



Anuncio de licitación

Número de Expediente **3575/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-10-2020 a las 09:31 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Servicio de conservación, mantenimiento y reparación de infraestructuras existentes en San Miguel de Abona, concretamente de los Centros de enseñanza (colegios, guarderías), parques infantiles, plazas y parques urbanos y vías de dominio público

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.400.000 EUR.

→ **Importe** 1.070.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.000.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/12/2020 durante 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES70 Canarias Las señaladas en el ANEXO III Al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

→ **Clasificación CPV**

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45113000 - Trabajos a pie de obra.

→ 45233140 - Obras viales.

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45261200 - Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas.

→ 45261210 - Trabajos de recubrimiento.

→ 45261211 - Colocación de tejas.

→ 45261212 - Empizarrado de tejados.

→ 45261214 - Revestimiento de cubiertas con tela asfáltica.

→ 45261220 - Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas.

→ 45261221 - Trabajos de pintura de cubiertas.

→ 45261222 - Recubrimiento de cubiertas con cemento.

→ 45261300 - Colocación de vierteaguas y canalones.

→ 45261310 - Colocación de vierteaguas.

→ 45261320 - Colocación de canalones.

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ 45261410 - Trabajos de aislamiento para tejados.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ 45261910 - Reparación de tejados.

→ 45261920 - Mantenimiento de tejados.

→ 45262213 - Procedimiento de rozas en los paramentos.

→ 45262320 - Trabajos de enrasado.

→ 45262321 - Trabajos de enrasado de suelos.

→ 45262330 - Trabajos de reparación de hormigón.

→ 45262500 - Trabajos de mampostería y albañilería.

→ 45262512 - Trabajos con piedra tallada.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45262521 - Obras de revestimiento con ladrillos.

→ 45262522 - Trabajos de mampostería.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 50230000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos.

→ 50232000 - Servicios de mantenimiento de instalaciones de alumbrado público y semáforos.

- 50232100 - Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles.
- 50232110 - Puesta a punto de instalaciones de iluminación pública.
- 50232200 - Servicios de mantenimiento de señales de tráfico.
- 71326000 - Servicios auxiliares de edificios.
- 90620000 - Servicios de limpieza y eliminación de nieve.
- 90630000 - Servicios de limpieza y eliminación de hielo.
- 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U2G%2BHaM37MKrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Abona**

- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1kkxtGVhOglvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

- Carretera a Los Abrigos 30
- (38620) San Miguel de Abona España
- ES70

Contacto

- Teléfono 922700000
- Correo Electrónico contratacion@sanmigueldeabona.org

Proveedor de Pliegos

- Ayuntamiento de San Miguel de Abona

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 06/11/2020 a las 23:59

Dirección Postal

- Carretera a Los Abrigos 30
- (38620) San Miguel de Abona España

Contacto

- Teléfono +34 922700000

Proveedor de Información adicional

- Ayuntamiento de San Miguel de Abona

Dirección Postal

- Carretera a Los Abrigos 30
- (38620) San Miguel de Abona España

Contacto

- Teléfono +34 922700000
- Correo Electrónico davidgr@sanmigueldeabona.org

Recepción de Ofertas

→

→ Ayuntamiento de San Miguel de Abona

Dirección Postal

→ Carretera a Los Abrigos 30
→ (38620) San Miguel de Abona España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/11/2020 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Lectura valoración sobre electrónico 2 y apertura sobre electrónico 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 24/11/2020 a las 12:00 horas
→ Acto público de lectura del resultado de la valoración asignada al sobre electrónico 2 y a continuación de apertura del sobre electrónico 3.

Lugar

→ Ayuntamiento de San Miguel de Abona

Dirección Postal

→ Carretera a Los Abrigos, 30
→ (38620) San Miguel de Abona España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Fecha y hora aproximadas y horario peninsular. Se anunciará cuando se concrete.

Otros eventos

Apertura del sobre electrónico número 1

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 07/11/2020 a las 12:00 horas
→ Apertura del sobre electrónico número 1, que contiene la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Lugar

→ Ayuntamiento de San Miguel de Abona

Dirección Postal

→ Carretera a Los Abrigos, 30
→ (38620) San Miguel de Abona España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Fecha y hora aproximadas y horario peninsular. Se anunciará cuando se concrete.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 03/10/2020

Objeto del Contrato: Servicio de conservación, mantenimiento y reparación de infraestructuras existentes en San Miguel de Abona, concretamente de los Centros de enseñanza (colegios, guarderías), parques infantiles, plazas y parques urbanos y vías de dominio público

→ Valor estimado del contrato 2.400.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.070.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.000.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45113000 - Trabajos a pie de obra.

→ 45233140 - Obras viales.

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 45261200 - Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas.

→ 45261210 - Trabajos de recubrimiento.

→ 45261211 - Colocación de tejas.

→ 45261212 - Empizarrado de tejados.

→ 45261214 - Revestimiento de cubiertas con tela asfáltica.

→ 45261220 - Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas.

→ 45261221 - Trabajos de pintura de cubiertas.

→ 45261222 - Recubrimiento de cubiertas con cemento.

→ 45261300 - Colocación de vierteaguas y canalones.

→ 45261310 - Colocación de vierteaguas.

→ 45261320 - Colocación de canalones.

→ 45261400 - Trabajos de revestimiento.

→ 45261410 - Trabajos de aislamiento para tejados.

→ 45261420 - Trabajos de impermeabilización.

→ 45261900 - Reparación y mantenimiento de tejados.

→ 45261910 - Reparación de tejados.

→ 45261920 - Mantenimiento de tejados.

→ 45262213 - Procedimiento de rozas en los paramentos.

→ 45262320 - Trabajos de enrasado.

→ 45262321 - Trabajos de enrasado de suelos.

→ 45262330 - Trabajos de reparación de hormigón.

→ 45262500 - Trabajos de mampostería y albañilería.

→ 45262512 - Trabajos con piedra tallada.

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ 45262521 - Obras de revestimiento con ladrillos.

→ 45262522 - Trabajos de mampostería.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 50230000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos.

→ 50232000 - Servicios de mantenimiento de instalaciones de alumbrado público y semáforos.

→ 50232100 - Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles.

→ 50232110 - Puesta a punto de instalaciones de iluminación pública.

→ 50232200 - Servicios de mantenimiento de señales de tráfico.

→ 71326000 - Servicios auxiliares de edificios.

→ 90620000 - Servicios de limpieza y eliminación de nieve.

→ 90630000 - Servicios de limpieza y eliminación de hielo.

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2020 durante 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Las señaladas en el ANEXO III Al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Prórroga por acuerdo expreso si las características del contrato permanecen inalterables (incluidos precios). Será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación.

→ Plazo

→ Descripción: Dos años más, con la posibilidad de prórroga por otros dos.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Ver cláusula 34

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver cláusula 32

→ Consideraciones de tipo social - Ver cláusula 33

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

→ Número de Empleados 8

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - En el momento de concurrir a la licitación será suficiente con presentar la documentación prevista en la CLÁUSULA 20., sin perjuicio de cumplir con lo dispuesto en la CLÁUSULA 24. de resultar propuesto como adjudicatario. A los efectos de lo previsto en esta última cláusula, este requisito deberá acreditarse, bien con su clasificación (como se señala supra), o bien mediante la presentación de una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza (por coincidencia de los tres primeros dígitos de los CPV señalados en el objeto del contrato) que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años; en la relación debe indicarse el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Esta relación debe sumar, como mínimo, un importe anual en el año de mayor ejecución igual o superior a trescientos cincuenta mil euros (350.000 €); esta cuantía se corresponde con el setenta por ciento (70%) de la anualidad media del contrato, de acuerdo con lo preceptuado en el

artículo 90.2 de la LCSP en relación con el apartado 1 del mismo artículo. El licitador que sea propuesto como adjudicatario y requerido a acreditar el cumplimiento de este requisito habrá de presentar, además, conforme a lo previsto en la CLÁUSULA 24., los certificados acreditativos a los cuales se refiere el artículo 90.1a) de la LCSP. **Umbral:** 35000 **Periodo:** EL MAYOR DE LOS TRES ÚLTIMOS AÑOS

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - CLÁUSULA 14.1: La solvencia económica y financiera mínima requerida para esta licitación es un volumen anual de negocio, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, de al menos setecientos cincuenta mil euros (750.000 €), cuantía que se corresponde con una vez y media el valor anual medio del contrato, a tenor de lo previsto en el artículo 87.1.a) de la LCSP. En el momento de concurrir a la licitación será suficiente con presentar la documentación prevista en la CLÁUSULA 20., sin perjuicio de cumplir con lo dispuesto en la CLÁUSULA 24. de resultar propuesto como adjudicatario. A los efectos de lo previsto en esta última cláusula, este requisito deberá acreditarse, bien con su clasificación como se señala supra, o bien por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. **Umbral:** 750000 **Periodo:** ÚLTIMOS TRES AÑOS

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre electrónico número 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura del sobre electrónico número 1
- **Descripción** 20.1 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre electrónico número 2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Lectura valoración sobre electrónico 2 y apertura sobre electrónico 3
- **Descripción** Presentar el plan de trabajo según la cláusula 20.2

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre electrónico número 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Lectura valoración sobre electrónico 2 y apertura sobre electrónico 3
- **Descripción** Cláusula 20.3 y anexo V

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 90

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de Trabajo
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp/index.html>

Dirección Postal

- Edificio Usos Múltiples II, planta 6ª Avda. José Manuel Guimerá, 10
- (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**
- Sitio Web <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp/index.html>

Dirección Postal

- Avda. José Manuel Guimerá, 10, Edificio Usos Múltiples II, planta 6ª
- (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

- Teléfono +34 922951375
- Fax +34 922922332
- Correo Electrónico tacpcac.chac@gobiernodecanarias.org

Plazo de Presentación

- Hasta el 26/10/2020 a las 23:59

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ No se prevé la obligación del contratista de efectuar por sí mismo las obligaciones del contrato, por lo que se permite la subcontratación dentro de los límites previstos en el artículo 215 de la LCSP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No