

Ajuntament de Capdepera

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Expedient núm. 275/2022

Procediment: Contractació per a l'explotació dels serveis de temporada de les platges del TM de Capdepera per lots separats.

Data i hora de reunió

Dia 21 de març de 2022, a les 14:00h

Lloc de reunió

Sala de Plens de l'Ajuntament de Capdepera

Assistents

PRESIDENTA

Sra. Lorena Molinillo Medina, Regidora del Departament de Contractació

SECRETÀRIA

Sra. Núria Barbón Cursach, TAG de contractació

VOCALS

Sra. Maria del Mar Terol Andrés, Secretària General

Sra. Laura Bauza Aguiló, Interventora

Sra. Margalida Servera Pascual, Tècnica de Medi Ambient

Sr. Víctor Riera Garcia, Coordinador de platges

Ordre del dia

1.- Contestació al·legacions licitador PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL i valoració documentació aportada

S'exposa

1.- Contestació al·legacions licitador PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL i valoració documentació aportada

Reunida la Mesa de Contractació acorda suspendre la reunió de la Mesa de contractació convocada per data 16 de març de 2022 i acorda valorar la documentació aportada pel licitador PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL atès els escrits amb RE 1676 i 1677 de 16 de març de 2022 i RE 1710 de 17 de març de 2022.



Ajuntament de Capdepera

Vist l'Informe jurídic emès per la TAG de contractació amb la nota de conformitat de la Secretària de la Corporació de data 21 de març de 2022 que textualment disposa:

«INFORME JURÍDIC

En relació amb l'expedient del contracte referenciat a l'encapçalament i en compliment al que estableix l'article 22 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel què es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, és funció de la Mesa de Contractació qualificar la documentació general acreditativa de la personalitat jurídica, capacitat d'obrar, apoderament i solvència econòmica i financera, tècnica i professional dels licitadors així com comunicar als interessats els defectes i omissions esmenables que aprecii en la documentació; i atès el que estableix la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic és funció dels serveis jurídics assessorar a l'òrgan d'assistència fet pel qual emet el següent informe jurídic, amb base als següents

ANTECEDENTS DE FET

- 1. En data 2 de març de 2022 es signa i publica Acta de la Mesa de Contractació d'avaluació de les propostes presentades pels licitadors admesos prèviament i eleva a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor dels licitadors millor valorats el qual els requereix perquè dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'enviament de l'avís de notificació de requeriment de documentació presentin la documentació enumerada a les clàusules 19 i 20 del Plec de clàusules administratives particulars.*
- 2. En data 15 de març de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació per tal de valorar la documentació requerida aportada pels licitadors proposats adjudicatariis per cada lot. En la mateixa data, es signa i publica Acta de la Mesa de Contractació i acorda, entre altres punts de l'ordre del dia, excloure l'empresa licitadora PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL als lots 1 a 5.*
- 3. En data 16 de març de 2022 tenen entrada al registre escrits amb RE núm. 1676 i 1677, presentat per l'entitat PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL amb CIF B16642001, on al·lega error en el termini de requeriment de documentació i acreditació de la solvència econòmica pel que sol·licita restablir a l'entitat a la posició que li pertany.*
- 4. En data 17 de març de 2022 té entrada al registre escrit amb RE núm.1710, presentat per l'entitat PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL amb CIF B16642001, aportant documentació acreditativa de la solvència tècnica i sol·licitant disposar d'un termini per esmenar i restablir a l'entitat la posició que li pertany.*

A la vista dels antecedents següents,

LEGISLACIÓ APLICABLE



Ajuntament de Capdepera

1. *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).*
2. *Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*
3. *Reial decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital.*
4. *Reglament (CEE, EURATOM) núm. 1182/71 del Consell, de 3 de juny de 1971, pel qual es determinen les normes aplicables als terminis.*

Per l'exposat, de conformitat amb l'establert a l'article 22 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, qui subscriu eleva el següent

INFORME

1. *Còmput del termini requeriment de documentació licitador proposat adjudicatari.*

Atès l'escrit amb el RE núm. 1676/2022 de data 16 de març presentat per l'entitat PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL, al qual exposa que el termini concedit per respondre el requeriment de documentació és erroni i sol·licita sigui tinguda en compte la documentació aportada en data 16 de març de 2022 per ser aquest dia l'últim per a aportar la documentació requerida tal com es desprèn de l'article 18 del PCAP.

Un cop revisada aquesta qüestió cal fer referència als següents punts entorn al còmput del termini per presentar la documentació requerida al licitador proposat adjudicatari:

- La Disposició Addicional quinzena de la LCSP, regula les normes relatives als mitjans de comunicació utilitzables en els procediments regulats en la mateixa Llei i, en concret, disposa que els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia al Perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

- L'article 150.2 de la LCSP, regula la qualificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte i, en concret, disposa que un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè dins el termini de deu dies hàbils comptadors des del dia següent a aquell en què s'hagi rebut el requeriment presenti la documentació justificativa de l'article 140.

- La clàusula 18 del PCAP, exposa que el licitador proposat adjudicatari ha de presentar dins el termini de deu dies hàbils la documentació que s'especifica a les clàusules 19 i 20 del mateix text comptadors des de l'endemà d'haver rebut el requeriment.

- L'article 3 del Reglament 1182/71 el qual es remet la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer per a computar els terminis de la mateixa Directiva disposa que el terminis expressat en dies començaran a córrer al començament de la primera hora del primer dia i conclouran al finalitzar l'última hora del darrer dia del termini.



Ajuntament de Capdepera

L'òrgan de contractació ha fixat el còmput del termini de 10 dies hàbils comptadors a partir de la data de publicació al perfil del contractant de l'avís de requeriment de documentació el dia 2 de març de 2022 finalitzant el dia 15 de març de 2022 a les 12:00h atès el que disposa la DA 15 de la LCSP.

Atès que els plecs són la llei del contracte entre les parts (Resolució 218/2019, de 9 de juliol del TACRC de la Junta d'Andalusia) i en virtut del principi «pacta sunt servanda», l'òrgan de contractació ha d'atendre al disposat a la clàusula 18 del PCAP. Un cop observat que als plecs no es va fer referència a la DA 15 de la LCSP, l'òrgan de contractació ha d'aplicar el que el Plec estableix. Per aquest motiu, l'òrgan de contractació ha incorregut en dos errors:

- El còmput del termini de 10 dies hàbils ha de ser a partir del dia següent en haver rebut el requeriment. Segons consta al Perfil del contractant, en data 2 de març de 2022 s'envia requeriment de documentació el qual és rebut per l'empresa en data 3 de març de 2022. El «dies a quo» és a partir de dia 4 de març de 2022.

- El termini de finalització del requeriment de documentació ha de concloure l'última hora de l'últim dia del termini. El «dies ad quem» és dia 17 de març de 2022 a les 24:00h.

En conclusió, el licitador podia aportar la documentació requerida fins a l'última hora del dia 17 de març de 2022 i l'òrgan de contractació ha d'acceptar la documentació aportada per l'empresa fins la data i hora límit de finalització del termini esmentat.

2. Solvència econòmica i financera.

Atès l'escrit amb el RE núm. 1677/2022 de data 16 de març presentat per l'entitat PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL al qual exposa que la solvència econòmica de l'entitat es pot acreditar de formes alternatives ja que són una empresa de nova creació i junt amb l'escrit, aporta un certificat emès per l'entitat bancària «Sabadell» en el qual es detalla el titular de la compta bancària i el saldo d'aquesta a data 15 de març de 2022 com a document per acreditar el requisit de solvència econòmica. Per altra banda, exposa que la Mesa de Contractació a l'acta emesa en data 15 de març de 2022 no ha tingut en compte que la seva entitat és una entitat de nova creació i per això no disposa de comptes anuals dipositats al Registre Mercantil ja que va iniciar la seva activitat el 25 de maig de 2021. Així mateix, exposa que l'entitat ha presentat el certificat d'assegurança de responsabilitat civil per quantia igual o superior a l'exigida a l'anunci de licitació acreditant la solvència econòmica.

Un cop revisada aquesta qüestió cal fer referència als següents punts entorn a l'acreditació de la solvència econòmica i financera i els mitjans emprats:

- A l'escrit registrat, l'empresa licitadora exposa que no ha estat tinguda en compte la circumstància de ser una empresa de nova creació fet pel qual no disposa de comptes anuals dipositats al Registre per haver iniciat la seva activitat el 25 de maig de 2021. Segons consta a l'escriptura de constitució de la societat de data 21 d'agost de 2019 atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Balears, Don Víctor Alonso-Cuevillas Sayrol, amb número de Protocol 3205, s'estipula que a dia 21 d'agost de 2019 (data de la signatura de l'escriptura) donarà començament a les seves operacions socials.

- Els articles 253 i 279 de la La Llei de Societats de Capital, disposen, per una banda, l'obligació dels administradors de la societat de formular els comptes anuals dins el termini de tres mesos comptadors a partir del tancament de l'exercici social i, per altra



Ajuntament de Capdepera

banda, l'obligació d'estar dipositats dins el termini d'un mes següent a la seva aprovació al Registre Mercantil del domicili social.

- L'article 90 de la LCSP, que regula la solvència tècnica o professional del contracte de serveis i en concret, el punt 4 fa referència a l'especialitat d'acreditar per determinants mitjans la solvència tècnica entorn a les empreses de nova creació. Aquestes especialitats són referents a la solvència tècnica o professional. En quant a la solvència econòmica i financera, l'article 86.1 de la LCSP disposa que si per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades per l'òrgan de contractació, se li autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat. En aquest cas concret, l'empresa es troba en condicions de presentar els comptes anuals aprovats i registrats al RM en data 28 de febrer de 2022 dels anys 2019 i 2020, document requerit a la clàusula F.2 del PCAP com a mitjà per acreditar la solvència per als lots 1 a 5. Cal esmentar que obra en poder de l'Administració un certificat del RM on consta que a data 3 de març de 2022 no consten presentades per al seu depòsit en el Registre, comptes anuals, i s'adverteix que la fulla registral de la societat es troba tancada provisionalment per no constar dipositades comptes anuals corresponents als exercicis 2019 i 2020.

- El certificat presentat pel licitador de l'entitat bancària enlloc del certificat del Registre Mercantil dels seus comptes anuals dipositats com estableix el PCAP, no és un document vàlid a presentar com a document acreditatiu de la solvència econòmica ja que és una empresa constituïda a l'agost de 2019 (data en què inicia la seva activitat) i deuria de disposar de comptes anuals presentats al Registre dels últims dos anys. Així doncs, tal com disposa la Resolució 173/2020 del TACRC de la Junta d'Andalusia, i en pronunciaments anterior la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat (informe 78/09, de 23 de juliol de 2010), «debe tenderse a excluir la presentación de declaraciones apropiadas de entidades financieras si estas no versan sobre la situación financiera y patrimonial de los licitadores referida al contrato, ya que la mera referencia a que la empresa cumple con sus obligaciones no indica los elementos necesarios para constatar que dispone de recursos financieros que le permiten cumplir la obligación que asume si se les adjudica el contrato». Per altra banda, si la Mesa o l'òrgan de contractació permetés atenuar els requisits mínims de solvència dels plecs en atenció a la situació particular d'un empresari concret, s'estaria sacrificant no tan sols el principi d'igualtat de tracte entre licitadors, sinó el propi interès públic que exigeix la fixació als plecs i el compliment pels licitadors d'uns nivells de solvència adequats que garanteixin una bona execució del contracte (Resolució 173/2020 del TACRC de la Junta d'Andalusia).

- L'article 87.1 de la LCSP, regula l'acreditació de la solvència econòmica i financera que haurà d'acreditar-se per un o diversos dels mitjans expressats i, en concret, la lletra a) regula com a mitjà per acreditar el requisit de solvència el volum anual de negocis en l'àmbit al que se refereix el contracte, referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. Essent aquest el mitjà elegit per l'òrgan de contractació per acreditar la solvència econòmica i financera per als lots 1 a 5.

- A l'escrit registrat, l'empresa licitadora exposa que un altre mitjà per acreditar la solvència econòmica és l'assegurança de responsabilitat civil per quantia igual o superior a l'anunci de licitació i, que l'entitat, ha presentat el certificat d'assegurança corresponent. Un cop analitzat el que antecedeix, la clàusula F.2 del PCAP requereix que la solvència econòmica i financera per als lots 1 a 5 s'acrediti aportant el document de comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil per complir el requisit del volum anual de negocis, per tant, el segur de responsabilitat civil no és un mitjà elegit per l'òrgan de contractació per acreditar el requisit de solvència. A més, tal com disposa el PCAP, és obligació del licitador proposat adjudicatari que presenti la pòlissa de segur de responsabilitat civil per accidents o defectes estructurals de les instal·lacions



Ajuntament de Capdepera

temporals, amb una cobertura mínima de responsabilitat civil per danys a tercers en el cas dels lots 1 a 5 d'1.000.000 euros per sinistre i anys com a mínim. Es fixa, per tant, la pòlissa de segur de responsabilitat civil com a requisit que ha de complir el licitador en tots els casos i no com a mitjà per a acreditar la seva solvència econòmica.

- El licitador ha de complir amb l'obligació d'abonament del cànon d'autorització anual en el moment en què signi el contracte i després de cada any en la mateixa data, si prenem el certificat emès per l'entitat bancària com a document per acreditar la solvència econòmica, un cop abonat el cànon per al primer any l'òrgan de contractació no disposa de mitjans per acreditar que l'empresa licitadora sirà solvent durant tota l'execució del contracte.

En conclusió, l'òrgan de contractació ha de valorar desfavorablement el certificat emès per l'entitat bancària «Sabadell» i la pòlissa de segur de responsabilitat civil com a mitjà per acreditar la solvència econòmica i financera perquè l'empresa en qüestió ha de tenir els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i ha de complir l'estipulat a la clàusula F.2 del PCAP.

Per altra banda, ha de requerir a l'empresa licitadora perquè dins el termini de 3 dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la notificació esmeni el document d'acreditació de compliment del requisit de solvència econòmica aportant el document de comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil dels anys 2019 i 2020.

3. Solvència tècnica o professional.

Atès l'escrit amb el RE núm. 1710/2022 de data 17 de març presentat per l'entitat PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL al qual exposa que a data 3 de gener de 2022 l'entitat ja disposava de la certificació ISO 14001 i ISO 9001:2015, havent superat tot el procediment de certificació i que estava a l'espera del certificat definitiu essent una simple ratificació per part de l'entitat certificadora. Altre cop, exposa que és una entitat de nova creació estant a disposició d'acreditar la solvència mitjançant els altres medis recollits a l'article 90 de la LCSP.

Un cop revisada aquesta qüestió cal fer referència als següents punts entorn a l'acreditació de la solvència tècnica o professional i els mitjans emprats:

- A l'escrit registrat, l'empresa licitadora exposa que no ha estat tinguda en compte la circumstància de ser una empresa de nova creació essent d'aplicació el disposat a l'article 90.4 de la LCSP. Així doncs, l'empresa licitadora aporta document de relació de treballs realitzats adjuntant dos enllaços a dos contractes formalitzats amb l'Ajuntament de Campos i Santanyí, respectivament, ambdós del juny de 2021 per complir el requisit de solvència tècnica o professional del PCAP. En concret, la clàusula F.3 del PCAP exposa que l'empresa licitadora ha d'acreditar la solvència tècnica mitjançant certificat de serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els tres últims anys, expedit o visat per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. L'òrgan de contractació té en compte que l'empresa licitadora, pel fet de ser una empresa de nova creació, no complirà amb el disposat a l'article 90.2 de la LCSP en quant la relació de treballs realitzats efectuat en els últims tres anys per un import anual acumulat en l'any de major



Ajuntament de Capdepera

execució igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitja del contracte.

- L' article 140 de la LCSP, regula la presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs i, en concret, l'apartat 4 exposa que les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir al moment de perfecció del contracte.

- Atès informe l'Informe tècnic emès en data 21 de març de 2022 on s'analitza el document adjunt al RE núm. 1710/2022 de data 17 de març, en conclusió exposa que «qui subscriu considera que l'interessat no ha disposat de la solvència tècnica en els certificats de qualitat ISO 9001:2015 i gestió ambiental ISO 14001:2015» perquè «la presentació de documentació de certificació que únicament inclou part, com és l'explotació de quiosc-bar, però no tota l'activitat, quedant exclosa l'explotació de gàndules i para-sols, que són objecte d'explotació a tots els lots que l'interessat ha concursat» i perquè «la presentació de data de certificacions dels sistemes de qualitat i gestió ambiental de l'interessat, fora del termini legalment establert en el procés de licitació». En aquest punt, i atès el que detalla l'informe tècnic, cal esmentar que l'article 90 de la LCSP disposa que la solvència tècnica o professional dels empresaris haurà d'acreditar-se tenint en compte l'objecte del contracte. Per una banda, tant el certificat ISO 9001:2015 com el certificat ISO 14001:2015 han d'abastar la totalitat de l'objecte del contracte que en el nostre cas atès els CPV detallats al PCAP, són:

- serveis de platges
- serveis de neteja de platges
- serveis de gestió de bars
- serveis de restaurant i de subministrament d'aliments

Per altra banda, atès el disposat a l'article 94 de la LCSP, que regula l'acreditació del compliment de les normes de gestió mediambiental «los órganos de contratación reconocerán los certificados equivalentes expedidos por organismos establecidos en cualquier Estado miembro de la Unión Europea y también aceptarán otras pruebas de medidas equivalentes de gestión mediambiental que presente el licitador, y, en particular, una descripción de las medidas de gestión mediambiental ejecutadas, siempre que el licitador demuestre que dichas medidas son equivalentes a las exigidas con arreglo al sistema o norma de gestión mediambiental aplicable».

- Resolució núm. 778/2019 del TACRC d'11 de juliol de 2019, el Tribunal ha vingut a raonar entorn als defectes o omissions que tenen la consideració de subornables i quins, per contra, són insubstanables sense que existeixi un «numerus clausus». En concret exposa que «se viene admitiendo que son insubstanables los defectos consistentes en la falta de cumplimiento de los requisitos exigidos en el momento de cierre del plazo de proposiciones, y subornables aquéllos que hacen referencia a la simple falta de acreditación de los mismos».

En conclusió, per una banda, l'òrgan de contractació ha de requerir a l'empresa licitadora perquè dins un termini de 3 dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la notificació esmeni el document d'acreditació de compliment del requisit de solvència tècnica o professional amb el certificat de serveis prestats expedit en data anterior a 28 de febrer de 2022 (data finalització del termini per presentar proposicions) pel Secretari de la Corporació ja que ambdós contractes formalitzats són amb un organisme públic competent on consti import, data i destinatari.

Al seu torn, atès el disposat a l'article 95 de la LCSP, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar aclariment del licitador sobre les certificacions i document presentat dins el



Ajuntament de Capdepera

termini de 3 dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la notificació perquè aclareixi el documents dels certificats ISO i que aquests siguin expedits dins el termini legalment establert a l'article 140.4 de la LCSP.

CONCLUSIÓ

Atès el que antecedeix, la Mesa de Contractació es reunirà per tal de valorar la documentació aportada pel licitador PURE MALLORCA REAL ESTATE, SL i elevarà a l'Òrgan de contractació la proposta pertinent atenent a l'expressat en aquest informe.

L'acreditació d'un dels requisits del solvència exigits amb data posterior a la que va presentar l'oferta i posterior a la data en la que es realitza el requeriment de la documentació, és extemporani i podria constituir una causa de nul·litat de ple dret regulat a l'article 39.2 a) de la LCSP.»

Vist l'Informe tècnic emès per el Coordinador de platges de data 21 de març de 2022 que textualment disposa:

«Exposició de fets

Vista la sol·licitud, amb r.e. 2022-E-RC-1710, feta per l'interessat, qui subscriu exposa:

1. En el punt 6 de tal document de sol·licitud l'interessat diu:

«En primer lloc, en relació al requisits de disposar dels certificats de qualitat ISO 14001 (Sistema de Gestió Ambiental) i el certificat d'ISO 9001:2015 (Sistemes de Gestió de Qualitat). Adjuntem certificat de data 3 de gener del 2022 on queda clarament acreditat que l'entitat ja disposava de la certificació, havent superat tot el procediment de certificació i que estava a l'espera del certificat definitiu, pura formalitat, al ser una simple ratificació per part de l'entitat certificadora.»

2. Vista la documentació adjunta a tal sol·licitud de solvència tècnica i tenent en compte el punt del plec de prescripcions administratives del present contracte :

“Així mateix, els licitadors que es presentin del lot 1 a 5 hauran d'acreditar que disposen dels certificats de qualitat ISO 14001 (Sistema de Gestió Ambiental) i el certificat d'ISO 9001:2015 (Sistemes de Gestió de Qualitat).

-Document «Certificado de Implantación»:

Aquest document diu:

“La entidad anteriormente mencionada está implantando la certificación de calidad en la gestión de formación. Ha pasado la auditoría de certificación favorablemente y se encuentra a la espera de recepción del certificado final por parte de la entidad certificadora.”

Al respecte a aquest paràgraf, molt poc clar i ambigu en les seves definicions, s'ha de



Ajuntament de Capdepera

comentar el següent:

-“está implantado la certificación”: Els certificats d’implantació són vàlids des de la data d’emissió per part d’una entitat certificadora externa, Per tant, l’interessat estava en procés d’obtenir el certificat, que no la pot emetre “CO2 auditors” sinó una entitat certificadora externa, però no la tenia en data 03/01/22.

-“la certificación de calidad en la gestión de formación”: aquesta frase és o bé ambigua, ja que es refereix explícitament a “gestión de formación” i qui subscriu no sap si això podria incloure formació en qualitat i/o medi ambient, o és directament incorrecte, ja que textualment hauria de dir “las certificaciones de calidad y de gestión ambiental” per entendre que l’entitat s’està certificant alhora en dos àmbits d’actuació distints: qualitat i medi ambient.

-Documents de certificació externa (2):

Aquests dos documents fan referència als sistemes de qualitat i gestió ambiental implementats per a la «Dotación de personal de gestión de restaurante o establecimiento de comidas y bebidas». En referència a aquests documents:

-Ambdós fan referència a la dotació de persona «Dotación de personal de gestión de restaurante o establecimiento de comidas y bebidas», però no diu res en referència a la «dotación de personal de gestión de explotación de hamacas y sombrillas y limpieza y mantenimiento de las playas» , que seria part present de tots els lots objecte de licitació.

-Pel que fa a l’objecte d’explotació del present contracte de licitació només inclou explotació de quiosc-bar als lots:

-lot 1 (Cala Mesquida)

-lot 2 (cala Agulla)

-lot 4 (Son Moll)

-lot 5 (Font de sa Cala)

El lot 3 (Canyamel) es trobaria fora de l’abast d’aquesta certificació ja que no hi ha explotació de quiosc-bar i únicament explotació del servei de gandules i para-sols.

L’objecte de contracte del present concurs de licitació és l’explotació del servei de gandules i para-sols la neteja i manteniment en tots els lots (lots núm. 1,2,3,4,5) que l’interessat concursa. Per tant la certificació en «Dotación de personal de gestión de restaurante o establecimiento de comidas y bebidas» només arribaria a l’abast en part dels 4 lots anteriorment esmentats i no a la totalitat de l’activitats que es fan a tots els lots que l’interessat ha optat a la licitació: explotació de gandules i para-sols

-La data de certificació és 8 de març de 2022, data posterior al plaç legal establert al



Ajuntament de Capdepera

present concurs per tal de poder demostrar la solvència tècnica requerida.

Conclusió

Pels motius anteriorment exposats:

-presentació de documentació de certificació que únicament inclou part, com és l'exploració de quiosc-bar, però no tota l'activitat, quedant exclosa l'exploració de gandules i para-sols, que són objecte d'exploració a tots els lots que l'interessat ha concursat.

-presentació de data de certificacions dels sistemes de qualitat i gestió ambiental de l'interessat, fora del termini legalment establert en el procés de licitació

Qui subscriu considera que l'interessat no ha disposa de la solvència tècnica en els certificats de qualitat ISO 9001:2015 i gestió ambiental ISO 14001:2015

Fets que pos en coneixement, als efectes oportuns.»

Un cop examinats els informes, la Mesa acorda:

- Requerir a l'empresa licitadora perquè dins el termini de 3 dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la notificació del requeriment esmeni el document d'acreditació de compliment del requisit de solvència econòmica aportat el document de comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil dels anys 2019 i 2020.
- Requerir a l'empresa licitadora perquè dins el termini de 3 dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la notificació del requeriment esmeni el document d'acreditació del requisit de solvència tècnica o professional mitjançant el certificat de serveis prestats emès pel Secretari de la Corporació de l'organisme competent on consti import, data i destinatari a data de finalització del termini per presentar proposicions.
- Requerir a l'empresa licitadora perquè dins el termini de 3 dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la notificació del requeriment esmeni els documents d'acreditació del requisit de solvència tècnica o professional mitjançant aclariment dels certificats ISO





Ajuntament de Capdepera

expedits dins el termini legalment establert de l'article 140.4 de la LCSP.

Jo, com a Secretaria certifico amb el vistiplau de la Presidenta,

Núria Barbón Cursach

Lorena Molinillo Medina

Secretària

Presidenta

