 000003794930 | UUID 2019-206387 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 12 Mar 2019 12:56:02:596 CET N.Serie
14454600585944326544797026646418334347 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016