



Documento de Pliegos

Número de Expediente **202300000095**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2024 a las 18:40 horas.



Servicio de limpieza en la Real Academia de España en Roma

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 808.896 EUR.
- **Importe** 448.569,6 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 367.680 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - Del 01/09/2024 durante 24 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** IT Italia Roma
- **Clasificación CPV**
 - 90910000 - Servicios de limpieza.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Anexo I.docx**
- **Anexo II.docx**
- **Anexo III.docx**
- **Anexo IV.docx**
- **Anexo V.docx**
- **Anexo VI.docx**
- **PCAP LIMPIEZA Traduzione.docx [1]**
- **PPT LIMPIEZA Traduzione.doc [2]**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Presentación de la oferta** Manual y/o Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada
- **Detalle de la Licitación:**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FvLG0cGTvuN9PLkba5eRog%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación**
- **Tipo de Administración** Autoridad estatal
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Junta de Contratación
- **Perfil del Contratante**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ry8%2F2tKUmQwQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Provincia,1
→ (28071) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 913799292
→ Correo Electrónico dgse.juntadecontrata@maec.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/06/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Provincia,1
→ (28071) Madrid España

Dirección Postal

→ Plaza de la Provincia,1
→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación

Dirección Postal

→ Plaza de la Provincia,1
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/07/2024 a las 17:31 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 24/05/2024

→ Fecha de publicación 28/05/2024 [3]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:313841-2024:TEXT:ES:HTML> [3]

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en la Real Academia de España en Roma

→ Descripción del procedimiento

Limpieza de la Academia de España en Roma, conforme a los términos descritos en el pliego de prescripciones técnicas particulares

→ Valor estimado del contrato 808.896 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 448.569,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 367.680 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/09/2024 durante 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Italia

→ Código de Subentidad Territorial IT

Dirección Postal

→ Plaza de San Pietro in Montorio 3

→ (00153) Roma Italia

Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato podrá ser prorrogado una o varias veces. El periodo prorrogado total no podrá ser superior a 24 meses. Por lo tanto, la duración del contrato, incluido el periodo prorrogado no podrá ser superior a 48 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Conforme a lo indicado en el apartado 27C del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares, letras c y d

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Conforme a lo indicado en el apartado 27C del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares, letras a y b

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Conforme a lo indicado en el apartado 3B del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Las especificaciones técnicas se basan principalmente en requisitos funcionales y de rendimiento, no en la descripción de la solución técnica.

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-2-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De conformidad a lo descrito en la cláusula 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Motivos de exclusión

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Será motivo de exclusión

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique importe, fecha y destinatario. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución, en el curso de los tres últimos años, debe ser igual o superior a 120.000 euros.

Umbral: 120000 Periodo: Tres últimos años

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles deberá ser igual o superior a 400.000 Umbral: 400000 Periodo: Tres últimos años

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Conforme a lo establecido en la cláusula 14.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Conforme a lo indicado en la cláusula 14.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Consumibles 100% reciclados

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 10

→ Precio

→

- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 80
- ↳ Utilización de productos biodegradables
- ↳ Subtipo Criterio : Medioambiental
- ↳ Ponderación : 10

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- ↳ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**
- ↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Junta de Contratación
- ↳ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

- ↳ Avenida General Perón nº 8
- ↳ (28020) Madrid España

Presentación de recursos

- ↳ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**
- ↳ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

- ↳ Avenida General Perón nº 8
- ↳ (28020) Madrid España

↳ Se aceptará factura electrónica

↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PCAP LIMPIEZA Traduzione.docx

[Identificador Universal Único](#) DOC20240528183931PCAP LIMPIEZA Traduzione.docx

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=8454b6fe-9d63-49db-88bf-0cb6be60f083

[Hash del Documento](#) 3c4lZbbr7k/eokE5Q03mFv8LRmE=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PPT LIMPIEZA Traduzione.doc

[Identificador Universal Único](#) DOC20240528183942PPT LIMPIEZA Traduzione.doc

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=f7cb4be7-875f-4523-8276-52df3b914627

[Hash del Documento](#) gblzHpf5RKfi9mtxtGqzGaSKwJw=

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

313841-2024

[Identificador Universal Único](#) 2024-000576006

[Fecha de modificación](#) 28/05/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:313841-2024:TEXT:ES:HTML>