



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **0028/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-10-2018 a las 09:43 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Conservación, mantenimiento y restauración de los jardines, arbolado de alineación y medianas y rotondas del municipio de Murcia y de los suministros necesarios para ello, mediante siete (7) Lotes.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 69.788.908,93 EUR.

→ **Importe** 58.997.161,4 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 48.908.171,42 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 19/01/2019 al 30/11/2022

→ **Observaciones:** El plazo de duración de cada uno de los Lotes será el siguiente: Lotes 1, 3, 4, 5 y 6: Desde el día 19 de enero de 2019 hasta el 30 de noviembre de 2022. Lote 2: Desde el día 20 de abril de 2019 hasta el 30 de noviembre de 2022. Lote 7: ocho meses, a contar desde el día 19 de enero de 2019

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES620 Murcia Murcia

→ **Clasificación CPV**

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 03451000 - Plantas.

→ 34928400 - Mobiliario urbano.

→ 44110000 - Materiales de construcción.

→ 77231400 - Servicios de inventario forestal.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=R6QLYcgVx9USugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R6QLYcgVx9USugstABGr5A%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 7

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 7

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 7

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Murcia**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.murcia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yk8WDahW4ScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Glorieta de España, 1  
→ (30004) Murcia España  
→ ES620

### Contacto

→ Teléfono 968358600  
→ Fax 968358368  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-murcia.es](mailto:contratacion@ayto-murcia.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Murcia

### Dirección Postal

→ Glorieta de España, 1  
→ (30004) Murcia España

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Murcia

### Dirección Postal

→ Glorieta de España, 1  
→ (30004) Murcia España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-murcia.es](mailto:contratacion@ayto-murcia.es)

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Murcia

### Dirección Postal

→ Glorieta de España, 1  
→ (30004) Murcia España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/11/2018 a las 14:00  
→ Observaciones: Hasta las 14:00 horas del día en que finalice el plazo de treinta (30) días naturales desde el envío del anuncio de licitación al Diario Oficial de la Unión Europea (DOUE). En caso de finalizar dicho plazo en sábado o en día festivo, será el siguiente día hábil.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura archivo ofertas económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/12/2018 a las 10:00 horas  
→ La fecha de apertura de proposiciones económicas es orientativa, publicándose oportunamente en esta Plataforma, así como en el Portal de Licitación del Ayuntamiento de Murcia la fecha exacta de dicha apertura

#### Lugar

→ Edificio Anexo a la Casa Consistorial

#### Dirección Postal

→ Frenería, 1  
→ (30004) Murcia España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura archivo ofertas técnicas

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 13/11/2018 a las 17:29 horas
- La fecha fecha de apertura de proposiciones técnicas es orientativa, publicándose oportunamente en esta Plataforma, así como en el Portal de Licitación del Ayuntamiento de Murcia la fecha exacta de dicha apertura

### Lugar

- Edificio Anexo a la Casa Consistorial

### Dirección Postal

- Frenería, 1
- (30004) Murcia España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 05/10/2018

**Objeto del Contrato: Conservación, mantenimiento y restauración de los jardines, arbolado de alineación y medianas y rotondas del municipio de Murcia y de los suministros necesarios para ello, mediante siete (7) Lotes.**

→ Valor estimado del contrato 69.788.908,93 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.997.161,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.908.171,42 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 03451000 - Plantas.

→ 34928400 - Mobiliario urbano.

→ 44110000 - Materiales de construcción.

→ 77231400 - Servicios de inventario forestal.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 19/01/2019 al 30/11/2022

→ Observaciones: El plazo de duración de cada uno de los Lotes será el siguiente: Lotes 1, 3, 4, 5 y 6: Desde el día 19 de enero de 2019 hasta el 30 de noviembre de 2022. Lote 2: Desde el día 20 de abril de 2019 hasta el 30 de noviembre de 2022. Lote 7: ocho meses, a contar desde el día 19 de enero de 2019

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ Murcia España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Todos los lotes del contrato, salvo el Lote 7 que no será objeto de prórroga, podrán ser prorrogados por un año más

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Lote 3: el adjudicatario deberá subcontrar con un Centro Especial de Empleo la retirada de RSU. Lotes 4, 5 y 6: en las operaciones de carga y descarga de la mercancía habrá de contratarse a tiempo completo al menos una persona en riesgo de exclusión social.

→ Consideraciones de tipo ambiental - Lotes 1, 2 y 3: No se podrá utilizar glifosato como herbicida en la eliminación de plantas adventicias. Lotes 5 y 6: En el suministro de materiales o mobiliario de madera, ésta vendrá certificada en origen con sello FSC o PEFC. Lote 7: la documentación que se entregue en papel será con certificación FSC o PEFC.

## Lote 1: Mantenimiento, conservación y restauración de zonas verdes municipales y árboles de alineación del municipio de Murcia

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 46.191.968,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.175.180,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y

parques.

→ Clasificación CPV

→ 45112710 - Trabajos de paisajismo en zonas verdes.

→ Clasificación CPV

→ 45112711 - Trabajos de paisajismo en parques.

→ Clasificación CPV

→ 45112712 - Trabajos de paisajismo en jardines.

→ Clasificación CPV

→ 45112723 - Trabajos de paisajismo en parques infantiles.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Indicación de la parte o partes del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar
- Medidas de gestión medioambiental - El licitador deberá disponer de un sistema de gestión ambiental ISO 14000 o EMAS

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Precio ofertado
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 15
- 2. Vehículos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
- 3. Personal
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 9
- 4. Gestión ambiental del proyecto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- 5. Propuestas de actuaciones adicionales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 21

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Análisis del servicio: debilidades y oportunidades
  - Ponderación : 5
- 2. Organización del servicio
  - Ponderación : 5
- 3. Planificación del personal técnico y operativo
  - Ponderación : 5
- 4. Planificación de la maquinaria y vehículos
  - Ponderación : 5
- 5. Gestión ambiental del proyecto
  - Ponderación : 1

→ 6. Plan de puesta a punto

→ Ponderación : 23

## Lote 2: Mantenimiento, conservación y restauración de medianas y rotondas

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.560.348,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.595.329,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 45112710 - Trabajos de paisajismo en zonas verdes.

→ Clasificación CPV

→ 45112711 - Trabajos de paisajismo en parques.

→ Clasificación CPV

→ 45112712 - Trabajos de paisajismo en jardines.

→ Clasificación CPV

→ 45112723 - Trabajos de paisajismo en parques infantiles.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Indicación de la parte o partes del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar

→ Medidas de gestión medioambiental - El licitador deberá disponer de un sistema de gestión ambiental ISO 14000 o EMAS

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Precio ofertado

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ 2. Vehículos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ 3. Personal

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ 4. Gestión ambiental del proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 5. Propuestas de actuaciones adicionales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 21

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Análisis del servicio: debilidades y oportunidades
- Ponderación : 5
- 2. Organización del servicio
- Ponderación : 5
- 3. Planificación del personal técnico y operativo
- Ponderación : 5
- 4. Planificación de la maquinaria y vehículos
- Ponderación : 5
- 5. Gestión ambiental del proyecto
- Ponderación : 1
- 6. Plan de puesta a punto
- Ponderación : 23

### Lote 3: Mantenimiento, conservación y restauración de lagos y fuentes ornamentales

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Murcia
  - Código de Subentidad Territorial ES620
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 4.352.496,56 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 3.597.104,6 EUR.
- Clasificación CPV
  - 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.
- Clasificación CPV
  - 45240000 - Trabajos de construcción para proyectos hidráulicos.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Indicación de la parte o partes del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar
- Medidas de gestión medioambiental - El licitador deberá disponer de un sistema de gestión ambiental ISO 14000 o EMAS

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Precio ofertado
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 15
- 2. Vehículos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
- 3. Personal
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 9
- 4. Gestión ambiental del proyecto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- 5. Propuestas de actuaciones adicionales
  - Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 21

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. Análisis del servicio: debilidades y oportunidades

→ Ponderación : 5

→ 2. Organización del servicio

→ Ponderación : 5

→ 3. Planificación del personal técnico y operativo

→ Ponderación : 5

→ 4. Planificación de la maquinaria y vehículos

→ Ponderación : 5

→ 5. Gestión ambiental del proyecto

→ Ponderación : 1

→ 6. Plan de puesta a punto

→ Ponderación : 23

### Lote 4: Suministro de plantas de flor para reposiciones en zonas verdes, medianas y rotondas

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.817.260,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.652.054,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 03121100 - Plantas vivas, bulbos, raíces y esquejes.

→ Clasificación CPV

→ 03441000 - Plantas, hierbas, musgos o líquenes para uso ornamental.

→ Clasificación CPV

→ 03451000 - Plantas.

#### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Precio ofertado

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ 2. Gestión ambiental

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. Menor plazo de entrega

→ Ponderación : 10

### Lote 5: Suministro de materiales para reformas en jardines

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Murcia

→

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 550.685,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 455.111,72 EUR.

→



↳ Código de Subentidad Territorial ES620

↳ Clasificación CPV

↳ 44100000 - Materiales de construcción y elementos afines.

↳ Clasificación CPV

↳ 44110000 - Materiales de construcción.

↳ Clasificación CPV

↳ 44111000 - Materiales para obras de construcción.

↳ Clasificación CPV

↳ 44115210 - Materiales de fontanería.

↳ Clasificación CPV

↳ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

↳ 1. Precio ofertado

↳ Subtipo Criterio : Precio

↳ Ponderación : 70

↳ 2. Gestión ambiental

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

↳ 1. Menor plazo de entrega

↳ Ponderación : 10

## Lote 6: Suministro de mobiliario para reformas en jardines

↳ Lugar de ejecución

↳ País España

↳ Subentidad Nacional Murcia

↳ Código de Subentidad Territorial ES620

↳ Presupuesto base de licitación

↳ Importe 367.124,94 EUR.

↳ Importe (sin impuestos) 303.409,03 EUR.

↳ Clasificación CPV

↳ 34928400 - Mobiliario urbano.

↳ Clasificación CPV

↳ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

↳

- 1. Precio ofertado
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- 2. Gestión ambiental
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Menor plazo de entrega
- Ponderación : 10

## Lote 7: Plan director y de gestión del arbolado

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Murcia
  - Código de Subentidad Territorial ES620

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 157.277 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 129.980,99 EUR.
- Clasificación CPV
  - 77211500 - Servicios de mantenimiento de árboles.
- Clasificación CPV
  - 77231400 - Servicios de inventario forestal.
- Clasificación CPV
  - 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.
- Clasificación CPV
  - 90713000 - Servicios de asesoramiento sobre asuntos ambientales.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1 Precio ofertado
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- 2. Análisis instrumental del arbolado
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 30
- 3. Gestión ambiental del proyecto
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Memoria Técnica
- Ponderación : 30

## Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios no
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales trabajos realizados en los últimos tres años de igual o similar naturaleza que los que constituyan el objeto del Lote o Lotes del contrato a que el licitador se presente; debiendo ser el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70% de la anualidad media del Lote o Lotes a que se presente, con carácter acumulativo **Expresión:** Lote 1: 6.904.620,72 €; Lote 2: 869.596,35 €; Lote 3: 649.344,80 €; Lote 4: 315.000,00 €; Lote 5: 80.776,90 €; Lote 6: 57.851,50 €; Lote 7: 90.986,69

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cifra anual de negocio referida al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos años concluidos; el cual deberá ser, al menos, la cantidad equivalente al resultado de multiplicar por 1,5 el valor anual medio del contrato correspondiente a cada uno de los lotes a que se presente con carácter acumulativo. **Expresión:** Lote 1: 14.795.615,83 €; Lote 2: 1.863.420,75 €; Lote 3: 1.391.453,15 €; Lote 4: 675.000,00 €; Lote 5: 185.950,50 €; Lote 6: 123.967,50 €; Lote 7: 194.971,49

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ **Descripción** Declaración responsable conforme al modelo de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC). Adicionalmente al DEUC el licitador deberá presentar los documentos exigidos en la cláusula 9.2 del Pliego de Cláusulas Admvas. Particulares.

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ **Evento de Apertura** Apertura archivo ofertas técnicas

→ **Descripción** Los licitadores presentarán en este archivo exclusivamente la documentación relativa a los criterios objetivos para

la adjudicación del contrato cuya cuantificación depende de un juicio de valor, con las características y extensión señaladas en la cláusula 9.3 del Pliego de Cláusulas Admvas. Particulares.

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ N° Lote: 5

→ N° Lote: 6

→ N° Lote: 7

→ Evento de Apertura Apertura archivo ofertas económicas

→ Descripción Los licitadores presentarán en este archivo los documentos indicados en la cláusula 9.4 del Pliego de Cláusulas Admvas. Particulares: Proposición económica y otros criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, que se redactará para cada uno de los lotes conforme al modelo que figura como Anexo al Pliego de Cláusulas Admvas. Particulares. Memoria justificativa del precio ofertado (exclusivamente para los Lotes 1, 2 y 3).

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Avda. general Perón, 38, 8ª Planta

→ (28071) Madrid España

### Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38, pl. 8

→ (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

→ Las prestaciones parciales que el adjudicatario subcontrate no podrán exceder del 20% del importe de adjudicación del correspondiente lote. En el Lote 3 será obligatoria la subcontratación mínima de 4 personas con un Centro Especial de Empleo.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

