

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD, DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS Y DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL MANCHA CENTRO DE ALCÁZAR DE SAN JUAN (CR)

OBJETO DEL CONTRATO:

Redacción de Proyecto Básico y de ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de seguridad y salud de las obras de **Reforma y Ampliación del Hospital Mancha Centro de Alcázar de San Juan (Ciudad Real)**.

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

El Servicio Sanitario de Castilla-La Mancha, tiene atribuidas las competencias de construcción y reforma de la infraestructura de atención sanitaria. Dentro dichas competencias, se encuentra la realización de las obras de construcción de los edificios en los que se presta el servicio asistencial.

Con fecha 16 de Diciembre de 2020 la Dirección-Gerencia del SESCAM acuerda la Reforma y Ampliación del Hospital Mancha Centro de Alcázar de San Juan (Ciudad Real), al objeto de mejorar las condiciones para la prestación de la atención sanitaria en el municipio, incrementando la superficie del Hospital existente que ha quedado insuficiente en la actualidad. El Plan Funcional aprobado por la D.G.A.S. con fecha 28 de Marzo de 2023 contiene la definición de las necesidades asistenciales a satisfacer.

Por todo lo anterior se considera de interés público la ejecución de las obras de Reforma y Ampliación del Hospital Mancha Centro de Alcázar de San Juan (Ciudad Real), para cuya materialización se hace necesaria la contratación de la Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de tales Obras.

JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS:

Con el objetivo de garantizar la prestación asistencial en las mejores condiciones posibles, se incluye entre los proyectos del SESCAM la construcción y mejora de los edificios asistenciales de la red regional; entre los que figura la Reforma y Ampliación del Hospital Mancha Centro de Alcázar de San Juan.

La base para la ejecución de las obras es el proyecto de las mismas, y el control y supervisión de su ejecución implica la realización de trabajos de dirección. Los trabajos de redacción de proyecto y dirección de obras han de ser realizados por técnicos cualificados con titulación adecuada debido a su carácter especializado.



Castilla-La Mancha

Avda. Río Guadiana - 45071 TOLEDO

Código Seguro De Verificación:	gqLJAgOyL6LRtvIfPaUM8A==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Sancho Diaz	Firmado	12/04/2023 15:16:34	
Observaciones		Página	1/3	
Url De Verificación	https://sescam.jccm.es/verifirma/code/gqLJAgOyL6LRtvIfPaUM8A==			

La posibilidad de realizar los citados trabajos por parte de los funcionarios del SESCAM es inviable, por el volumen de dichas actuaciones y los medios humanos y técnicos limitados de que se dispone, por ello se hace imperativo acudir a la contratación de dichos trabajos.

JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO:

Se propone para su licitación el PROCEDIMIENTO ABIERTO ORDINARIO con pluralidad de criterios de adjudicación, al objeto de favorecer la concurrencia al mismo.

NO se contempla la DIVISIÓN EN LOTES del objeto del contrato, dado que, por su propia naturaleza, la realización independiente de las diversas prestaciones que lo integran dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico; lo que se justifica a los efectos del artículo 99.3 de la Ley 9/2017 de CSP.

DETALLE DEL CONTRATO:

Honorarios por redacción de proyecto	579.834,42 €
Honorarios por redacción estudio de seguridad y salud	17.286,99 €
Honorarios por dirección de las obras	248.500,46 €
Honorarios por dirección de ejecución	248.500,46 €
Honorarios por coordinación de seguridad y salud	40.336,31 €
TOTAL	1.134.458,64 €
IVA (21%)	238.236,31 €
.....
TOTAL (IVA INCLUIDO)	1.372.694,95 €

2

PRESUPUESTO MÁXIMO: 1.134.458,64 € (sin IVA)

	REDACCIÓN	I.V.A. 21%	TOTAL	DIRECCIÓN OBRA	I.V.A. 21%	TOTAL
Anualidad 2024	597.121,41 €	125.395,49 €	722.516,90 €	29.852,07	6.268,93	36.121
Anualidad 2025				179.112,41	37.613,61	216.726,02
Anualidad 2026				179.112,41	37.613,61	216.726,02
Anualidad 2027				149.260,34	31.344,67	180.605,01

Aplicación presupuestaria: **61020000412D62000**



Castilla-La Mancha

Avda. Río Guadiana - 45071 TOLEDO

Código Seguro De Verificación:	gqLJAgOyL6LRtvIfPaUM8A==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Sancho Diaz	Firmado	12/04/2023 15:16:34	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://sescam.jccm.es/verifirma/code/gqLJAgOyL6LRtvIfPaUM8A==			

Plazo estimado: **5 + 36 meses + plazo de garantía de la obra**

En Toledo, a fecha de la firma

EL JEFE DEL SERVICIO DE OBRAS

Fdo.: Antonio Sancho Díaz



Código Seguro De Verificación:	gqLJAgOyL6LRtvIfPaUM8A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Sancho Diaz	Firmado	12/04/2023 15:16:34
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://sescam.jccm.es/verifirma/code/gqLJAgOyL6LRtvIfPaUM8A==		

