



Documento de Pliegos

Número de Expediente **38/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-10-2023 a las 09:06 horas.



ERRP La Paterna Edificio 22 Eficiencia Energética y Obra Civil de Accesibilidad

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 637.670 EUR.

→ Importe 637.670 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 637.670 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES705 Gran Canaria La Paterna Las Palmas de Gran Canaria

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [E13-2023 BC3 EDIF 22.zip](#)

→ [HOJA RESUMEN.pdf](#)

→ [TOMO II.pdf](#)

→ [TOMO III.pdf](#)

→ [TOMO IV.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wWp5MI5uT2bVGIpKDxgsAQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5h0Myl4jqz8QK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

Contacto

→ Teléfono +34 928446600

→ Fax +34 928333105

→ Correo Electrónico administracion@geursa.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/10/2023 a las 15:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/10/2023 a las 15:00
→ Observaciones: Las horas publicadas corresponden al horario peninsular

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE UNICO

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/10/2023 a las 10:00 horas

→ Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Lugar

→ Sala de Juntas, 4ª planta

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: ERRP La Paterna Edificio 22 Eficiencia Energética y Obra Civil de Accesibilidad

→ Descripción del procedimiento

El contrato a suscribir tiene por objeto la mejora de la eficiencia energética y la obra civil necesaria para la accesibilidad de las viviendas del edificio, a la vez que el estudio, diseño, descripción y cálculo de la instalación eléctrica de baja tensión en el edificio 22, de uso residencial, que engloba los portales 14 y 16 de la calle Ruperto Chapí, Barrio de la Paterna, Las Palmas de Gran Canaria. Para cumplir este objetivo, se conseguirá mediante la mejora de la envolvente térmica y de la carpintería de fachada, instalación de paneles fotovoltaicos y obra civil para mejora de la accesibilidad en espacios comunes.

→ Valor estimado del contrato 637.670 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 637.670 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 637.670 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La Paterna

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ Ruperto Chapi, 14 y 16

→ (35013) Las Palmas de Gran Canaria España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Opciones: De acuerdo con lo establecido en el PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según finalidad de subvención

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.500 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 3 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C9-2-Carpintería metálica.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)
- I9-2-Instalaciones eléctricas sin cualificación específica.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Preparación de oferta

- Sobre ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura SOBRE UNICO

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : Euros
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 100

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias**

Dirección Postal

- Tomás Miller, 38
- (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Real Decreto 853/2021 de 5 de octubre

Subcontratación permitida

- De acuerdo con lo establecido en el PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No