



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2020/12830**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-12-2020 a las 10:49 horas.



Arrendamiento de fincas municipales de carácter patrimonial para su utilización y aprovechamiento conforme a la naturaleza y calificación de cada finca

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 44.170,6 EUR.

→ Importe 8.834,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.834,12 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Se fija en 5 compañías agrícolas, comenzando en la campaña 2021-22 y finalizando en la campaña 2026-2027

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES613 Córdoba

Peñarroya-Pueblonuevo

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=snuvNjHq4kuXQV0WE7IYPw%3D%3D

Nº de Lotes: 6

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 6

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.penarroyapueblonuevo.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3BI9X%2F4WnZ7nSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Constitución N.º 5

→

Contacto

→ Teléfono +34 957560204

→

(14200) Peñarroya-Pueblonuevo España
→ ES613

Fax +34 957560306
→ Correo Electrónico
secretaria@aytopenarroyapueblonuevo.com

Proveedor de Pliegos

→ Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/01/2021 a las 15:00

Dirección Postal

→ Constitución N.º 5
→ (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Recepción de Ofertas

→ Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo

Dirección Postal

→ Constitución N.º 5
→ (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/01/2021 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/01/2021 a las 10:30 horas
→ Acto de apertura de los sobres B que contienen las proposiciones económicas

Lugar

→ Sala de Juntas de Mancomunidad de Municipios Valle Del Guadiato

Dirección Postal

→ Polígono Industrial "La Papelera" s/n
→ (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Hasta completar aforo. Fecha sujeta a cambios

Otros eventos

apertura del sobre A

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 11/01/2021 a las 10:00 horas
→ Acto de apertura del sobre A que contiene la declaración de responsable (ANEXO I)

Lugar

→ Sala de Juntas de la Mancomunidad de Municipios del Valle del Guadiato

Dirección Postal

→ Polígono Industrial " La papelera" s/n
→ (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Fecha sujeta a cambios

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Arrendamiento de fincas municipales de carácter patrimonial para su utilización y aprovechamiento conforme a la naturaleza y calificación de cada finca

→ Valor estimado del contrato 44.170,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.834,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.834,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Observaciones: Se fija en 5 compañías agrícolas, comenzando en la campaña 2021-22 y finalizando en la campaña 2026-2027

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Polígono el Antolin

→ (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: No hay prórrogas

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Lote 1: Parcela 30 del Polígono 11

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 331,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 331,39 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Lote 2: Parcela 31 del Polígono 11

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 454,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 454,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Lote 3: Parcela 33 del Polígono 11

→ Lugar de ejecución

→ País España

→

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.159,09 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.159,09 EUR.

→ Subentidad Nacional Córdoba
→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Clasificación CPV
→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Lote 4: Parcela 34 del Polígono 11

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Córdoba
→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 1.808,38 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 1.808,38 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Lote 5: Parcela 36 del Polígono 11

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Córdoba
→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 2.936 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 2.936 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Lote 6: Parcela 85 del Polígono 11

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Córdoba
→ Código de Subentidad Territorial ES613

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 144,7 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 144,7 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Agricultor a título principal

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Se acreditará conforme a lo previsto en los Pliegos de Condiciones Administrativas
- No prohibición para contratar - Se acreditará conforme a lo previsto en los Pliegos de Condiciones Administrativas
- No estar incurso en incompatibilidades - Se acreditará conforme a lo previsto en los Pliegos de Condiciones Administrativas
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditará conforme a lo previsto en los Pliegos de Condiciones Administrativas
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditará conforme a lo previsto en los Pliegos de Condiciones Administrativas

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Se acreditará conforme a lo previsto en los Pliegos de Condiciones Administrativas

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Declaración de responsable (ANEXO I)

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposición económica (ANEXO II)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- FOMENTO DE EMPLEO
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : PUNTOS
- PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Expresión de evaluación : PUNTOS

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No