



Anuncio de licitación

Número de Expediente **AB/2024/0000000546**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-05-2024 a las 12:41 horas.



Servicio de mantenimiento global de instalaciones en el "Edificio Río 55" propiedad de SEGIPSA

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 293.606,51 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 355.263,88 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 293.606,51 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada con tres sobres

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t3zMS2IVhmuFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915321015
→ Fax 915689402
→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

Proveedor de Información adicional

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Recepción de Ofertas

→ Electrónicamente a través de la plataforma de contratación del sector público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/06/2024 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 3 criterios evaluables de forma automática

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/07/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre 2: criterios evaluables mediante juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 09/07/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre 1: Documentación de carácter general

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 02/07/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 24/05/2024

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento global de instalaciones en el "Edificio Río 55" propiedad de SEGIPSA

→ Descripción del procedimiento

Ver los pliegos que rigen la contratación

→ Valor estimado del contrato 293.606,51 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 355.263,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 293.606,51 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Certificado legalización y autorización órgano competente

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo I del PCAP

→ No prohibición para contratar - Anexo I del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Anexo I del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Anexo I del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Anexo I del PCAP

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cláusula 14 del PCAP

→ Medidas de gestión medioambiental - Cláusula 14 del PCAP

→ Plantilla media anual - Cláusula 14 del PCAP

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Cláusula 14 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Cláusula 13 del PCAP

→ Cifra anual de negocio - Cláusula 13 del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura sobre 1: Documentación de carácter general

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura sobre 2: criterios evaluables mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura sobre 3 criterios evaluables de forma automática

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria descriptiva del plan de ejecución de los servicios

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 29

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 29

→ Plan de control de calidad y gestión medioambiental

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Recursos técnicos, materiales y repuestos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SEGIPSA**

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico ajuridica@segipsa.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No