



Anuncio de licitación

Número de Expediente **000009/2020-CONT**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-05-2020 a las 13:18 horas.



Servicio de limpieza de diversos edificios de competencia municipal, (Lote I y Lote II)

→ Valor estimado del contrato 109.408,17 EUR.

→ Importe 132.383,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 109.408,17 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Lugar de ejecución ES230 La Rioja En cada uno de los centros recogidos en los pliegos, todos ellos ubicados en la localidad de Arnedo

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=elVY6iHJULmrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Arnedo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.arnedo.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=65EvCNXv3UwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora de Vico, 14

→ (26580) Arnedo España

→ ES230

Contacto

→ Teléfono 941385120

→ Correo Electrónico contratacion@aytoarnedo.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Arnedo

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Arnedo

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Hasta el 15/05/2020 a las 14:00 [1]

→ Plaza Nuestra Señora de Vico, 14
→ (26580) Arnedo España

Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora de Vico, 14
→ (26580) Arnedo España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Arnedo

Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora de Vico, 14
→ (26580) Arnedo España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/05/2020 a las 14:00 [2]

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre A, y en su caso B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 18/05/2020 a las 09:00 horas [3]

Lugar

→ Ayuntamiento, Sala Las Torres

Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora de Vico, 14
→ (26580) Arnedo España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor [4]

→ Apertura sobre oferta técnica [4]
→ El día 18/05/2020 a las 09:00 horas [4]
→ Apertura de criterios de juicio de valor [4]

Lugar

→ Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres [4]

Dirección Postal

→ Pz Ntra. Sra. de Vico, 14 [4]
→ (26580) Arnedo España [4]

Apertura criterios basados en juicios de valor [5]

→ Apertura sobre oferta técnica [5]
→ El día 18/05/2020 a las 09:00 horas [5]
→ Apertura de criterios de juicio de valor [5]

Lugar

→ Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres [5]

Dirección Postal

→ Pz Ntra. Sra. de Vico, 14 [5]
→ (26580) Arnedo España [5]

Apertura y calificación administrativa [6]

→ Apertura sobre administrativa [6]
→ El día 18/05/2020 a las 09:00 horas [6]
→

Lugar

→ Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres [6]

→ Apertura de documentación administrativa [6]

Dirección Postal

→ Pz Ntra. Sra. de Vico, 14 [6]

→ (26580) Arnedo España [6]

Apertura y calificación administrativa [7]

Lugar

→ Apertura sobre administrativa [7]

→ Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres [7]

→ El día 18/05/2020 a las 09:00 horas [7]

→ Apertura de documentación administrativa [7]

Dirección Postal

→ Pz Ntra. Sra. de Vico, 14 [7]

→ (26580) Arnedo España [7]

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de diversos edificios de competencia municipal, (Lote I y Lote II)

→ Valor estimado del contrato 109.408,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 132.383,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 109.408,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ En cada uno de los centros recogidos en los pliegos, todos ellos ubicados en la localidad de Arnedo

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No cabe prórroga

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social -.- Será obligación del contratista someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea de protección de datos. Esta obligación tendrá además carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211.

→ Consideraciones de tipo ambiental -.- Deberá realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. -.- Deberá realizar una correcta gestión de los envases, sobre todo de envases de productos de limpieza clasificados como peligrosos.

Lote 1: Colegios: CEIP La Estación, y CEIP Antonio Delgado Calvete

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 102.883,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 85.028 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Deberá acreditar haber realizado servicios o trabajos de la misma naturaleza que el que es objeto de contratación, por importe mínimo de 59.520,00 euros, en el año de mayor ejecución dentro de los tres últimos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen de negocios el mejor ejercicio dentro de los tres últimos deberá ser igual o superior a

127.542,00 euros

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto de organización y prestación del servicio
- Ponderación : 30

Lote 2: Resto de Edificios; Centro de Servicios Sociales, Ludoteca municipal, Ciberteca U.A.-4, Centro Joven, Oficina de Turismo, Pabellón Arnedo Arena

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional La Rioja
- Código de Subentidad Territorial ES230

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 29.500 EUR.
- Importe (sin impuestos) 24.380,17 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Deberá acreditar haber realizado servicios del mismo tipo o naturaleza que el que es objeto de contratación por importe mínimo de 17.067,00 euros, en el año de mayor ejecución dentro de los tres últimos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El volumen de negocios del mejor ejercicio dentro de los tres últimos deberá ser igual o superior a 36.571,00 euros.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto de organización y prestación del servicio
- Ponderación : 30

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios No procede revisión de precios

Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A Lote I
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 1
- **Evento de Apertura** Apertura y calificación administrativa [8]
- **Descripción** 1.- Documentación administrativa. Declaración Anexo I PCAP. 2.- En su caso, si tuvieran previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A, Lote II
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Apertura y calificación administrativa [9]
- **Descripción** 1.- Declaración conforme al Anexo I del PCAP. 2.- En su caso, si tuvieran previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B Lote I
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Nº Lote:** 1
- **Evento de Apertura** Apertura criterios basados en juicios de valor [10]
- **Descripción** Proyecto de Organización y Gestión del Servicio

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B Lote II
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Apertura criterios basados en juicios de valor [11]
- **Descripción** Proyecto de Organización y Prestación del servicio

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C Lote I
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Descripción** Proposición económica conforme al Anexo II del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C Lote II
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Proposición Económica

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Arnedo**

Dirección Postal

→ Plaza Nuestra Señora de Vico nº 14

→ (26580) Arnedo España

Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 09:00' ahora se dice ' 09:00'

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 16/03/2020' ahora se dice ' 15/05/2020'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 16/03/2020' ahora se dice ' 15/05/2020'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 17/03/2020' ahora se dice ' 18/05/2020'

→ [\[4\]](#) Se añade información en

Apertura de Ofertas

Apertura criterios basados en juicios de valor

[Fecha](#) 18/05/2020

[Hora](#) 09:00

Apertura sobre oferta técnica

Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres

Dirección Postal

Pz Ntra. Sra. de Vico, 14

(26580) Arnedo España

→ [\[5\]](#) Se añade información en

Apertura de Ofertas

Apertura criterios basados en juicios de valor

[Fecha](#) 18/05/2020

[Hora](#) 09:00

Apertura sobre oferta técnica

Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres

Dirección Postal

Pz Ntra. Sra. de Vico, 14

(26580) Arnedo España

→ [\[6\]](#) Se añade información en

Apertura de Ofertas

Apertura y calificación administrativa

[Fecha](#) 18/05/2020

[Hora](#) 09:00

Apertura sobre administrativa

Apertura de documentación administrativa

Lugar

Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres

Dirección Postal

Pz Ntra. Sra. de Vico, 14

(26580) Arnedo España

→ [\[7\]](#) Se añade información en

Apertura de Ofertas

Apertura y calificación administrativa

[Fecha](#) 18/05/2020

[Hora](#) 09:00

Apertura sobre administrativa

Apertura de documentación administrativa

Lugar

Ayuntamiento de Arnedo, Sala Las Torres

Dirección Postal

Pz Ntra. Sra. de Vico, 14

(26580) Arnedo España

→ [\[8\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa

→ [\[9\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa

→

[10] Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios basados en juicios de valor

→ [11] Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios basados en juicios de valor

ID 0000005203120 | UUID 2020-949158 | SELLO DE TIEMPO Fechamar, 12 may 2020 13:18:20:935 CEST N.Serie
154778829614636827326896782544459497340 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016