



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **82/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-04-2024 a las 14:05 horas.



**Ejecución de las obras de demolición y reconstrucción de muro de cerramiento exterior de las parcelas de los bloques de viviendas, Núm. 22, 23, 24, 25 y 26 del "ARRU LOS GLADIOLOS I".**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 188.970,88 EUR.

→ Importe 202.205,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 188.970,88 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45223500 - Estructuras de hormigón armado.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=vjgvj7i2YcPkY6rls5tG9A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vjgvj7i2YcPkY6rls5tG9A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WzmXspjQP8gBPRBxZ\\_4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WzmXspjQP8gBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40

→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES709

### Contacto

→ Teléfono +034 922013523

→ Correo Electrónico [jbelyan@santacruzdetenerife.es](mailto:jbelyan@santacruzdetenerife.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

### Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40  
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

## Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

### Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40  
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/05/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

### Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40  
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:ofinatecnicaviviendas@santacruzdetenerife.es)  
ofinatecnicaviviendas@santacruzdetenerife.es

## Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de demolición y reconstrucción de muro de cerramiento exterior de las parcelas de los bloques de viviendas, Núm. 22, 23, 24, 25 y 26 del "ARRU LOS GLADIOLOS I".

### → Descripción del procedimiento

Ejecución de las obras de demolición y reconstrucción de muro de cerramiento exterior de las parcelas de los bloques de viviendas, Núm. 22, 23, 24, 25 y 26 del "ARRU LOS GLADIOLOS I".

→ Valor estimado del contrato 188.970,88 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 202.205,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 188.970,88 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45223500 - Estructuras de hormigón armado.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se deberá presentar la correspondiente declaración responsable (DEUC) o inscripción en el ROLECE

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se deberá presentar la correspondiente declaración responsable (DEUC) acreditando el cumplimiento de los requisitos de solvencia determinados en el presente procedimiento.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se deberá presentar la correspondiente declaración responsable (DEUC) acreditando el cumplimiento de los requisitos de solvencia determinados en el presente procedimiento.

### Preparación de oferta

→ Sobre Archivo Electrónico nº1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→

**Descripción** El licitador deberá presentar en el presente sobre la documentación administrativa requerida, así como la Memoria Técnica conforme a las determinaciones recogidas en el PCAP del presente procedimiento.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Archivo Electrónico nº2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** El licitador deberá proponer oferta relativa a los criterios evaluables automáticamente, conforme a las determinaciones del PCAP del presente procedimiento.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Precio**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 75

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ **Criterios evaluables mediante juicio de valor**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No