



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **595/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2022 a las 10:14 horas.



**Arrendamiento de parcela (solar) con destino a aparcamiento provisional de vehículos en superficie, de carácter público gratuito, en las inmediaciones de la avenida 11 de Marzo de Viator.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 57.469,66 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 69.538,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 57.469,66 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dQCcOadgokmXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dQCcOadgokmXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://viator.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ihU6UfLoK8EQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución Núm. 1

→ (04240) Viator España

→ ES611

### Contacto

→ Teléfono 950304302

→ Fax 950304258

→ Correo Electrónico registro@ayuntamientoviator.es

## Proveedor de Pliegos

→ Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator

## Proveedor de Información adicional

→ Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator

## Plazo de Obtención de Pliegos

## Dirección Postal

→ Hasta el 21/09/2022 a las 23:59

→ Plaza de la Constitución Núm. 1

→ (04240) Viator España

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución Núm. 1

→ (04240) Viator España

### Recepción de Ofertas

→ Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución Núm. 1

→ (04240) Viator España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/09/2022 a las 23:59

**Objeto del Contrato: Arrendamiento de parcela (solar) con destino a aparcamiento provisional de vehículos en superficie, de carácter público gratuito, en las inmediaciones de la avenida 11 de Marzo de Viator.**

- Valor estimado del contrato 57.469,66 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 69.538,3 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 57.469,66 EUR.
- Clasificación CPV
  - 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.
- Plazo de Ejecución
  - 5 Año(s)
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Almería
  - Código de Subentidad Territorial ES611
- Dirección Postal
  - España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Podrán presentar ofertas los propietarios de los bienes inmuebles, ya sean personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y no estén incurso en prohibición para contratar.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Según PCAP.

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación administrativa

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposición económica y documentación relativa a los criterios cuantificables de forma automática

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- DISTANCIA A LOS CENTROS DE ATRACCIÓN DE MOVILIDAD
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- OPCIÓN DE COMPRA
  -

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 20

↳ Cantidad Mínima : 0

↳ Cantidad Máxima : 20

↳ PRECIO

↳ Subtipo Criterio : Precio

↳ Ponderación : 40

↳ Expresión de evaluación : Puntuación de la oferta = (Precio más bajo de las presentadas / Precio ofrecido por el licitador) x 40

↳ Cantidad Mínima : 0

↳ Cantidad Máxima : 40

↳ SUPERFICIE DE LA PARCELA

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 20

↳ Cantidad Mínima : 0

↳ Cantidad Máxima : 20

↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE