



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE OLVERA

**INFORME-VALORACIÓN PARA LICITACIÓN DE CONCESIÓN DE PUESTOS
DEL MERCADO DE ABASTOS POR PARTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE OLVERA.**

ANTECEDENTES

DATOS.

Referencia Catastral: 8403801TF9980S0001FH.

Superficie construida según ficha catastral: 949,00 m2.
Superficie de solar 413,00 m2

Clasificación: Suelo Urbano Consolidado.

Calificación. Sistema General de Equipamientos. Mercado de Abastos y SAE

REFERENCIAS VALORATIVAS.

Para calcular el valor del Dominio Público se ha utilizado la Valoración Catastral-

VALORACIÓN

Valor total del Edificio 205.658,77 €uros.

Estimación Valor de planta destinada a Mercado de Abastos: 89.501,66 €uros.

Valor de Repercusión por del m² útil de cada puesto: 640,85 €uros.





EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE OLVERA

| VALOR DE REPERCUSIÓN POR CADA PUESTO | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|----------|-------------|
| PUESTO N.º | SUPERFICIE ÚTIL EN M2 | VALOR M2 | TOTAL €UROS |
| 1 | 15,16 | 640,85 | 9.715,29 |
| 2 | 8,62 | 640,85 | 5.527,13 |
| 3 | 8,52 | 640,85 | 5.460,04 |
| 4 | 8,62 | 640,85 | 5.524,13 |
| 5 | 8,66 | 640,85 | 5.549,76 |
| 6 | 10,72 | 640,85 | 6.869,91 |
| 8 | 14,79 | 640,85 | 9.478,17 |
| 9 | 12,04 | 640,85 | 7.715,83 |
| 10 | 13,47 | 640,85 | 8.632,25 |
| 11 | 8,50 | 640,85 | 5.447,22 |
| 12 | 9,30 | 640,85 | 5.959,90 |
| 13 | 12,45 | 640,85 | 7.978,58 |
| 14 | 8,81 | 640,85 | 5.645,89 |

EL ARQUITECTO TÉCNICO
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

