

Exp. 2004/2018

## MEMORIA JUSTIFICATIVA

1. INTRODUCCIÓN: Por la Junta de Gobierno Local, con fecha 31 de octubre de 2019, se ha aprobado el proyecto MEJORA Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS URBANOS EN CABANES (CASTELLÓN), redactado por Car Enginyeria Civil S.L.P. e incluido en el Plan 135 de la Diputación Provincial de Castellón.
2. OBJETO DEL CONTRATO: Ejecución de las obras descritas en el proyecto básico y de ejecución de MEJORA Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS URBANOS EN CABANES (CASTELLÓN), el cual incluye actuaciones en la plaza La Coma y plaza el Molí, plaza La Bassa, mejora de pluviales en N340, reparaciones del edificio de servicios de las piscinas municipales y mejora de acceso en El Empalme.
3. ANÁLISIS TÉCNICO: Las obras deberán ejecutarse de acuerdo con lo dispuesto en el proyecto técnico y los informes sectoriales emitidos.  
Por el redactor del proyecto se proponen los siguientes códigos CPV:  
45236290-9 Trabajos de reparación de zonas recreativas  
45233129-9 Trabajos de construcción de cruces de carreteras  
45232400-6 Obras de alcantarillado  
45430000-0 Trabajos de revestimiento de suelos y paredes
4. ANÁLISIS ECONÓMICO: El proyecto técnico contiene presupuesto detallado de las obras a realizar:

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Presupuesto de ejecución material | 67.248'73 |
| 13% de gastos generales           | 8.742'33  |
| 6% de beneficio industrial        | 4.034'92  |
| TOTAL                             | 80.025'98 |
| 21% IVA                           | 16.805'46 |
| TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN    | 96.831'44 |

5. JUSTIFICACIÓN DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS: Este Ayuntamiento no cuenta en plantilla con personal cualificado para la ejecución de obras de construcción, imposibilitando las restricciones presupuestarias vigentes la incorporación de estos puestos.
6. ANÁLISIS DEL PROCEDIMIENTO
  - a. Justificación del procedimiento: Dado el valor estimado del contrato, se considera adecuada su licitación por procedimiento abierto simplificado (art. 159 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público).
  - b. Análisis de ejecución por lotes: considerándose justificada la no división en lotes por considerar que ello dificultaría la correcta ejecución de las obras, las cuales quedan integradas en un único proyecto y constituye obra completa.
  - c. Duración: El plazo de ejecución de las obras previsto en el proyecto técnico es de 3 meses.





Ajuntament  
de  
Cabanes

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Cód. Validación: 4NSWCNRY7NH7P5ZWL5NGPLXS | Verificación: <http://cabanes.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 2

---

**Ajuntament de Cabanes**

Plaça Església nº 5, Cabanes. 12180 Castellón. Tfno.: 964331001. Fax: 964331931