



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **315/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-01-2021 a las 09:58 horas.



## Servicio de limpieza de las dependencias del mercado nuevo del Ayuntamiento de Eivissa

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 315.919,34 EUR.

→ **Importe** 347.511,27 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 287.199,4 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 31 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **qcc.pdf**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears Mercado Nuevo del Ayuntamiento de Eivissa

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2B7me9wwzFH5vYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2B7me9wwzFH5vYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.eivissa.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ry1eTEIGyV4QK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (07800) Eivissa España

→ ES53

#### Contacto

→ **Teléfono** 971397600

→ **Fax** 971397584

→ **Correo Electrónico** [contractacio@eivissa.es](mailto:contractacio@eivissa.es)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa

→ Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (07800) Eivissa España

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (07800) Eivissa España

## Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada del Ayuntamiento de Eivissa

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (07800) Eivissa España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/02/2021 a las 19:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 08/03/2021 a las 08:30 horas  
→ Apertura oferta económica

### Lugar

→ Ayuntamiento de Eivissa

### Dirección Postal

→ Canarias, núm. 35  
→ (07800) Eivissa España

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/01/2021

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las dependencias del mercado nuevo del Ayuntamiento de Eivissa

→ Valor estimado del contrato 315.919,34 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 347.511,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 287.199,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 31 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Mercado Nuevo del Ayuntamiento de Eivissa

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No se permite

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 4 y 14 del Pcap

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 4 y 14 del Pcap

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver cláusula 4 y 14 del Pcap

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver cláusula 4 y 14 del Pcap

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver cláusula 4 y 14 del Pcap

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver cláusula 5 del Pcap y el apartado F.3 y F.5 del Qcc

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Ver cláusula 5 del Pcap y el apartado F.5 del Qcc

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver cláusula 5 del Pcap y el apartado F.2 del Qcc

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→

Descripción Documentación administrativa: DEUC, anexo I-A del PCAP (ver cláusula14 y anexos PCAP).

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Criterios de adjudicación valorados mediante juicio de valor. (Memoria técnica firmada sobre la propuesta organizativa y de actividades y sistemas a usar, de máximo 20 páginas (10 hojas), DIN A4, arial 11.)

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica y oferta técnica valorada mediante fórmulas matemáticas.-Modelo anexo II PCAP-Memoria firmada que desglose los precios unitarios establecidos con el fin de que el órgano de contratación compruebe que no se han superado los precios máximos de licitación y que respetan los salarios mínimos establecidos al Convenio colectivo del sector de aplicación. La memoria proporcionará información suficiente y desglosada de los diferentes componentes del precio, especialmente costes salariales (conceptos retributivos, antigüedad), cuotas de Seguridad Social, absentismo, vacaciones, consumibles, materiales, otros gastos, el beneficio industrial y otros que se consideren relevantes.-Fichas técnicas o certificado de etiquetado de productos)- Ficha técnica del sistema de control horario a instalar

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios evaluables mediante fórmula matemática

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios valorados mediante juicio de valor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

→ Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es/>

#### Dirección Postal

→ Av. General Perón, núm. 38

→ (28020) Madrid España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contractacio@eivissa.es](mailto:contractacio@eivissa.es)

## Subcontratación permitida

→ Se permite según lo establecido en el apartado Q del QCC, y con la exigencia de la presentación del DEUC. indicando el % de prestaciones a subcontratar.

